

POZNÁMKY k 31.12.2025

Čl. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC JABLONEC
Sídlo účtovnej jednotky	Jablonec 206, 900 87
IČO	00304794
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. 01.01.1991
Spôsob zriadenia	Zákon o obecnom zriadení č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Informácie o štatutárnych zástupcoch obce:		
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	POCISK Slavomír	
Funkcia	Starosta	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	DELINČÁK Vladislav	
Funkcia	Zástupca starostu	
Údaje o počte zamestnancov:	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	29	29
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:		
✓ počet vedúcich zamestnancov	30 3	30 3

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.
✓ rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
✓ príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
✓ neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
✓ právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1 JABLONEC, s.r.o., IČO: 514 36 639

Čl. II

INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na eurocenty matematicky. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Metóda odpisovania, ktorá sa používa: Rovnomerné odpisovanie – lineárna metóda odpisovania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
0	2	1/2 - 50%
1	4	1/4 - 25%
2	6	1/6 – 16,67%
3	8	1/8 – 12,5%
4	12	1/12 – 8,33%
5	20	1/20 – 5%
6	40	1/40 – 2,5%

Drobný nehmotný majetok do 2 400,- Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby ako služba.

Drobný hmotný majetok do 1 700,- Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| ✓ odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| ✓ neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| ✓ nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| ✓ dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| ✓ zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| ✓ pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka netvorila iné opravné položky ako sú uvedené.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360 dní	najviac do výšky 20 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka k 31.12.2025 tvorila opravné položky v rámci hlavnej činnosti.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- ✓ prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- ✓ prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- ✓ poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- ✓ poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- ✓ prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- ✓ prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- ✓ poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- ✓ poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnamej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

A NEOBEŽNÝ MAJETOK

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Účet	Prírastok	Úbytok
021	529 495,26	0,00
022	16 178,97	2 012,19
031	0,00	0,00
042	364 952,71	545 674,23
Spolu	910 626,94	547 686,42

Stavby

Na účte 021 bol vykázaný prírastok v sume 529 495,26 EUR, ktorý vznikol zaradením nižšie popísaných hnutelných vecí do používania.

Financovanie prírastkov bolo zabezpečené: z

- vlastných zdrojov obce – 33 085,26 EUR
 - z poplatku za rozvoj: 1 800,00 EUR
 - z fondu rozvoja bývania: 7 400,00 EUR
 - vlastné zdroje: 23 885,26 EUR
- z Ministerstva školstva /Plán obnovy/: 496 410,00 EUR

Stavba – Základná škola - 529 495,26 EUR

- ✓ **Budova Základnej školy** – prístavba budovy Základnej školy
 - V sume 529 495,26 EUR
 - Financovanie zabezpečené:
 - z vlastných zdrojov v sume 33 085,26 EUR
 - z poplatku za rozvoj: 1 800,00 EUR
 - z fondu rozvoja bývania: 7 400,00 EUR
 - vlastné zdroje: 23 885,26 EUR
 - z Ministerstva školstva /Plán obnovy/: 496 410,00 EUR

Samostatné hnutelné veci

Na účte 022 bol vykázaný prírastok v sume 16 178,97 EUR, ktorý vznikol zaradením nižšie popísaných hnutelných vecí do používania.

Financovanie prírastkov bolo zabezpečené: z

- vlastných zdrojov obce – 33 085,26 EUR
 - z poplatku za rozvoj: 1 800,00 EUR
 - z fondu rozvoja bývania: 7 400,00 EUR
 - vlastné zdroje: 23 885,26 EUR
- z Ministerstva školstva /Plán obnovy/: 496 410,00 EUR

Priemyselné stroje a zariadenia - 13 829,67 EUR

- ✓ **Kosačka HUSQVARNA Rider RC 320Ts AWD s košom** – traktorová kosačka so zberným košom
 - V sume 11 901,67 EUR
 - Financovanie zabezpečené:
 - z cudzích zdrojov v sume 11 901,67
 - z PPA prostredníctvom Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka: 11 901,67 EUR
- ✓ **Kamerový systém** – Športový areál: Multifunkčné ihrisko
 - V sume 1 928,00 EUR
 - Financovanie zabezpečené:
 - z vlastných zdrojov
 - vlastné zdroje: 1 928,00 EUR

Pracovné stroje a zariadenia – 2 349,30 EUR

- ✓ **Defibrilátor AED Smarty Saver** – zariadenie na záchranu života
 - V sume 2 349,30 EUR
 - Financovanie bolo zabezpečené z vlastných zdrojov, pričom dodávateľ poskytol lehotu splatnosti do jedného roka v sume 2 349,30 EUR

Na účte 022 bol zároveň vykázaný aj úbytok v sume 2 012,19 EUR, ktorý vznikol vyradením nižšie popísaných hnutelných vecí z používania.

Kancelárske stroje a zariadenia - 782,02 EUR

- ✓ Klávesnica a príslušenstvo– Príslušenstvo k PC
 - V sume 296,39 EUR
 - Dôvodom vyradenia bolo jej fyzické a mechanické opotrebenie, čo spôsobilo jej nefunkčnosť, pričom náklady na opravu a údržbu by boli neefektívne.
- ✓ Internet – rozvody komunikačnej infraštruktúry
 - V sume 485,63 EUR
 - Dôvodom vyradenia bolo jej fyzické a mechanické opotrebenie, čo spôsobilo jeho nefunkčnosť, pričom náklady na opravu a údržbu by boli neefektívne.

Priemyselné stroje a zariadenia - 567,28 EUR

- ✓ Chladnička – priemyselný stroj na chladenie
 - V sume 328,32 EUR
 - Dôvodom vyradenia bolo jej fyzické a mechanické opotrebenie, čo spôsobilo jej nefunkčnosť, pričom náklady na opravu a údržbu by boli neefektívne.
- ✓ Vysávač – priemyselný stroj pre upratovanie v ZŠ
 - V sume 238,96 EUR
 - Dôvodom vyradenia bolo jej fyzické a mechanické opotrebenie, čo spôsobilo jeho nefunkčnosť, pričom náklady na opravu a údržbu by boli neefektívne.

Pracovné stroje a zariadenia - 281,82 EUR

- ✓ Kuchynský robot – pracovný nástroj v školskej jedálni
 - V sume 281,82 EUR
 - Dôvodom vyradenia bolo jej fyzické a mechanické opotrebenie, čo spôsobilo jej nefunkčnosť, pričom náklady na opravu a údržbu by boli neefektívne.

Inventár a nábytok - 381,07 EUR

- ✓ Pracovná stena SCARLET – nábytok obecného úradu
 - V sume 381,07 EUR
 - Dôvodom vyradenia bolo jej fyzické a mechanické opotrebenie, čo spôsobilo jej nefunkčnosť, pričom náklady na opravu a údržbu by boli neefektívne.

