



Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva /ďalej len „OZ“/, konaného 30.09.2015 o 18:00 v Spoločenskom dome v Jablonci

Prítomní: - poslanci OZ – podľa prezenčnej listiny

- Starosta obce Slavomír Pocisk
- Hlavná kontrolórka obce Ing. Alena Gergelová
- Zapisovateľka Mgr. Jana Jašurková
- Účtovníčka OÚ Jana Zápražná
- Občania obce – podľa prezenčnej listiny
- Poslanec p. Bc. Fekete Matúš, sa ospravedlnil.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia.
3. Návrh na zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Jablonci č. 9/2014-OZ zo dňa 24.03.2014.
4. Návrh na zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Jablonci č. 6/2014-OZ zo dňa 24.03.2014.
5. Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2015 trhový poriadok pre predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach v obci Jablonec. /pripomienkovanie/
6. Zámer predat majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa /rod. Haršányová/
7. Zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa /p. Ing. Čierňavová/
8. Návrh na zásady hospodárenia s majetkom obce.
9. Rôzne.
10. Záver.

K bodu 1.programu:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Tretie riadne zasadnutie OZ o 18:02 otvoril starosta Slavomír Pocisk, privítal prítomných poslancov OZ a ostatných prítomných.

Starosta skonštatoval, že na OZ sú prítomní 6 poslanci OZ a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia OZ bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Starosta prečítal navrhovaný program rokovania OZ. K návrhu boli vznesené pozmeňujúce návrhy starostom obce:

- Vyradenie bodu 5 programu, nakoľko návrh na VZN č. 3/2015 trhový poriadok nie je spracovaný v požadovanom rozsahu
- Vyradenie bodu 8 programu, nakoľko sa poslanci OZ na pracovnom stretnutí OZ dohodli na doplnení jednotlivých bodov návrhu a ďalších konzultáciách, ktoré nebolo možné zapracovať do predmetného návrhu.

Starosta obce dal následne hlasovať za upravený program zasadnutia OZ.



Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh upraveného programu schválili.

Uznesenie č. 34/3/2015: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci **s ch v a ľ u j e** program zasadnutia OZ 30.09.2015 podľa upraveného návrhu.*

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol p. Ing. Bulejčíkovú Pavlínu a p. Jána Podmanického, za zapisovateľa navrhol Mgr. Janu Jašurkovú.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 35/3/2015: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci **s ch v a ľ u j e***

a) *zapisovateľa: Mgr. Janu Jašurkovú*

b) *overovateľov zápisnice: Ing. Bulejčíkovú Pavlínu a Jána Podmanického.*

K bodu 2. Programu:

Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia

Starosta skonštatoval, že uznesenia č. 16/2/2015, 17/2/2015, 18/2/2015, 19/2/2015, 20/2/2015, 21/2/2015, 22/2/2015, 23/2/2015, 24/2/2015, 25/2/2015, 26/2/2015, 27/2/2015, 30/2/2015, 31/2/2015, 32/2/2015, 33/2/2015 sú splnené, Uznesenia č. 28/2/2015 a 29/2/2015 sú rozpracované, a budeme sa nimi zaoberať v priebehu tohto zastupiteľstva.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 36/3/2015: *OZ v Jablonci berie na vedomie plnenie uznesení.*

K bodu 3. Programu:

Návrh na zrušenie uznesenia OZ v Jablonci č. 9/2014-OZ zo dňa 24.03.2014

Starosta informoval prítomných, že na obec bol doručený protest prokurátora, na základe ktorého bol daný návrh na zrušenie predmetného uznesenia. Poslancom boli doručené podkladové materiály spolu s dôvodovou správou, ktoré budú aj prílohou zápisnice.

Poslankyňa p. Ing. Bulejčíková Pavlína doplnila, že ak by sa neodsúhlasilo zrušenie uznesení, zrušil by ich súd. Dostupný materiál dala kolovať prítomným k nahliadnutiu.

Občan Anton Moravčík rušil priebeh rokovania nevhodným správaním, starosta ho upozornil, aby svojím konaním nerušil priebeh rokovania v zmysle rokovacieho poriadku Obecného Zastupiteľstva v Jablonci, §9 ods. 1 zo dňa 29.06.2015.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0



Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 37/3/2015: OZ v Jablonci po prerokovaní **schvaľuje** zrušenie uznesenia č. 9/2014-OZ zo dňa 24.03.2014.

K bodu 4. programu:

Návrh na zrušenie uznesenia OZ v Jablonci č. 6/2014-OZ zo dňa 24.03.2014.

Starosta informoval prítomných, že na obec bol doručený protest prokurátora, na základe ktorého bol daný návrh na zrušenie predmetného uznesenia. Poslancom boli doručené podkladové materiály spolu s dôvodovou správou, ktoré budú aj prílohou zápisnice.

