

Všeobecne záväzné nariadenie

Všeobecne záväzné nariadenia obce Jablonec č. 3/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Jablonec v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje:

I. ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA § 1

Obecné zastupiteľstvo v Jablonci v súlade s § 11 ods. 4 písm. d) zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Ide o:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za predajné automaty
- e) daň za nevýherné hracie prístroje
- f) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

II. ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- daň z pozemkov
- daň zo stavieb
- daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

§ 3 Daň z pozemkov

Hodnota pozemku v k.ú. Jablonec je nasledovná:

– orná pôda	0,7687 €
– trvalé trávnaté porasty	0,2240 €
– záhrada	1,3200 €
– zastavané plochy a nádvoria	1,3200 €
– ostatné plochy	1,3200 €
– stavebné pozemky	13,2700 €

§ 4

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Jablonec ročnú sadzbu dane:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty vo výške **0,40 %** zo základu dane,
- b) záhrady vo výške **0,80 %** zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoría vo výške **0,80 %** zo základu dane,
- d) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **0,80 %** zo základu dane,
- e) stavebné pozemky vo výške **1,20 %** zo základu dane.

§ 5

Daň zo stavieb

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 6

Sadzba dane zo stavieb

- Správca dane určuje pre stavby na území obce Jablonec ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) 0,10 € - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,30 € - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) 0,40 € - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,30 € - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) 0,50 € - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) 1,- € - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) 0,35 € - ostatné stavby, neuvedené v písmenách a) až f).
- Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie nasledovne:
 - 0,04 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu a samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov (§ 6, ods. 1, písm. a) až d) tohto VZN),
 - 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou a ostatné stavby.

§ 7

Daň z bytov

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu, alebo nebytového priestoru v m².

§ 8

Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje na území obce Jablonec ročnú sadzbu dane z bytov za byt a ročnú sadzbu dane z bytov za nebytový priestor za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

- 0,10 € za byty
- 0,10 € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 1,00 € za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov a dane zo stavieb:
 - pozemky a stavby, alebo ich časti vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje a rozptylové lúky
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
- stavby alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obrádov, vo vlastníctve štátu, alebo vo vlastníctve cirkvi a náboženských spoločností registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov, alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti krajských školských úradov.

III. ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 10

- Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- Predmetom dane za psa nie je:
 - pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
 - pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní, alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím
 - pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
 - vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 12

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 13 Sadzba dane

Sadzba dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) 4,00 € za psa, ktorého vlastníkom, alebo držiteľom je fyzická osoba s trvalým pobytom v rodinnom dome,
- b) 20,00 € za psa, ktorého vlastníkom, alebo držiteľom je fyzická osoba s trvalým pobytom vo viacbytovom dome,
- c) 25,00 € za psa, ktorého vlastníkom, alebo držiteľom je právnická osoba.

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

IV. ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 14 Predmet dane a daňovník

- Predmet dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva **v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.**
- Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 15 Základ a sadzba dane

- Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m², za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- Správca dane určuje nasledovné sadzby dane:

- a) umiestnenie predajného zariadenia na poskytovanie služieb: **0,30 € / 1 m² / 1 deň,**
- b) umiestnenie skládky stavebného materiálu, stavebného odpadu, palivového dreva, uhlia alebo kontajnera: **0,20 € / 1 m² / 1 deň - prvých 20 dní je bez poplatku,**
- c) umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných zábavných zariadení: **30,00 € / 1 deň,**
- d) parkovacie miesto pre osobné motorové vozidlo: **0,50 € / 1 parkovacie miesto / 1 deň,**
- e) parkovacie miesto pre nákladné motorové vozidlo: **1,00 € / 1 parkovacie miesto / 1 deň.**

§ 16 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 17

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1.) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 2.) Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 3.) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

V. ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 18

Predmet dane a daňovník

- 1.) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len predajné automaty) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2.) Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 19

Základ dane a sadzba dane

- a) Základom dane je počet predajných automatov.
- b) Správca dane určuje sadzbu dane: **100,00 € / 1 predajný automat / 1 kalendárny rok.**

§ 20

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

VI. ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 21

Predmet dane a daňovník

- 1.) Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2.) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - elektronické prístroje na počítačové hry
 - mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
- 3.) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 22

Základ a sadzba dane

- a) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- b) Správca dane určuje sadzbu dane: **100,00 € / 1 nevýherný hrací prístroj / 1 kalendárny rok.**

§ 23

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

VII. ČASŤ

POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 24

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o poplatku sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 25

Predmet úpravy

- 1.) Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí poplatku podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z.z..
- 2.) Toto VZN upravuje:
 - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
 - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku,
 - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
- 3.) Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

§ 26

Poplatník

- 1.) Poplatník platí poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Jablonec.
- 2.) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je :
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt alebo, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie,
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3.) Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý a prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

§ 27

Sadzba poplatku

- 1) Sadzba poplatku pre poplatníkov podľa § 26 ods. 2 písm. a) sa stanovuje: na výšku **0,041 €** na osobu a deň, pre zdaňovacie obdobie, t.j. **14,965 €** (15,00 €) na jednu osobu v domácnosti.