Nedokončené investície

Na účte 042 je vykázaná suma 894 445,52 EUR, ktorá sa skladá z nasledovných nedokončených investícií:

- ČOV a kanalizácia vo výške **459 675,85 EUR** k nedokončenej investícii bola v predchádzajúcich obdobiach opravná položka vo výške 50% a v roku 2018 bola dotvorená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 6.12.2018 do výšky 100% obstarávacej ceny tejto nedokončenej investície. Táto rozostavaná stavba je v účtovníctve už viac rokov, momentálne neprináša žiaden úžitok.
- v roku 2018 obec začala s výstavbou Vyhliadkovej veže v Lesoparku. Na účte 042 v roku 2018 zostala suma na obstaranie tohto majetku v hodnote 17.427,35 EUR a v roku 2019 sa zvýšili náklady na obstaranie o sumu 31.013,57 EUR.
Obstarávacia cena majetku k 31.12.2019 bola 48.440,92 EUR.
V roku 2020 sa zvýšili náklady na obstaranie o 21.140,97 EUR a obstarávacia cena k 31.12.2020 je 69.581,89 EUR.
V roku 2021 náklady na obstaranie vzrástli o sumu 468,00 EUR a ich obstarávacia cena k 31.12.2021 je 70 049,89 EUR.
V roku 2022 náklady na obstaranie nevzrástli. Vyhliadková veža je pripravená ku kolaudácii, ktorá v roku 2022 bola neúspešná.
V roku 2023 náklady na obstaranie nevzrástli.
V roku 2024 náklady na obstaranie vzrástli o sumu 305,30 EUR a ich obstarávacia cena k 31.12.2024 je 70 355,19 EUR.
V roku 2025 náklady na obstaranie nevzrástli a ich obstarávacia cena k 31.12.2025 je 70 355,19 EUR.
Vyhliadková veža je pripravená ku kolaudácii, ku ktorej je potrebné doplniť vysporiadanie pozemku pod stavbou so Slovenským pozemkovým fondom /zmluva o dlhodobom prenájme, prípadne odkúpenie pozemku/.
Predpokladaný termín zaradenia vyhliadkovej veže do používania sa posúva na rok 2026 po vysporiadaní pozemku a riadnom kolaudačnom konaní.
Financovanie bolo zabezpečené z vlastných zdrojov, z verejnej zbierky a z BSK.
- Vodozádržné opatrenia v obci – v roku 2019 sa vypracovala projektová dokumentácia na financovanie projektu z fondov EÚ v sume 4.550,00 EUR.
V roku 2020 sa zvýšili náklady na obstaranie o 72,00 EUR a obstarávacia cena je **4.622,00 EUR**.
19.11.2021 bola podpísaná zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov s Ministerstvom životného prostredia, ktorej predmetom sú vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Jablonec v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“, ktorý je spolufinancovaný Kohéznym fondom. Celkové oprávnené výdavky na realizáciu projektu sú 205 553,66 EUR. Financovanie poskytovateľa je vo výške 95% v sume 195 275,98 EUR a spoluúčasť obce 5% v sume 10 277,68 EUR. Realizácia projektu je do 31.12.2023.

V roku 2022 náklady na obstaranie vzrástli o sumu 200,00 EUR a ich obstarávacia cena k 31.12.2022 je 4 822,00 EUR.

Následne bola celá investícia po vytýčení stavby zastavená pre vyvolaný súdny spor zo strany r.Plankovej, ktorý ani v roku 2025 nebol ukončený.

Odvodňovací kanál – v časti IBV Sever 2 310,70 EUR

Odvodňovací kanál – v časti IBV Sever 1 909,28 EUR

Celkové obstarávacie náklady na vodozádržné opatrenia v obci k 31.12.2025 sú **9 041,98 EUR**.

- Kanalizácia – v roku 2020 sa pristúpilo k vypracovaniu projektovej dokumentácie pre odkanalizovanie časti IBV Juh-Vetva J a J1. Financovanie projektovej dokumentácie v sume 1.300,00 EUR zabezpečila Gabriela Čechovičová.
Obstarávacia cena tejto nedokončenej investície je k 31.12.2020 1.552,84 EUR.
V roku 2021 bol vypracovaný geometrický plán v sume 300,00 EUR a obstarávacia cena tejto nedokončenej investície je v sume 1 852,84 EUR.
V roku 2022 sa pokračovalo s prípravou podkladov pre ďalšie etapy jej budovania -polohopisy a výškopisy od cintorína po kostol a v uličke pri OÚ v sume 1 500,00 EUR a obstarávacia cena tejto nedokončenej investície k 31.12.2022 je v sume 3 352,84 EUR.
V roku 2023 sa pokračovalo s prípravou podkladov pre ďalšie budovanie tejto investície -polohopisy a výškopisy od kostola až po Budmerice, vrátane IBV Sever v sume 2 500,00 EUR a obstarávacia cena tejto nedokončenej investície k 31.12.2023 je v sume 5 852,84 EUR.
V roku 2024 sa dali zamerať polohopisy a výškopisy v uličke pri kostole a podala sa žiadosť o NFP z Envirofonde v celkovej sume 1 450,00 EUR. Žiadosť investície bola schválená a prístupná k realizácii kanalizácie stoky J a J1, čo zahŕňa realizáciu pripojovacieho kanalizačného potrubia J v smere od Cífera po prvý dom v obci Jablonec v dĺžke 267 metrov, pričom zahŕňa oblasť IBV Juh a pripojenie vetvou J1 v dĺžke 2,65 metra na jeho už existujúcu vybudovanú sústavu kanalizácie. Celková suma investície z Envirofonde bola v sume 165 047,00 EUR + spoluúčasť obce 5 835,20 EUR a vypracovanie prevádzkového poriadku v sume 650,00 EUR.
Obstarávacia cena tejto nedokončenej investície k 31.12.2025 dosiahla sumu **178 835,04 EUR**. Zaradenie stoky J a J1 do používania je plánované v januári 2026.
- Multifunkčné ihriská – v roku 2023 obec dala vypracovať projektovú dokumentáciu pre podanie finančného príspevku z MIRI na výstavbu a obnovu multifunkčných ihrísk v obci. Projekt zahŕňoval tri ihriská: multifunkčné, workoutové a školské ihrisko. Tejto dotácii však nebolo vyhovené a projekt bol zaradený iba do zásobníka projektov.
Celková obstarávacia cena tejto nedokončenej investície k 31.12.2023 je v sume 2 256,00 EUR.
V roku 2024 sa pristúpilo k úprave projektu pre podanie dotácie z Fondu na podporu športu na výstavbu multifunkčného ihriska v sume 750,00 EUR a celková obstarávacia cena tejto nedokončenej investície k 31.12.2024 vzrástla na sumu 3 006,00 EUR.
V roku 2025 prebehla výstavba jedného z plánovaných ihrísk, a to multifunkčného ihriska pri športovom areáli v obci v sume 147 597,23 EUR, pričom financovanie bolo zabezpečené z Fondu na podporu športu a vlastné náklady sa prefinancovali prekleňovacím úverom. Obstarávacia cena tejto nedokončenej investície k 31.12.2025 je **150 603,23 EUR**. Zaradenie do používania je plánované v mesiaci marec 2026.
- Vodovod – prípojná vetva a existujúci vodovod z obce Cífer do Jarnej až po pripojenie na existujúci vodovod v obci Jablonec . V roku 2024 obec pristúpila k vypracovaniu projektu na pripojenie miestneho vodovodu obce do siete TAVOS, a.s., pričom by bola zabezpečená

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

dodávka pitnej vody pre oblasť IBV Juh. Financovanie bude zabezpečené z Envirofondeu prostredníctvom TAVOS, a.s.

