



# O B E C J A B L O N E C

Jablonec 206, 900 86 Jablonec

IČO: 00304794 DIČ: 2020662127

---

Váš list číslo/zo dňa:  
/26.11.2022

Naše číslo:  
OCUJA-S2022/00303-2

Vybavuje/linka:  
Mgr. Jana Jašurková  
+421336488113

Jablonec  
07.12.2022

## Vec: Vyjadrenie k Petícii.

Dňa 30.11.2022 bola na adresu „Starosta obce, Obecný úrad Jablonec 206, 900 87 Jablonec“, ktorá bola uvedená na obálke, doručená písomnosť s názvom „Petícia“, na ktorej nebolo uvedené, kto je adresátom tejto písomnosti. Na základe adresy na obálke preto predpokladáme, že aj písomnosť s názvom „Petícia“ je adresovaná obci Jablonec, nie Obecnému zastupiteľstvu.

Znenie Petície: (citácia)

„Petícia

*Za vybudovanie kanalizačného prepoju od bodu napojenia v Cíferi po IBV Juh*

*My podpísaní budúci obyvatelia Jablonec, vlastníci pozemkov v časti IBV Juh, žiadame obecný úrad a starostu obce Jablonec, aby prioritne vybudoval napojenie kanalizačného prepoju od bodu napojenia v Cíferi po IBV Juh. Zároveň žiadame vyhlásenie nového verejného obstarávania **len** na tento úsek a použitie financií z fondu z poplatku za rozvoj pre účely administratívnych poplatkov a realizáciu tohto úseku. Svojim podpisom potvrdzujeme zároveň, že v prípade úspešnosti petície uhradíme poplatky za rozvoj prioritne v plnej výške*

*Petíciu podáva.*

*– poverená na zastupovanie v styku*

*s orgánom vybavujúci petíciu. Vlastníci podpisom petície poverujú zároveň túto osobu realizovať petíciu a poverujú ju v styku s orgánom štátnej správy*

*V Jablonci 26.11.2022“*

Nasleduje zoznam ľudí, ktorí petíciu podpísali.

Obec Jablonec má spracovaný postup pri vybavovaní petícií, ktorý je zverejnený na stránke obce Jablonec: <https://www.jablonec.sk/obecnny-urad/zverejnovanie/ostatne-zverejnene-dokumenty/>

Obec Jablonec k jednotlivým častiam alebo požiadavkám zo strany žiadateľa Martina Rakúsa ako zástupcu vlastníkov nehnuteľností v časti Jablonca označenej ako IBV Juh, uvádza nasledovné: Verejné obstarávanie na túto časť kanalizácie obec Jablonec vykonala a predmetná stavba by mala byť realizovaná spoločnosťou CS, s.r.o. so sídlom Strojárska 5487, 917 02 Trnava. Spoločnosť CS, s.r.o. bola úspešným uchádzačom zákazky „Dobudovanie kanalizácie v obci Jablonec“ vo verejnom obstarávaní, ktoré prebehlo podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a bolo vyhodnotenú 23.03.2021 ako zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117.

Preto ako obec máme za to, že nové verejné obstarávanie sa realizovať nebude.

Obec Jablonec podáva pravidelne žiadosť o poskytnutie nenávratného príspevku na budovanie kanalizácie, žiaľ zatiaľ obec nebola úspešná.

Obec Jablonec nemá vlastné prostriedky na vybudovanie kanalizácie, aj keď je to jej priorita. Žiaľ vybudovanie kanalizácie vyžaduje investície v takej výške, ktorú si bez dotácie z vlastného rozpočtu obec nemôže dovoliť.

Vybudovanie kanalizácie obec považuje za jednu zo svojich priorít. Vzhľadom na napojenie kanalizácie na existujúcu vetvu do Cífera je logické, že pripojenie práve lokality IBV Juh bude ako prvé. Je to logická následnosť z pohľadu polohy obce Cífer a Jablonec a možného pripojenia na kanalizáciu, ktorú v budúcnosti bude spravovať TAVOS a.s., ktorý vlastní a prevádzkuje aj vodovod v Obci Jablonec.

Vo svojej petícii uvádzate žiadosť o použitie „poplatku za rozvoj“ na účely administratívnych poplatkov a realizáciu tohto úseku.

Tento typ poplatku sa vyrubuje v zmysle zákona č. 563/2009Z.z. o správe daní (daňového poriadku) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Rozhodnutím. Ďalej sa poplatok za rozvoj riadi zákonom č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzným nariadením obce Jablonec č. 1/2021 o ustanovení poplatku za rozvoj v územnej pôsobnosti obce Jablonec s účinnosťou od 01.01.2022. Použitie poplatku je stanovené § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. v z.n.p., nasledovne:

*„Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:*

- a) zariadenia starostlivosti o deti,*
- b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,*
- c) sociálneho bývania,*
- d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,*
- e) zdravotníckeho zariadenia,*
- f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,*
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,*
- h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmiernenie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.“*

Výnos z poplatku za rozvoj je príjmom obce a obec určuje, ako sa poplatok použije. O použití poplatku nerozhoduje poplatník, alebo skupina poplatníkov. Obec spolu so zastupiteľstvom určuje priority, na ktoré sa predmetný výnos použije s prihliadnutím na prínos obyvateľov obce.

Ďalej píšete, že ak bude vyhovené vašej petícii, „*uhradíte poplatky za rozvoj prioritne v plnej výške*“. Dovoľujeme si vás upozorniť, že po doručení vyrubeneho poplatku Vám bežia zákonom

stanovené lehoty, či už na samotnú úhradu poplatku alebo na možnosť, kedy si vy, ako daňovník/poplatník, môžete požiadať písomnou formou o možnosť zaplataenia vyrubeneho poplatku formou splátok. O tejto možnosti hovorí § 9, odsek 5 zákona č. 447/2015 Z.z. v z.n.p., nasledovne:

*„Poplatník môže obec požiadať o platenie poplatku za rozvoj v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa o platení v splátkach rozhoduje; proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Ak obec nevyhoví žiadosti o platenie poplatku v splátkach, oznámi túto skutočnosť poplatníkovi.“*

Zdôrazňujeme, že použitie poplatku za rozvoj je dané zákonom a súhlasíme s tým, že výnos z poplatku môže byť aj na obstaranie a budovanie kanalizácie, ale aj na iné účely, ktoré sú tiež v prospech občanov (aj budúcich) Jablonca, ako sú napr. miestne komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie, zariadenia starostlivosti o deti, technická infraštruktúra a pod. Všetky tieto investície obec považuje za rovnako potrebné aj pre budúcich obyvateľov Jablonca ako aj pre tých, ktorí sú obyvateľmi obce Jablonec už dávno.

S úctou

Slavomír Pocisk  
starosta obce