



Zápisnica z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v roku 2025 /ďalej len „OZ“/, konaného 09.12.2025 o 19:00 hod. v budove Spoločenského domu Jablonec.

Prítomní: - poslanci OZ – podľa prezenčnej listiny

- Starosta obce Slavomír Pocisk
- Zapisovateľka Mgr. Andrea Hinčeková
- Občania obce – podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia.
3. Účtovná závierka obce za rok 2024.
4. Zmeny rozpočtu obce.
5. Rôzne.
6. Záver.

K bodu 1 programu:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta privítal prítomných na ôsmom zasadnutí OZ v roku 2025 a otvoril zasadnutie o 19:03 hod. Starosta skonštatoval, že na OZ sú prítomní siedmy poslanci OZ a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia OZ bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ mailom. Program obecného zastupiteľstva bol zverejnený 4.12.2025 na webe obce, úradnej tabuli obce a na úradnej tabuli slovensko.sk /CUET/. Starosta dal hlasovať za zverejnený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 66/8/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci **schvaľuje** program zasadnutia OZ 9.12.2025.*

Starosta navrhol za zapisovateľku Mgr. Andreu Hinčekovú a overovateľov zápisnice Mateja Horvátha a Mareka Dzíbelu. Následne dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 67/8/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci **schvaľuje** zapisovateľa Mgr. Andreu Hinčekovú a overovateľov zápisnice **Mateja Horvátha a Mareka Dzíbelu.***



K bodu 2 programu:

Kontrola plnenia uznesení.

Starosta informoval, že na predchádzajúcom zasadnutí 25.11.2025 bolo prijatých 6 uznesení pod číslami 60-65/7/2025. Všetky uznesenia sú splnené. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 68/8/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci berie na vedomie plnenie uznesení.

K bodu 3 programu:

Účtovná závierka obce za rok 2024.

Ekonomka obce informovala poslancov, že nakoľko musí mať obec účtovnú závierku overenú audítorom, je povinná vypracovať podľa §20 zákona číslo 431/2001 o účtovníctve v aktuálnom znení výročnú správu, ktorej súlad s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie musí byť overený audítorom. Všetky prílohy súvisiace s účtovnou závierkou sú riadne zverejnené na webovom sídle obce a v registri účtovných závierok.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 69/8/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci berie na vedomie

1. Individuálnu účtovnú závierku obce za rok 2024
2. Výročnú správu obce Jablonec, ktorá obsahuje údaje z individuálnej účtovnej závierky za rok 2024
3. Správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky obce Jablonec za rok 2024
4. Konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2024
5. Konsolidovanú výročnú správu obce Jablonec, ktorá obsahuje údaje z konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2024
6. Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky obce Jablonec a konsolidovanej výročnej správy obce Jablonec za rok 2024

K bodu 4 programu:

Zmeny rozpočtu obce.

Ekonomka obce informovala o zmenách rozpočtu 10 až 16, tie sa týkali iba presunu výdavkových položiek rozpočtu pre účelové prostriedky a presuny rozpočtu vykonané starostom obce Jablonec. Zmeny rozpočtu 17/2025 sa týkajú presunu bežných výdavkových položiek medzi jednotlivými programami a zapojenia financovania kapitálových výdavkov obce.



Poslanci informácie vzali na vedomie a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 70/8/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci

- a) **Berie na vedomie** zmenu rozpočtu č.10 až č.16/2025 podľa prílohy.
- b) **Schvaľuje** zmenu rozpočtu č.17/2025 podľa prílohy.

K bodu 5 programu:

Rôzne.

V bode rôznom starosta informoval o stavbe cestnej komunikácie pri 18 bytovej jednotke v obci Jablonec a jej financovaní z poplatku za rozvoj.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 71/8/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci schvaľuje výstavbu miestnej komunikácie pri 18 bytovej jednotke v obci Jablonec a súhlasí s jej následným financovaním z vlastných zdrojov a z poplatku za rozvoj.

Ďalej informoval obecné zastupiteľstvo, že od tohto roku platí pre byty vo vlastníctve obce nová vyhláška, ktorá reguluje ceny nájmu pre verejný sektor. Podľa tejto vyhlášky je maximálna ročná cena nájmu určená ako max. 5 % hodnoty bytu. Pri zvyšovaní nájmu platí že nájomné môže byť zvýšené maximálne o 20 % oproti minulému roku. Cieľom vyhlášky je zabezpečiť finančne udržateľné fungovanie nájomných bytov. Aby nájomné nezostávalo nerealisticky nízke vzhľadom na náklady na údržbu a správu bytov. Zvýšenie nájomného o 20 % vychádza z platnej legislatívy, konkrétne z vyhlášky č. 281/2024 Z. z., a predstavuje nevyhnutný krok k tomu, aby obec dokázala zabezpečiť riadnu prevádzku, údržbu a postupnú obnovu obecných bytov aj v nasledujúcich rokoch. Cieľom nie je zvyšovať záťaž obyvateľov, ale dlhodobo udržať obecné bývanie v primeranej kvalite a bezpečnom technickom stave. Nájomné sa vyše desať rokov nezvyšovalo.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 72/8/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci schvaľuje zvýšenie nájomného v obecných nájomných bytoch, ktoré sú vo vlastníctve obce o 20 % oproti výške nájomného platnej v roku 2025 podľa § 4 ods. 1 vyhlášky č. 281/2024 Z.z. Zvýšenie nájomného sa uplatní od 1. januára 2026.