Celková obstarávacia cena tejto investície na vypracovanie projektu k 31.12.2024 bola 1 580,00 EUR.

V roku 2025 bolo nutné pristúpiť k úprave projektu a vytýčeniu sietí pre stavebné povolenie k realizácii stavby v sume 3 212,39 EUR. Stavbu realizovala spoločnosť TAVOS, a.s. Celková obstarávacia cena k 31.12.2025 bola v sume **4 792,39 EUR**.

- **Cesta pri BJ** – Vybudovanie asfaltovej cesty pri BJ18 v spolupráci so spoločnosťou GOLDEN AGE, ktorá prevádzkuje zariadenie pre seniorov v obci. Cesta bude vybudovaná na pozemku vo vlastníctve obce, pričom obec sa podieľala iba na časti cesty v rozlohe 94 m², ktorá bola mimo rozpočtu investora v sume 21 141,84 EUR.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku		Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce - Budovy	Živelné poistenie, Požiarne nebezpečie, Krádež, Lúpež, Vandalizmus, Všeobecná zodpovednosť	Pre každý typ poistenia samostatná poistná suma a podmienky	1 959,26
Poistenie dopravného prostriedku – ŠKODA Octavia	Povinné zmluvné	Škoda na zdraví: 5 mil. EUR Škoda vecná: 1 mil. EUR	159,29
Poistenie dopravného prostriedku – ŠKODA Octavia	Havarijné poistenie /havária, živelné, odcudzenie, vandalizmus, geogr.územie	Spoluúčasť 5%, min. 165,00 EUR	0,00
Poistenie dopravného prostriedku – Nissan X-Trail	Povinné zmluvné poistenie mot. vozidiel	Škoda na zdraví: 5 mil. 240 tis. EUR Škoda vecná: 1 mil. EUR	177,52
Poistenie stroja – Kosačka Huaqvarna	Odcudzenie, Rozšírené krytie pre živelné Poistenie stroja	Poistná suma: 11 901,67so spoluúčasťou 150,00 EUR Poistná suma: 11 901,00so spoluúčasťou 150,00 EUR Poistná suma: 11 901,00so spoluúčasťou 200,00 EUR	54,70
Úrazové poistenie – ZŠ	Skupinové poistenie detí ZŠ	Smrť následkom úrazu: 1 000,00 EUR Trvalé následky úrazu: 2 000 EUR Denné odškodné pri pobyte v nemocnici: 2,00 EUR Denné odškodné počas liečenia úrazu od 9.dňa: 2,00 EUR	74,62
Úrazové poistenie - MŠ	Skupinové poistenie detí MŠ	Smrť následkom úrazu: 1 000,00 EUR Trvalé následky úrazu: 2 000 EUR Denné odškodné pri pobyte v nemocnici: 2,00 EUR Denné odškodné počas liečenia úrazu od 9.dňa: 2,00 EUR	63,54
POISTENIE CELKOM			2.488,93

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok: Nájomné byty BJ8., záložca obec Jablonec, záložný veriteľ ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava vo výške 185 885,95 Eur.
- Zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok: Nájomné byty BJ18., záložca obec Jablonec, záložný veriteľ ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava vo výške 564 927,31 Eur.

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytovka BJ8	Nájomné byty	185 885,95	ŠFRB
Bytovka BJ18	Nájomné byty	564 927,31	ŠFRB

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	91 783,48
Budovy, stavby	4 548 818,75
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	140 199,89
Dopravné prostriedky	15 228,40
Drobný hmotný majetok	25 885,49
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	434 769,67
Software	918,68
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1 636,80
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	5 000,00
SPOLU	5 264 241,16

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke -	0,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme -	0,00
SPOLU	0,00

Obec v účtovnom období neviduje majetok, ku ktorému nemá vlastnícke právo

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Na účte 042 je vykázaná suma 459 675,85 Eur, ktorá sa skladá z nasledovných nedokončených investícií, ku ktorým boli tvorené opravné položky:

- ČOV a kanalizácia vo výške 459 675,85 Eur k nedokončenej investícii bola v predchádzajúcich obdobiach opravná položka vo výške 50% OC. V roku 2018 bola dotvorená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 6.12.2018 do výšky 100% obstarávacej ceny tejto nedokončenej investície. Táto rozostavaná stavba je v účtovníctve už viac rokov, momentálne neprináša žiaden úžitok.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – ČOV a kanalizácia	459 675,85				459 675,85	Nevyužitelnosť majetku z dôvodu nesplnenia podmienok na prevádzkovanie kanalizácie

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

V roku 2018 uznesením zastupiteľstva č.6/1/2018 zo dňa 01.03.2018 bola založená spoločnosť s ručením obmedzeným s názvom JABLONEC, s.r.o., ktorá je 100% dcérskou spoločnosť obce. Základné imanie obchodnej spoločnosti predstavuje sumu 5.000 €.

Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 9.2.2018 a bola zapísaná v obchodnom registri dňa 8.3.2018. IČO obchodnej spoločnosti je 514 36 639; DIČ 2120713562; Sídlo: Jablonec č.205 900 87 Jablonec

Obec nemá vedomosť o tom, že hodnota dlhodobého finančného majetku je ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vyššia ako jeho účtovná hodnota.

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

Účtovná jednotka v roku 2025 netvorila opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku ku vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti JABLONEC, s.r.o., IČO: 514 36 639 , nakoľko obchodná spoločnosť vykazuje kladný hospodársky výsledok a kladné vlastné imanie obchodnej spoločnosti na základe dostupných výkazov účtovnej závierky za kalendárny rok 2024.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
JABLONEC, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00	100	100		8 080,70		10 391,10

Účtovná závierka za rok 2025 dcérskej spoločnosti JABLONEC, s.r.o. ku dňu spracovania účtovnej závierky za rok 2025 obce Jablonec nebola k dispozícii.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024

Obec Jablonec nevykazuje na riadkoch súvahy dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere.

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Popis zabezpečenia pôžičky

Obec Jablonec nevykazuje na riadkoch súvahy poskytnuté dlhodobé pôžičky.