K zrušeniu uznesenia doplnil poslanec p. Podmanický Ján, aby sa zrušilo aj uznesenie č. 12/2013 zo dňa 24.03.2013, ktoré priamo súvisí s uznesením, ktoré navrhol zrušiť prokurátor. Mgr. Jašurková Jana prečítala znenie uznesenia č. 12/2013 zo dňa 24.03.2013. (znenie uznesenia navrhnutého na zrušenie p. Podmanickým je prílohou zápisnice)

Občan Anton Moravčík opäť rušil priebeh rokovania vulgárnym správaním, starosta ho opäť upozornil, aby svojím konaním nerušil priebeh rokovania v zmysle rokovacieho poriadku Obecného Zastupiteľstva v Jablonci, §9 ods. 1 zo dňa 29.06.2015.

Mgr. Jašurková Jana prečítala znenie uznesenia č. 12/2013 zo dňa 24.03.2013.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 38/3/2015: OZ v Jablonci po prerokovaní **schvaľuje** zrušenie uznesenia č. 6/2014-OZ zo dňa 24.03.2014 a zrušenie uznesenia č. 12/2013 zo dňa 20.06.2013.

K bodu 5. programu:

VZN č. 3/2015 trhový poriadok pre predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach v obci Jablonec

Predmetný bod programu bol zrušený podľa schváleného upraveného programu zasadnutia.

K bodu 6. programu:

Schválenie predaja majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa /rod. Haršányová/

Starosta obce Slavomír Pocisk odovzdal slovo p. Jašurkovej. Mgr. Jašurková oboznámila prítomných, že na predchádzajúcom OZ bol schválený zámer predaja pozemku parc. č.1355/37 o výmere 395m² uznesením č. 28/2/2015 v časti b). Návrh na samotný predaj bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote a v stanovenom čase neboli na obec Jablonec doručené žiadne námietky alebo pripomienky. K dispozícii dala aj kópiu z katastrálnej mapy, aby si občania mohli



pozrieť o ktorý pozemok ide, aby bola identifikácia jednoznačná. Na pripomienku občana, či sa na to zabudlo, reagoval starosta doplnením informácie, že predmetný pozemok nebolo možné predať skôr, nakoľko pozemok prešiel delimitáciou na obec Jablonec až v januári 2015, preto sa nemohol predaj pozemku riešiť skôr. Starosta oznámil občanom, že ľudia ktorý majú rovnaký problém, aký vznikol u rodiny Haršányovej, pozemky im budú odpredávané za rovnakú cenu, teda za 0,20€ za m², náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy a poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností si bude hradiť kupujúci.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 39/3/2015: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci **s c h v a ľ u j e** predaj pozemku parc. č. 1355/37 ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je, že rod. Haršányová pozemok dlhodobu užíva, parcela je susediaca s parcelou, na ktorej sa nachádza ich rodinný dom a pre iného záujemcu nie je na parcelu prístup. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy a poplatkov s tým súvisiacich hradí kupujúci.*

K bodu 7. programu:

Schválenie prenájmu majetku obce – parcela č. 199/1 na umiestnenie prenosnej garáže.

Starosta obce Slavomír Pocisk odovzdal slovo p. Jašurkovej. Mgr. Jašurková informovala prítomných, že na obec bola doručená žiadosť o prenájom obecného pozemku pod ev. č. 238/2015 p. Ing. Čierňavovej Jany na umiestnenie prenosnej garáže. Na OZ 29.6.2015 bol schválený zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je, že na pozemku sa už nachádza prenosná garáž žiadateľky, obec nevie tento pozemok inak využiť a pre obec by vznikli náklady na jeho kosenie. Za obdobie zverejnenia zámeru prenajať predmetný pozemok neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky. Kontrolórka obce p. Ing. Gergelová Alena doplnila, že z pohľadu zákona je jedno, či žiadosť podal poslanec, alebo jeho blízky, je to jeden z najprísnejšie posudzovaných predajov alebo prenájmov, kde hlasovacie kvórum na odsúhlasenie predaja alebo prenájmu je 3/5-tinová väčšina všetkých poslancov. Postup je komplikovanejší, nakoľko celý proces ide cez dve zastupiteľstvá. Navrhla, aby nájom bol uhradený aj späťne odo dňa, od kedy bola garáž umiestnená na predmetnom pozemku.

Nájomná zmluva je navrhnutá na obdobie 5-tich rokov, cena prenájmu na rok je 160,00€.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/1 (zdržal sa p. Podmanický Ján)

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 40/3/2015 – Obecné zastupiteľstvo v Jablonci po prerokovaní

a) s c h v a ľ u j e prenájom pozemku parc.č. 199/1 o výmere 44m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je, že na pozemku sa už nachádza prenosná garáž žiadateľky, obec nevie tento pozemok inak využiť a pre obec by vznikli náklady na jeho kosenie. Cena prenájmu je 160,00€/rok.

b) u k l a d á p. Mgr. Jašurkovej vypracovanie nájomnej zmluvy.



