

ZMLUVA

o prevádzkovaní pohrebiska a Domu smútku v Obci Jablonec
uzatvorená podľa ustanovenia § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka

**Vlastník pohrebiska -
obecného cintorína:** Obec Jablonec
Jablonec 206, 900 86
IČO: 00304794
DIČ: 2020662127
Bankové spojenie: Prima Banka a.s., Žilina
IBAN: SK57 5600 0000 0066 0100 3001
Kontakt: 033/6488113
E-mail: jablonec@jablonec.sk

d'alej ako „vlastník pohrebiska a domu smútku“

**Prevádzkovateľ pohrebiska
a pohrebnej služby:** Eva Greschnerová - Pohrebníctvo
Marka Čulena 38/4, 919 43 Cífer
IČO: 40627578
DIČ: 1044528023
IČ DPH: SK1044528023
Kontakt: 0902 216 265
E-mail: evagresch@gmail.com

d'alej ako „prevádzkovateľ pohrebiska a pohrebnej služby“

Článok I

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je pohrebisko – obecný cintorín a dom smútku, ktoré sa nachádzajú v Obci Jablonec, k.ú. Obce Jablonec.

Článok II

Účel zmluvy

Vlastník pohrebiska ponecháva do užívania predmet zmluvy – obecný cintorín a dom smútku za účelom prevádzkovania pohrebiska a prevádzkovania pohrebnej služby, v súlade s platným živnostenským oprávnením a Zákonom č. 131/2010 o pohrebníctve.

Článok III

Doba trvania a ukončenia zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020. Túto zmluvu je možné ukončiť len písomnou dohodou oboch zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

Článok IV

Úhrada za služby a užívanie Domu smútku

Vykonávanie prevádzkovania pohrebiska sa zriaďuje podľa dohovoru zmluvných strán bezplatne. Prevádzkovateľ má právo na príjmy za činnosti, ktoré bude vykonávať v súvislosti s poskytovaním cintorínskych a pohrebných služieb a iných činností s tým súvisiacich. Náklady za odber elektrickej energie a vody, znáša obec. Taktiež náklady na zber, prepravu a zneškodnenie komunálneho a drobného stavebného odpadu znáša obec, ktorá zároveň bude poberať príjmy z nájmu hrobových miest a ostatné príjmy, ktoré súvisia s činnosťou, ktorú si ponechala vo svojej kompetencii.

Prevádzkovateľ pohrebiska a pohrebnej služby sa zrieka nároku na poplatky za hrobové miesta a poplatky za používanie Domu smútku počas pohrebného aktu v prospech vlastníka pohrebiska a Domu smútku. Taktiež nemôže bez súhlasu vlastníka pohrebiska – obecného cintorína vytvárať nové hrobové miesta.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

Vlastník pohrebiska a Domu smútku sa zväzuje kosiť trávny porast na obecnom cintoríne – pohrebisku počas sezóny, v nevyhnutne potrebnom rozsahu. Ďalej sa zväzuje udržiavať Dom smútku v takom stave, aby bol spôsobilý na prevádzkovanie pohrebných obradov.

Elektrickú energiu spotrebovanú v Dome smútku a na osvetlenie obecného cintorína – pohrebiska bude počas trvania tejto zmluvy uhrádzať vlastník pohrebiska – obecného cintorína.

Prevádzkovateľ pohrebiska a pohrebnej služby je povinný užívať Dom smútku v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve, t.j. len na prevádzkovanie pohrebných obradov a na úkony s tým spojenými. Ďalej je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi pohrebiska potrebu opráv, ktoré je nevyhnutné vykonať, aby nedošlo k narušeniu účelu užívania Domu smútku.

Správca pohrebiska a pohrebnej služby je povinný bez odkladu oznámiť vlastníčkovi pohrebiska ak stratí spôsobilosť prevádzkovať pohrebisko a pohrebné služby.

Správca pohrebiska a pohrebnej služby je povinný sa riadiť a dodržiavať zákon o pohrebníctve č. 131/2010 Z.z. účinného od 01.01.2011, ktorý je v plnom rozsahu prílohou tejto zmluvy.

Prevádzkovateľ pohrebiska a pohrebnej služby sa zrieka nároku na uzatváranie nových nájomných zmlúv na hrobové miesta v prospech vlastníka pohrebiska.

Prevádzkovateľ pohrebiska a pohrebnej služby je povinný umožniť vstup na pohrebisko vlastníčkovi pohrebiska a Domu smútku a iným prevádzkovateľom pohrebnej služby, ktorí majú platné živnostenské oprávnenie pre vykonávanie tejto činnosti. Ďalej je povinný umožniť im využívanie Domu smútku v časovo nevyhnutnom rozsahu, potrebného pre pohrebný obrad.

Prevádzkovateľ pohrebiska sa zaväzuje umiestniť parte do vitrín pred vstupom do cintorína a pri vstupoch do kostola, taktiež sa zaväzuje zabezpečiť hudbu a ozvučenie počas pohrebu.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

Ostatné vzťahy medzi vlastníkom pohrebiska a prevádzkovateľom pohrebiska a pohrebnej služby v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami všeobecne právnych predpisov a Obchodným zákonníkom.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa vykonávajú písomnými dodatkami po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre vlastníka pohrebiska a jeden rovnopis pre prevádzkovateľa pohrebiska pohrebnej služby.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Jablonci, dňa 26.06.2020



PODPÍSANÉ

PODPÍSANÉ