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024

Obec Jablonec nevykazuje na riadkoch súvahy významné položky dlhodobého finančného majetku.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

B OBEŽNÝ MAJETOK

1. Zásoby

Obec má k 31.12.20254 zostatok na účte 112 – materiál na sklade v celkovej sume 639,17 EUR. Materiál na sklade tvoria potraviny Školskej jedálne v sume 539,17 EUR a zostatok pohonných hmôt v nádrži v sume 100,00 EUR.

Konkrétny druh zásob	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024
Potraviny – Školská jedáleň	539,17	313,18
PHM v nádrži	100,00	70,00
Materiál na sklade	639,17	383,18

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

Obec netvorila opravné položky k zásobám vo vykazovanom období.

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

Na zásoby obce nie je zriadené žiadne záložné právo, ani žiadne obmedzenie s nimi nakladať.

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

Na zásoby obce nie je viazané žiadne poistenie.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky		Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky		64	0,00	0,00	
Ostatné pohľadávky	Stravné ŠJ	65	0,00	0,00	Stravníci
	Dobropisy		1 965,65	1 965,65	Dodávateľa
	Refakturácie		5 250,11	5 250,11	Slovak Telekom, a.s
			7 215,76	7 215,76	
	Poplatky - Voda	68	2 525,97	1 019,61	Poplatok za odber

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Pohľadávky z nedaňových príjmov obce	Poplatky - Stočné		2 026,00	2 026,00	vody
	Poplatky KO, DSO		2 761,08	912,99	Poplatok za vývoz odpadových vôd
	Školné MŠ		84,00	84,00	Miestny poplatok
	Školné ŠKD		95,00	95,00	Poplatok školného v MŠ
	Poplatky za rozvoj		0,00	0,00	Poplatok školného v ŠKD
	Sankčné poplatky-pokuty, penále, úroky z omeškania		0,00	0,00	Miestny poplatok
			7 492,05	4 137,60	Miestny poplatok za sankcie
Pohľadávky z daňových príjmov obce	Daň – Pozemky	69	3 441,41	3 211,25	Daň z nehnuteľnosti
	Daň – Stavby		6 755,93	4 980,53	Daň z nehnuteľnosti
	Daň - Byty		0,00	0,00	Daň z nehnuteľnosti
	Daň – Pes		65,00	15,00	Miestny poplatok
			10 262,34	8 206,78	
Pohľadávky voči zamestnancom	Zamestnanci: Strava	70	216,00	216,00	SL-vopred
			216,00	216,00	
Iné pohľadávky	Nájomné – BJ 8 a BJ18	81	449,73	0,00	Nájomné z bytových jednotiek
	Nájomné – Ukrajina		0,00	0,00	Nájomné za ubytovanie
	Prevádzka pošty a OÚ		889,24	889,24	Refundácia SI.pošta
	Prenájom pozemkov		1,00	1,00	SPP, a.s.
	Nájom – Hrobové miesta		0,00	0,00	Cintorínske poplatky
	Predaj majetku		0,00	0,00	
			1 339,97	890,24	
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	TJ Družstevník	84	0,00	0,00	Nezúčtovaná dotácia
KRÁTKODOBÉ POHĽADÁVKY		60	26 526,12	20 666,38	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Obec tvorila opravné položky k pohľadávkam. Na pohľadávky, ktoré sú po lehote splatností viac ako 360 dní sa tvorila opravná položka vo výške 20%, pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 720 dní vo výške 50% a po lehote splatnosti viac ako 1 080 dní vo výške 100% hodnoty pohľadávky.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam .

Opravné položky boli tvorené na daňové, nedaňové a iné pohľadávky obce. Podrobný prehľad je popísaný v nasledujúcej tabuľke.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka		Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
Daňové		8 771,60	1 367,49	0,00	8 083,53	2 055,56	Dôvod zvýšenia OP: Neuhradenie pohľadávky viac ako 360 dní po lehote splatnosti
	Pozemky	555,16	110,00		435,00	230,16	
	Stavby	8 163,44	1 250,49		7 638,53	1 775,40	
	Pes	53,00	7,00		10,00	50,00	
Nedaňové		3 234,24	299,69	0,00	179,48	3 354,45	Dôvod zrušenia OP: Úhrada pohľadávky
	Voda	1 655,44	0,00		149,08	1 506,36	
	Kom. odpad	1 578,80	299,69		30,40	1 848,09	
Iné		449,73	0,00	0,00	0,00	449,73	
	Nájomné	449,73	0,00		0,00	449,73	
	Upomienky	0,00	0,00		0,00	0,00	
SPOLU		12 455,57	1 667,18	0,00	8 263,01	5 859,74	

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

K zrušeniu opravných položiek došlo z dôvodu celkovej alebo čiastočnej úhrady pohľadávok, na ktoré boli v minulých účtovných obdobiach opravné položky tvorené.

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje k 31.12.2025 krátkodobé pohľadávky v celkovej sume 26 526,12 EUR, z toho po lehote splatnosti 15 184,45 EUR. Najväčší podiel pohľadávok po lehote splatnosti tvoria daňové pohľadávky.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025		Zostatok k 31.12.2024	
		Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma		Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	26 526,12	15 184,45	31 461,35	21 011,71
Pohľadávky z daňových príjmov	10 262,34	10 262,34	14 322,36	14 322,36
Pohľadávky - Daň z pozemkov	3 441,41	3 441,41	1 036,14	1 036,14
Pohľadávky - Daň zo stavieb	6 755,93	6 755,93	13 121,22	13 121,22
Pohľadávky - Daň z bytov	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Daň za psa	65,00	65,00	165,00	165,00
Pohľadávky z nedaňových príjmov	7 492,05	4 472,38	11 879,03	6 159,62
Pohľadávky - Komunálny odpad	2 761,08	2 761,08	2 822,89	2 822,89
Pohľadávky - Voda	2 525,97	1 532,30	2 649,14	1 700,73
Pohľadávky - Stočné	2 026,00	0,00	2 162,00	391,00
Pohľadávky - Školné MŠ	84,00	84,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Školné ŠKD	95,00	95,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Prevádzka pošty	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Prenájom pozemkov	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Prenájom priestorov	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Nájom: Hrobové miesta	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Poplatky za rozvoj	0,00	0,00	4 245,00	1 245,00
Pohľadávky - Sankčné poplatky: Pokuty, penále, úroky z omeškania	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky – Iné a ostatné	8 771,73	449,73	5 259,96	529,73
Dobropisy	1 965,65	0,00	9,26	0,00
Stravné ŠJ	0,00	0,00	0,00	0,00
Refakturácie	5 250,11	0,00	4 169,95	0,00
Mylné platby	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky – voči zamestnancom	216,00	0,00	96,00	0,00
Pohľadávky - Nájomné BJ	449,73	449,73	449,73	449,73
Pohľadávky - Nájomné Ukrajina	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Prenájom pozemkov	1,00	0,00	1,00	0,00
Pohľadávky - Prenájom priestorov	0,00	0,00	80,00	80,00
Pohľadávky - Prevádzka pošty	889,24	0,00	454,02	0,00
Pohľadávky - Predaj majetku	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - TJ Družstevník	0,00	0,00	0,00	0,00

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	11 341,67	10 449,64
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	11 341,67	10 449,64
- Dobropisy	1 965,65	9,26
- Refakturácie	5 250,11	4 169,95
- Mylné platby	0,00	0,00
- Pohľadávky - Voda	993,67	948,41
- Pohľadávky - Stočné	2 026,00	1 771,00
- Pohľadávky - Zamestnanci	216,00	96,00
- Pohľadávky - Prevádzka pošty	889,24	454,02
- Pohľadávky - Prenájom pozemkov	1,00	1,00
- Pohľadávky - Prenájom priestorov	0,00	0,00
- Pohľadávky - Poplatky za rozvoj	0,00	3 000,00
- Pohľadávky - Nájom: Hrobové miesta	0,00	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

Obec neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia.