K bodu 8. programu:

Zásady hospodárenia s majetkom obce

Starosta obce Slavomír Pocisk odovzdal slovo p. Zápražnej, ktorá vypracovala návrh na zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonec. Poukázala na sporné ustanovenia existujúcich dokumentov a navrhla zosúladienie aspoň základných pravidiel. Na základe dostupných informácií p. Zápražná spolu s kontrolórkou obce Ing. Gergelovou Alenou a poslancami OZ v Jablonci navrhla zrušiť niektoré ustanovenia v existujúcich zásadách hospodárenia s nakladania s majetkom obce Jablonec a v zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jablonec a aby neboli jednotlivé body vo vzájomnom rozpore. Na pracovnom stretnutí poslancov OZ spolu s kontrolórkou obce Ing. Gergelovou, sa poslanci sa dohodli, že ešte potrebujú čas na spracovanie pripomienok. Ing. Bulejčíková doplnila, že na zasadnutí OZ v Jablonci 31.03.2015 bol schválený limit na presun finančných prostriedkov pre starostu 500,00€, čo bol akoby denný limit, ktorý je treba upraviť. Pani Zápražná doplnila, že presuny v rozpočte sa dejú bežne aj v iných obciach, zmeny prebiehajú schvaľovacím procesom Obecného zastupiteľstva, každá zmena rozpočtu je hlásená aj cez systém RIS SAM na daňový úrad.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 41/3/2015 – Obecné zastupiteľstvo v Jablonci po prerokovaní

s c h v a ľ u j e v súlade s§ 11 ods. 4 písm. b) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 14 ods. 2) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy limit pre vykonávanie zmien rozpočtu starostom obce rozpočtovými opatreniami:

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov,
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov,

vo výške 4 000,00 EUR na obdobie jedného kvartálu, celkovo za bežný rok 16 000,00 EUR

r u š í ôsmu hlavu, § 13 Rozpočet a finančné hospodárenie, bod 3 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonec zo dňa 27.11.2008

r u š í Časť VII. Zmena rozpočtu, § 22 Schvaľovanie zmeny rozpočtu starostom, bod 2 vo VZN – Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce zo dňa 27.11.2009

r u š í Uznesenie č. 4/1/2015 bod c) schválené dňa 31.03.2015

K bodu 9. programu:

Rôzne

Starosta informoval, že na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií, prichádzajú na obec rôzne požiadavky, na ktoré majú občania nárok, ale zaťažujú enormným spôsobom úrad ako taký. Na vysvetlenie dodal, že stav agendy bol prevzatý v takom stave, ako ju úrad prevzal decembri 2014, postupne nastali zmeny v evidencii vody, vymenil sa program a nie je také jednoduché celý systém preklopiť do nového systému. Prečítal pracovnú náplň pracovníkov OÚ, aby mali ľudia aspoň predstavu, čím všetkým sa úrad zaoberá.

Starosta zároveň upozornil občanov, že ak sa budú hromadiť žiadosti tohto typu, budú sa využívať služby právnika, čo bude zaťažovať obecný rozpočet. Chcel len upozorniť, že to môže ohroziť



plánované investície, nakoľko sa položka na platenie právnych služieb nedá vyúčtovať žiadateľovi, nakoľko zákon umožňuje úhradu iba materiálnych nákladov.

Pripomienky občanov v rámci diskusie neboli podané písomne, preto nie sú v zápisnici, ale sú prílohou zápisnice v nahrávke zasadnutia na CD nosiči.

Pani Zápvažná doplnila, že je plánovaná zmena stránky, ktorá bude v priebehu budúceho roka. Nakoľko sme zistili, že nám nejaké veci na stránke chýbajú a postupne popri našej činnosti prichádzame na to, čo by tam bolo ešte dobré doplniť. Máme zámer pridávať aj nové tlačivá, ktoré sa priebežne spracúvajú, ako sú ohlásenia na dane, psa, smetnej nádoby a pod.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 6

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 42/3/2015: OZ v Jablonci berie na vedomie pripomienky a diskusné príspevky občanov

K bodu 10 programu:

Záver

Na záver rokovania OZ starosta poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť na OZ a tiež za všetky podnety a návrhy podané v diskusii. Všetkým poprial ešte príjemný večer.

Rokovanie bolo ukončené o 20:00.

Prehľad hlasovania za jednotlivé uznesenia:

Hlasovanie za uznesenia OZ z 30.09.2015

Číslo uznesení:

Poslanci OZ:	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Ing. Pavlína Bulejčíková	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Marek Džibela	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Bc. Matúš Fekete	O	O	O	O	O	O	O	O	O
Helena Mackurová	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Miroslava Minaričová	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ján Podmanický	A	A	A	A	A	A	Z	A	A
Martin Richnák MBA	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Vysvetlivky:

hlasovanie "ZA"	"A"
hlasovanie "PROTI"	"N"
zdržal sa hlasovania	"Z"
neprítomný ospravedlnený	"O"
neprítomný neospravedlnený	"Y"



Prílohy zápisnice: - prezenčná listina poslancov OZ a hostí

- Prezenčná listina prítomných občanov
- „cd“ s nahrávkou zasadnutia
- Materiál k bodu 3 a 4
- Výpis uznesenia 12/2013 zo dňa 24.03.2013
- Materiál k bodu 6
- Materiál k bodu 7

Zapisovateľ: Mgr. Jana Jašurková

Overovatelia: Ing. Bulejčíková Pavlína

Ján Podmanický

Starosta obce: Slavomír Pocisk