Starosta obce Jablonec vysvetlil prítomným problematiku týkajúcu sa pamätihodností obce. Schválením zoznamu pamätihodností si obec Jablonec pripomína hodnoty, ktoré formovali našu obec po celé generácie. Tieto pamiatky nie sú len tichými svedkami histórie, ale aj súčasťou našej identity, kultúry a pamäti obce. Zoznam pamätihodností obec schvaľuje najmä z dôvodu možnosti uchádzať sa o dotácie a finančné prostriedky zo štátnych zdrojov, určené na ich obnovu, ochranu a údržbu. Ide o dôležitý krok, ktorý umožní obci systematicky sa starať o kultúrne dedičstvo a zabezpečiť jeho zachovanie pre budúce generácie. Kostol sv. Márie Magdalény, pomník padlým, historický most, sochy Panny Márie a sv. Floriána – každá z týchto pamätihodností má svoj príbeh a nezastupiteľné miesto v živote našej obce. Je našou povinnosťou tieto hodnoty chrániť, udržiavať a odovzdávať ďalším generáciám.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0
Počet prítomných pri hlasovaní: 7
Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 73/8/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci schvaľuje zoznam pamätihodností obce Jablonec v tomto znení:*

1. *Kostol sv. Márie Magdalény v Jablonci*
2. *Pomník padlým v I. a II. svetovej vojne*
3. *Dvojklenbový most Jána Nepomuckého cez potok Gidra z 18. storočia*
4. *Socha Panny Márie z 18. storočia*
5. *Socha sv. Floriána z 18. storočia*

Starosta obce informoval o dokončení multifunkčného ihriska. Zároveň oznámil, že na nových kabínach bude v najbližšom období nainštalovaný automatický externý defibrilátor (AED). Informoval aj o doplnení nových kamerových systémov v obci a o plánovanom oficiálnom otvorení multifunkčného ihriska, na ktorom sa zúčastnia deti z materskej a základnej školy.

Ďalej starosta informoval o novej urbanistickej štúdii v lokalite IBV Juh, kde sa uvažuje s realizáciou novej výstavby rodinných domov. Uviedol, že vlastníci pozemkov dajú vypracovať kompletnú technickú a dopravnú infraštruktúru na vlastné náklady. Zároveň sa dotazoval, či má obec o takýto typ výstavby záujem. Poslanci už boli o tejto problematike informovaní v minulosti, pričom ani pri opätovnom prerokovaní nevzniesli námietky. Starosta bude v ďalšom kroku informovať vlastníkov pozemkov, aby zabezpečili vypracovanie komplexnej urbanistickej štúdie predmetnej lokality.

Poslanec Matej Horváth predniesol pripomienku týkajúcu sa umiestnenia smetných nádob pri dome seniorov a navrhol zriadenie samostatného stojiska kontajnerov. Poslanci vzali túto pripomienku na vedomie.

Starosta ďalej informoval o zámere vybudovania obecného námestia v areáli bývalého kúpaliska – v lokalite „na kole“. Štúdia na obecné námestie je v príprave.

Zároveň upozornil na problém znečisťovania miestnych komunikácií v okolí mosta, futbalového ihriska, bytových domov, obecného úradu a spoločenského domu, ktoré je spôsobené zvýšeným pohybom poľnohospodárskej techniky. Z tohto dôvodu bude potrebné zvážiť osadenie zábran na moste alebo



v jeho okolí. Starosta vyzval poslancov, aby navrhli vhodné alternatívne trasy pre poľnohospodársku techniku. Obec ide podávať žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu mosta, ktorý vedie na vyhladkovú vežu. Na záver starosta informoval o dome smútku a reagoval na nepravdivé informácie týkajúce sa nefunkčnosti katafalkov v obci. Uviedol, že technické zariadenia sú funkčné, avšak pohrebné služby často ponechávajú zosnulých v zariadeniach mimo obce, najmä na Dubovej alebo v Cíferi. Obec má záujem o to, aby zosnulí boli v čo najväčšej miere umiestňovaní v dome smútku v Jablonci. Ďalej poďakoval poslancom, ktorí sa mohli zúčastniť na akcii Mikuláš a pomohli tak obci. Ďalej ich pozval na Vianočné trhy, ktoré sa konajú najbližšiu sobotu.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 7

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 74/8/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci berie na vedomie návrhy a pripomienky prítomných.*

K bodu 6 programu:

Záver.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí OZ a za ich podnetné pripomienky, myšlienky a návrhy. Na záver poprial všetkým príjemný večer a pekné vianočné sviatky.

Rokovanie bolo ukončené o 20:35 hod.

Hlasovanie za uznesenia zo 8. zasadnutia OZ zo dňa 9.decembra 2025.

Čísla uznesení:

Poslanci OZ:	66	67	68	69	70	71	72	73	74
Delinčák Vladislav	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Dzíbela Marek	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Horváth Matej	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Kucman Rudolf	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Čuperka Peter	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Meszároš Ján	A	A	A	A	A	a	A	A	A
Andrej Novosedlík	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Vysvetlivky:

Hlasovanie „ZA“	„A“
Hlasovanie „PROTI“	„N“
Zdržal sa hlasovania	„Z“
Neprítomný ospravedlnený	„O“
Neprítomný neospravedlnený	„Y“

Prílohy zápisnice:



- prezenčná listina poslancov OZ a hostí
- prezenčná listina prítomných občanov

- materiály k bodom 1, 2, 3, 4,5.

Zapisovateľ:	Mgr. Andrea Hinčeková
Overovatelia:	Matej Horváth
	Marek Dzíbela
Starosta obce:	Slavomír Pocisk