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

Obec neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	2 640,19	3 536,31
Ceniny	1 328,00	1 697,00
Bankové účty	209 622,65	358 101,48
SPOLU	213 590,84	363 334,79

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Obec neeviduje krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024

Obec neeviduje v účtovnom období žiadneho dlžníka, ktorému by poskytla návratnú finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	2 861,52	3 169,30
- PC služby: doména, licencia	1 406,97	1 872,46
- Telekomunikačné služby	204,36	208,45
- Odborná literatúra a časopisy	43,69	92,20
- Poistenie	1 165,08	996,19
- Členské	0,00	0,00
- Autoslužby	41,42	0,00
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

Čl. IV

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia:

Z dôvodu presunu kladného hospodárskeho výsledku z roku 2024 vo výške 70 181,81 EUR, došlo k zvýšeniu nevysporiadaného výsledku hospodárenia na sumu 382 210,66 EUR.

Výsledok hospodárenia za bežné obdobie:

Výsledok hospodárenia za rok 2025 bol vykázaný v sume -36 639,28 EUR. V súvislosti s presunom išlo o preúčtovanie výsledku hospodárenia-zisku za rok 2024 v sume 70 181,81 EUR na nevysporiadaný výsledok hospodárenia.

Názov položky	Zostatok k 31.12.2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2025
Nevysporiadaný VH minulých rokov	312 028,85			70 181,81	382 210,66
Výsledok hospodárenia-bežné obdobie	70 181,81		36 639,28	-70 181,81	-36 639,28
VLASTNÉ IMANIE	382 210,66	0,00	36 639,28	0,00	345 571,38

Záporný výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie 2025 – V kalendárnom roku 2025 došlo k zvýšeniu výnosov a zníženiu nákladov, pričom výnosy klesli o 2,52% a náklady vzrástli o 5,94%, oproti roku 2024, kedy bolo zaznamenané zvýšenie výnosov o 20% a nákladov o 30% v porovnaní s rokom 2023. Aj preto výsledok hospodárenia dosiahol zápornú hodnotu o 106 821,09 EUR nižšiu hodnotu oproti roku 2024, čo predstavuje zníženie výsledku hospodárenia o viac ako jeden a pol hodnoty predchádzajúceho roka, teda o 152,21%. Z uvedeného možno dedukovať, že náklady rástli oveľa rýchlejšie ako výnosy, ktoré nedosiahli ani úroveň predchádzajúceho roka. Uvedené bolo spôsobené najmä pokračovaním celoplošného znižovania príjmov z podielových daní do samosprávy.

Vlastné imanie:

Vykázanie záporného výsledku hospodárenia v roku 2025 spôsobilo zároveň zníženie vlastného imania na sumu 345 571,38 EUR.

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Tvorba rezervy	Použitie rezervy	Zrušenie rezervy	Prep oklad aný rok použit ia
Rezerva na overenie účtovnej závierky 2025 audítorom. Zároveň došlo k použitiu rezervy za overenie účtovnej závierky audítorom za rok 2024.	1 107,00	1 107,00		2026
Rezerva na hroziaci súdny spor	15 000,00			2026
SPOLU:	16 107,00	1 107,00	0,00	

Zvýšenie tvorby rezerv bolo spôsobené tvorbou ďalšej rezervy.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje k 31.12.2024 záväzky po lehote splatnosti v celkovej sume 2 259,00 EUR.

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	283 620,87	311 269,29
- záväzky zo sociálneho fondu	2 879,88	2 940,33
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 8	62 083,00	69 979,27
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 18	203 512,94	223 146,02
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	15 145,05	14 685,69
- záväzky – Súdne spory	0,00	0,00
- záväzky – Splátka telefónu: ORANGE, a.s.	0,00	289,98
- záväzky – Splátka telefónu: SLOVAK TELEKOM, a.s.	0,00	228,00
Krátkodobé záväzky z toho:	402 136,37	1 028 409,40
- záväzky voči dodávateľom	308 910,18	939 160,72
- záväzky z prijatých preddavkov – Strava ŠJ	7 616,33	7 173,41
- záväzky - Preplatky	0,00	0,00
- záväzky - nevyfakturované služby	0,00	0,00
- záväzky - zrážky zo mzdy	0,00	0,00
- záväzky - Splátka telefónu : ORANGE, a.s.	289,98	506,24
- záväzky - Splátka telefónu : SLOVAK TELEKOM, a.s.	228,00	228,00
- záväzky – Poist'ovne	683,01	0,00
- záväzky - Kladný rozdiel hospodárenia ŠJ	0,00	0,00
- záväzky - Ostatné	1 832,00	1 055,00
- záväzky - Súdne spory	0,00	0,00
- záväzky voči zamestnancom	31 433,05	31 429,72
- záväzky voči poisťovniam - Sociálna poisťovňa	13 630,17	13 216,75
- záväzky voči poisťovniam - Zdravotné poisťovne	5 504,52	5 174,06
- záväzky voči daňovému úradu	4 258,97	3 198,30
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	0,00	0,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 8	8 017,87	7 724,57
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 18	19 732,29	19 542,63
- ostatné záväzky – zúčtovanie mimo verejnej správy	0,00	0,00
ZÁVAZKY SPOLU	685 757,24	1 339 678,69

V roku 2025 došlo k miernemu poklesu hodnoty dlhodobých záväzkov a k výraznému zníženiu hodnoty krátkodobých záväzkov.

Na strane dlhodobých záväzkov táto situácia vznikla predovšetkým riadnym splácaním dlhodobých záväzkov na základe splátkových kalendárov.

Na strane krátkodobých záväzkov došlo k zníženiu záväzkov predovšetkým úhradou záväzkov voči dodávateľom, ktoré boli splatné v roku 2025, pričom vystavené boli v predchádzajúcich rokoch. Išlo predovšetkým o faktúry vystavené na konci kalendárneho roka 2024 za stavebné práce na dostavbe ZŠ v sume 157 847,04 EUR, ktoré boli splatné až v roku 2025 a došlo k čiastočnému čerpaniu dotácie za stavebné práce na dostavbe MŠ, ktorá bola následne posunutá dodávateľovi stavebných prác.