2.) Sadzba poplatku pre poplatníkov podľa § 26 ods.2 písm. b) sa stanovuje na výšku **0,041 €** na osobu a deň pre obdobie jedného kalendárneho roka, t.j. **14,965 €** (15,00 €) ročne na zamestnanca, ktorý nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt. Ak fyzická alebo právnická osoba nemá zamestnancov, poplatok sa vyrubí vo výške jedného zamestnanca. Uvedené sadzby platia pre fyzické a právnické osoby.

3.) Ak obec do 31.12. bežného kalendárneho roka nezmení sadzby stanovené v ods. 1 a 2 na nasledujúci rok, platia sadzby stanovené týmto VZN aj pre nasledujúci kalendárny rok.

§ 28

Oznamovacia povinnosť

Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.

§ 29

Vrátenie poplatku

1.) Obec vráti poplatok, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe jeho písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

2.) Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce,

b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr. zrušenie trvalého, resp. prechodného pobytu, zánik práv užívania nehnuteľnosti a pod.).

§ 30

Odpustenie poplatku

1.) Obec na základe písomnej žiadosti poplatkov odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Jablonec.

2.) Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Jablonec a to:

a) potvrdenie príslušnej obce, že občan sa viac ako 90 dní bude zdržiavať v tejto obci a zapojil sa do systému zberu komunálneho odpadu.

- doložením hodnoverného dokladu, z ktorého vyplýva pobyt poplatníka mimo obce (potvrdenie o práceneschopnosti, o štúdiu v zahraničí, pobyt v zahraničí – je potrebné pracovné povolenie, povolenie k pobytu v zahraničí - nie je možné nahradiť čestným prehlásením).
- Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2), nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 31

Oslobodenie od poplatku

Správca poplatku ustanovuje, že určuje oslobodenie od poplatku školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jablonec.

§ 32

Vyrubenie a splatnosť poplatku.

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku:
obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie

obdobie. **Vyrubený poplatok je splatný do 31. mája zdaňovacieho obdobia:**

a/ v hotovosti do pokladne správcovi dane,

b/ poštovým poukazom na príslušný účet správcu dane,

c/ prevodom z účtu na príslušný účet správcu dane (číslo účtu 6601003001/5600).

§ 33

Separovaný zber

Separovaný zber PET fľaše a papier sa bezplatne vykonáva podľa Harmonogramu, vypracovaného firmou A.S.A. a.s., Trnava - občania pripravujú priamo pred svojim domom.

Zber skla – do kontajnerov rozmiestnených po obci na troch miestach (pri bytovke Poľnohospodárskeho družstva, súp. č. 42, pri rodinnom dome, súp. č. 204 a na parkovisku pri cintoríne).

Certifikovaný kontajner na nebezpečný odpad, batérie a akumulátory je umiestnený pri budove obecného úradu.

Elektroodpad vyváža 2 x do roka firma ANEO, s.r.o., Špačinská cesta 26, Trnava – občania pripravujú odpad priamo pred svojim domom.

VIII. ČASŤ SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 34

Vyrubenie dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 § 99 e zákona 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovujú inak.

§ 35

Splatnosť a platenie dane

- 1.) Obec Jablonec určuje platenie dane z nehnuteľnosti v troch splátkach a to nasledovne:
 - a) Prvá splátka 50 % do 31. mája príslušného zdaňovacieho obdobia
 - b) Druhá splátka 30 % do 31. augusta príslušného zdaňovacieho obdobia
 - c) Tretia splátka 20 % do 30. novembra príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 2.) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **100,00 €** a právnickej osobe **400,00 €** je splatná **naraz do 31. mája** príslušného zdaňovacieho obdobia.

Daň z nehnuteľnosti môže daňovník zaplatiť:

a) v hotovosti do pokladne správcovi dane,

b) poštovým poukazom na príslušný účet správcu dane,

c) prevodom z účtu na príslušný účet správcu dane (číslo účtu 6601003001/5600).

Vyrubená daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 31. mája zdaňovacieho obdobia.

IX. ČASŤ
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA
§ 36

Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušujú doterajšie Všeobecne záväzné nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obce Jablonec.

Obecné zastupiteľstvo obce Jablonec sa na tomto Všeobecnom záväznom nariadení uznieslo uznesením č. 21/OZ-2013 dňa 12. 12. 2013.

§ 37
Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 1. januára 2014.

Návrh VZN vyvesený: 27. 11. 2013
Schválené VZN vyvesené: 12. 12. 2013



Ján Podmanický
starosta obce