Záväzky voči dodávateľom boli znížené o 630 250,54 EUR oproti roku 2024.

Zároveň došlo aj miernemu zvýšeniu záväzkov voči zamestnancov a s tým súvisiaceho odvodového a daňového zaťaženia, ako aj záväzkov voči stravníkom a iných záväzkov.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

Lehota splatnosti	0 - 1 rok		1 - 5 rokov	viac ako 5 rokov	Spolu
	po lehote splatnosti	v lehote splatnosti			
Úver - Pozemok	KOMPLETING, s.r.o.		0,00	0,00	0,00
Úver - BJ 8	ŠFRB		44 506,65	17 576,35	62 083,00
Úver - BJ 18	ŠFRB		101 200,33	102 312,61	203 512,94
Socialny fond	Zamestnanci		2 879,88	0,00	2 879,88
Zábezpeka - Nájomné byty	Nájomníci		15 145,05	0,00	15 145,05
Iné záväzky - Splátka telefónu	ORANGE, a.s.		0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Splátka telefónu	SLOVAK TELEKOM, a.s.		0,00	0,00	0,00
Dlhodobé záväzky spolu		0,00	0,00	163 731,91	283 620,87
Dodávateľa	Obch.partneri	11 934,40	296 975,78	0,00	308 910,18
Prijaté preddavky - Strava ŠJ	Stravníci		7 616,33	0,00	7 616,33
Preplatky	Fyzické osoby		0,00	0,00	0,00
Nevyfakturované dodávky - Služby			0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Zrážky zo mzdy	Poist'ovňa		0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Splátka telefónu	ORANGE, a.s.		289,98	0,00	289,98
Iné záväzky - Splátka telefónu	SLOVAK TELEKOM, a.s.		228,00	0,00	228,00
Iné záväzky - Poist'ovne		683,01	0,00	0,00	683,01
Iné záväzky - Kladný rozdiel hospodárenia ŠJ			0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Ostatné: S13	DEUS	1 832,00	0,00	0,00	1 832,00
Iné záväzky - Ostatné: S15			0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Súdne spory			0,00	0,00	0,00
Zamestnanci			31 433,05	0,00	31 433,05
Zákonné sociálne poistenie	Zdravotné poisťovne		5 504,52	0,00	5 504,52
Zákonné sociálne poistenie	Sociálna poisťovňa		13 630,17	0,00	13 630,17
Daň zo závislej činnosti	Daňový úrad		4 258,97	0,00	4 258,97
Úver - BJ 8	ŠFRB		8 017,87	0,00	8 017,87
Úver - BJ 18	ŠFRB		19 732,29	0,00	19 732,29
Zúčtovanie - Mimo VS	PLANTEX, s.r.o.		0,00	0,00	0,00
Krátkodobé záväzky spolu		14 449,41	387 686,96	0,00	402 136,37
ZÁVAZKY SPOLU		402 136,37	163 731,91	119 888,96	685 757,24

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti s podrobným popisom charakteru záväzkov sú uvedené v nasledovnom prehľade.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:	671 307,83	1 337 419,69
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	387 686,96	1 026 150,40
- Dodávateľa	296 975,78	937 936,72
- Prijaté preddavky – Strava ŠJ	7 616,33	7 173,41
- Preplatky – Fyzické osoby, Daňovníci	0,00	0,00
- Nevyfakturované dodávky – Služby	0,00	0,00
- Iné záväzky – Zrážky zo mzdy: Poist'ovňa	0,00	0,00
- Iné záväzky - Splátka telefónu – ORANGE, a.s.	289,98	506,24
- Iné záväzky - Splátka telefónu – SLOVAK TEKOM, a.s.	228,00	228,00
- Iné záväzky – Poist'ovne	0,00	0,00
- Iné záväzky – Kladný rozdiel hospodárenia ŠJ	0,00	0,00
- Iné záväzky – Ostatné	0,00	20,00
- Iné záväzky – Súdne spory	0,00	0,00
- Zamestnanci	31 433,05	31 429,72
- Zákonné sociálne poistenie – Zdravotné poisťovne	5 504,52	5 174,06
- Zákonné sociálne poistenie – Sociálna poisťovňa	13 630,17	13 216,75

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Daň z o závislej činnosti – Daňový úrad	4 258,97	3 198,30
- Úver – BJ8: ŠFRB	8 017,87	7 724,57
- Úver – BJ18: ŠFRB	19 732,29	19 542,63
- Zúčtovanie – Verejná zbierka	0,00	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	163 731,91	131 399,77
- Úver – Pozemok: KOMPLETING, s.r.o.	0,00	0,00
- Úver – BJ8: ŠFRB	44 506,65	33 529,22
- Úver – BJ18: ŠFRB	101 200,33	79 726,55
- Iné záväzky – Súdne spory	0,00	0,00
- Zábezpeka - Nájomné byty	15 145,05	14 685,69
- Sociálny fond: Zamestnanci	2 879,88	2 940,33
- Iné záväzky – Splátka telefónu: ORANGE, a.s.	0,00	289,98
- Iné záväzky – Splátka telefónu: SLOVAK TELEKOM, a.s.	0,00	228,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	119 888,96	179 869,52
- Úver – BJ8: ŠFRB	17 576,35	36 450,05
- Úver – BJ18: ŠFRB	102 312,61	143 419,47

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver – BJ8: ŠFRB	69 979,18	77 577,77	Úver bol prijatý na výstavbu 8 BJ v sume 185 885,95 € so splatnosťou do roku 2032. Mesačná splátka: 876,78 €.
Úver – BJ18: ŠFRB	223 145,97	242 587,56	Úver bol prijatý na výstavbu 18 BJ v sume 564 927,31€ so splatnosťou do roku 2036. Mesačná splátka: 1 817,04 €.
Záväzok voči dodávateľovi: OBEC Cífer	200 270,73 0,00 0,00	744 675,73 0,00 10 000,00	Vystavené faktúry za stavebné práce prístavby MŠ v sume 789 596,01 € a dodávku mobiliáru triedy a kuchyne v sume 29 625,65 € na základe zmluvy o dielo zo dňa 2.6.2023, schválenu OZ na základe uznesenia č.19/2/2023. Úhrady faktúr budú realizované predfinancovaním z dotácie EÚ a z vlastných zdrojov, prípadne bude dohodnuté predĺženie lehoty splatnosti faktúr s dodávateľom . Úhrady 2023: 1 341,82 € Úhrady 2024: 70 950,68 € + 19 625,65 € Úhrady 2025: vratka -44920,28 € + 589 325,28 €
Záväzok voči dodávateľovi: CS, s.r.o.	0,00 0,00 0,00	36 129,79 112 793,21 8 924,04	Vystavené faktúry za stavebné práce dostavby ZŠ v sume 157 847,04 € na základe zmluvy o dielo zo dňa 13.12.2023. Úhrady faktúr budú realizované poskytnutím zálohy vopred prostredníctvom Ministerstva školstva. Všetky faktúry boli riadne uhradené.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

KOMUNÁLNY ÚVER - Kontokorentný

Obec má uzatvorenú zmluvu na kontokorentný úver k bežnému účtu do výšky 445 000,00 EUR s aktuálne platnou úrokovou sadzbou 3,291%.

Úroková sadzba bola zmenená počas úveru oznámeniami od Prima banka Slovensko a.s. nasledovne:

Dátum zmeny úročenia Od -	Použitá % úročenia
01.01.2016	2,5 %
13.06.2016	2,482 %
13.06.2017	2,36 %
13.06.2018	2,319 %
13.06.2019	2,322 %
19.12.2019	1 %
19.12.2022	3,867 %
19.12.2024	3,474%
19.12.2025	3,291%

K 31.12.2019 - obecné zastupiteľstvo dňa 11.12.2019 uznesením č.45/4/2019 rozhodlo o navýšení kontokorentného úveru na sumu 400 000,00 EUR

K 31.12.2020 bol kontokorentný úver uznesením obecného zastupiteľstva 43/5/2020 zo dňa 2.1.2020 opäť navýšený na sumu 445 000,00 EUR.

K 31.12.2021 bol úverový rámec vyčerpaný do výšky 335 000,00 EUR.

K 31.12.2022 došlo k opätovnému čerpaniu úveru na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.73/7/2022 zo dňa 13.12.2022 do výšky 444 422,34 EUR.

Čerpanie úveru			Splácanie úveru		Zostatok
	Zostatok nesplateného úveru min.rokov	137 967,00			
26.12.2019	Úhrada istiny R.J.R.STAV, s.r.o.	204 675,05	10.12.2020 03.02.2023 02.03.2023 14.03.2023 12.04.2023 27.04.2023	7 642,05 5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00	172 033,00
SPOLU		342 642,05	r. 2019	0,00	342 642,05
3.2.2020	Úhrada časti úrokov R.J.R.STAV, s.r.o.	40 000,00	13.10.2020 19.11.2020	20 000,00 15 000,00	
14.7.2020	Úhrada časti trov konania súdu	17 357,95	10.12.2020	22 357,95	335 000,00
SPOLU		400 000,00	r. 2020	65 000,00	335 000,00
31.12.2021		0,00		0,00	335 000,00
SPOLU		0,00	r. 2021	0,00	335 000,00
22.12.2022	Úhrada časti úrokov z omeškania R.J.R.STAV, s.r.o.	109 422,34			444 422,34
SPOLU		109 422,34	r. 2022	0,00	444 422,34
31.12.2023	Úhrada istiny úveru	0,00	03.02.2023 02.03.2023 14.03.2023 12.04.2023 27.04.2023	5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00	
SPOLU		0,00	r. 2023	25 000,00	419 422,34
31.12.2024	Úhrada istiny úveru	0,00	01.03.2024	5 000,00	
SPOLU		0,00	r. 2024	5 000,00	414 422,34

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

Úver v roku 2019 sa čerpal na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva na splátku istiny prehratého súdneho sporu R.J.R.STAV, s.r.o. v sume 204 675,05 EUR.

V roku 2020 sa čerpal z úveru čiastky na úhradu časti úrokov a trov konania súdu v sume 57 357,95 EUR. Nakoľko išlo o bežné výdavky rozpočtu, k 31.12.2020 boli finančné prostriedky v tejto rovnakej sume aj splatené. V roku 2020 sa vykonala celková splátka komunálneho úveru v sume 65 000,00 EUR.

V roku 2021 sa úver nečerpal ani sa istina nesplácala.

V roku 2022 došlo k opätovnému čerpaniu komunálneho úveru vo výške 109 422,34 EUR na úhradu časti úrokov z omeškania na základe konečnej dohody o splatení zostatku dlhu pre spoločnosť R.J.R.STAV, s.r.o.

V roku 2023 sa vykonala celková splátka komunálneho úveru vo výške 25 000,00 EUR.

V roku 2024 sa vykonala celková splátka komunálneho úveru vo výške 5 000,00 EUR.

Zostatok komunálneho úveru podľa druhu čerpania k 31.12.2025

Čerpanie úveru		Splácanie úveru		Zostatok
	Zostatok nesplateného úveru	98 013,11		98 013,11
r.2016	Rekonštrukcia budovy MŠ	39 953,89		39 953,89
26.12.2019	Úhrada istiny R.J.R.STAV, s.r.o.	204 675,05	10.12.2020 03.02.2023 02.03.2023 14.03.2023 12.04.2023 27.04.2023 01.03.2024	7 642,05 5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00
				167 033,00
22.12.2022	Úhrada časti úrokov z omeškania R.J.R.STAV, s.r.o.	109 422,34		109 422,34
SPOLU		452 064,39		37 642,05
				414 422,34

Nákladové úroky komunálneho úveru v účtovnom období predstavovali sumu 14 569,59 EUR.

Splatosť úveru je jednorazová do 18.12.2029, pričom v budúcich rokoch bude obec požadovať od banky splátkový kalendár, alebo sa úver bude postupne splácať, prípadne sa bude žiadať predĺženie jeho lehoty splatnosti.

TERMÍNOVANÝ ÚVER: 29/005/2022

Obec má uzatvorenú zmluvu o termínovanom úvere zo dňa 22.12.2022 na sumu 60 000,00 EUR s variabilnou úrokovou sadzbou 1,5 % p.a. + 12 mesačný Euribor.

Poplatok za poskytnutie úveru bol stanovený na 200,00 EUR a vždy k 31.01. poplatok za výkon monitoringu zmluvných podmienok za príslušný kalendárny rok vo výške 0,10% zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roka.

Splácanie istiny úveru sa bude realizovať rovnomernými splátkami v mesačných intervaloch vo výške 1 000,00 EUR s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k 23.dňu mesiaca, a to inkasným spôsobom z hlavného účtu obce.

Dátum splatnosti úveru je stanovený na 21.12.2027.

Platenie úrokov úveru sa bude realizovať mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Účel čerpania úveru - Tento úver bol obci poskytnutý na úhradu poslednej časti úrokov z omeškania na základe konečnej dohody o splatení zostatku dlhu pre spoločnosť R.J.R.STAV, s.r.o. Čerpanie úveru nastalo dňa 23.12.2022.

O termínovanom úvere rozhodlo obecné zastupiteľstvo uznesením č.72/7/2022 zo dňa 13.12.2022.

Aktuálna úroková sadzba je 3,766 %.

Úroková sadzba bola zmenená počas úveru oznámeniami od Prima banka Slovensko a.s. nasledovne:

Dátum zmeny úročenia Od -	Použité % úročenia
22.12.2022	1,5 %
23.12.2024	3,969 %
23.12.2025	3,766 %

Splátky istiny a zostatok úveru:

Rok	Nákladové úroky	Splátky istiny	Zostatok
2022	0,00	0,00	60 000,00
2023	2 650,13	12 000,00	48 000,00
2024	2 168,83	12 000,00	36 000,00
2025	1 213,06	12 000,00	24 000,00

Nákladové úroky termínovaného úveru v účtovnom období predstavovali sumu 1 213,06 EUR.

TERMÍNOVANÝ ÚVER: 29/005/2025

Obec má uzatvorenú zmluvu o termínovanom úvere zo dňa 18.08.2025 na sumu 25 000,00 EUR s variabilnou úrokovou sadzbou 1,5 % p.a. + 12 mesačný Euribor.

Poplatok za poskytnutie úveru bol stanovený na 200,00 EUR a vždy k 31.01. poplatok za výkon monitoringu zmluvných podmienok za príslušný kalendárny rok vo výške 0,10% zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roka.

Splácanie istiny úveru sa bude realizovať rovnomernými splátkami v mesačných intervaloch vo výške 520,83 EUR s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k 10.dňu mesiaca, a to inkasným spôsobom z hlavného účtu obce.

Dátum splatnosti úveru je stanovený na 17.08.2029.

Platenie úrokov úveru sa bude realizovať mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca

Účel čerpania úveru - Tento úver bol obci poskytnutý na úhradu kapitálových výdavkov: Kanalizácia 5 835,20 € a multifunkčné ihrisko 19 164,80 €.

Čerpanie úveru nastalo dňa 20.08.2025.

O termínovanom úvere rozhodlo obecné zastupiteľstvo uznesením č.38/4/2025 zo dňa 11.08.2025.

Aktuálna úroková sadzba je 3,092 %.

Úroková sadzba bola zmenená počas úveru oznámeniami od Prima banka Slovensko a.s. nasledovne:

Dátum zmeny úročenia Od -	Použité % úročenia
20.08.2025	3,092 %

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Splátky istiny a zostatok úveru:

Rok	Nákladové úroky	Splátky istiny	Zostatok
2025	279,76	2 083,32	22 916,68

Nákladové úroky termínovaného úveru v účtovnom období predstavovali sumu 279,76 EUR.

PREKLEŇOVACÍ ÚVER: 29/006/2025:

Obec mala v roku 2025 uzatvorenú zmluvu o prekleňovacom municipálnom úvere zo dňa 18.08.2025 na sumu 11 901,67 EUR s variabilnou úrokovou sadzbou 1,0 % p.a. + 12 mesačný Euribor.

Poplatok za poskytnutie úveru bol stanovený na 200,00 EUR a vždy k 31.01. poplatok za výkon monitoringu zmluvných podmienok za príslušný kalendárny rok vo výške 0,10% zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roka.

Splácanie istiny úveru : Po poskytnutí nenávratného finančného príspevku, je obec povinná tento použiť na vykonanie splátky istiny úveru, a to do 5.-tich pracovných dní od ich prijatia. Dátum splatnosti úveru je stanovený na 17.08.2026. Úver bol v splatený 10.12.2025.

Platenie úrokov úveru sa bude realizovať mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca

Účel čerpania úveru - Tento úver bol obci poskytnutý na predfinancovanie NFP projektu „Komunálna technika obce“ na úhradu kapitálových výdavkov: Kosačka Husqvarna
Čerpanie úveru nastalo dňa 20.08.2025.

O termínovanom úvere rozhodlo obecné zastupiteľstvo uznesením č.39/4/2025 zo dňa 11.08.2025.

Aktuálna úroková sadzba je 3,448 %.

Úroková sadzba bola zmenená počas úveru oznámeniami od Prima banka Slovensko a.s. nasledovne:

Dátum zmeny úročenia Od -	Použité % úročenia
20.08.2025	3,448 %

Splátky istiny a zostatok úveru:

Rok	Nákladové úroky	Istina	Zostatok
2025	114,20	11 901,67	0,00

Nákladové úroky termínovaného úveru v účtovnom období predstavovali sumu 114,20 EUR.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Komunálny úver - kontokorentný	Bežný bankový účet
Termínovaný úver - prevádzkový	Zmluva o zriadení záložného práva na pohľadávky z bankových účtov č.29/005/22 s registráciou v NCRzp.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024

Obec v účtovnom období neemitovala dlhodobé ani krátkodobé dlhopisy.

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024

Obec v účtovnom období neprijala žiadne dlhodobé ani krátkodobé návratné finančné výpomoc

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ		Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
383-010	Úroky ŠFRB	0,00	0,00
SPOLU		0,00	0,00

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Kapitálový transfer zo Štátneho rozpočtu	363 177,54	409 352,49
Kapitálový transfer z EÚ prostredníctvom Štátneho rozpočtu	38 400,85	39 538,69
Kapitálový transfer zo Štátneho rozpočtu na rekonštrukciu Materskej školy	594 341,43	31 694,91
Kapitálový transfer z Úradu vlády-Drevený altánok pri vyhladkovej veži	5 869,81	6 528,25
Kapitálový transfer z Ministerstva vnútra-Dotácia: Kamerový systém	0,00	166,36
Kapitálový transfer z EÚ: EFRR-Dostavba MŠ	0,00	21 318,00
Kapitálový transfer z Ministerstva školstva-Dotácia: Prístavba ZŠ	487 102,29	347 487,00
Kapitálový transfer - Dar: Rekonštrukcia Futbalový štadión	737,19	887,19
Verejná zbierka - Vyhladkova veža	8 505,30	8 505,30
Kapitálový transfer - Dar: IBV JUH-Vodovod	0,00	0,00
Kapitálový transfer - Dar: OZ Zelený Jablonec-Chodník	4 313,75	4 568,75
Kapitálový transfer - Dar: IBV JUH-Kanalizácia	1 300,00	1 300,00
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na rekonštrukciu Materskej školy	4 425,31	4 568,47
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na Zastávky	9 789,48	11 867,76
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na preliezky	0,00	0,00
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na Náučno-poznávací chodník	1 406,14	1 724,74
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na Vyhladkovu vežu	6 200,00	6 200,00
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja: Rekonštrukcia OÚ	436,56	449,04
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja: Chodníky	12 687,50	13 437,50
Kapitálový transfer zo subjektu mimo verejnej správy-ZSE na rekonštrukciu Materskej školy	3 864,22	3 989,26
Kapitálový transfer zo subjektu mimo verejnej správy-ZSE na Altínok+opekanisko: Náučný chodník	1 839,59	2 256,33
Koncesia na verejné osvetlenie	36 833,37	40 454,19
Dotácia - ENVIROFOND-Altánok Lesopark	1 809,67	2 184,31
Dotácia - ENVIROFOND-Kanalizácia	165 047,00	0,00
Dotácia - EPF: Komunálna technika obce	10 661,87	0,00
Dotácia - Občianske združenia: Interaktívna tabuľa MŠ	108,43	271,69
Dotácia - Občianske združenia: Záhradný amfiteáter MŠ	5 124,93	5 624,97
Dotácia - Nadácia VW: Záhradný amfiteáter v MŠ	2 135,44	2 343,76
Dotácia - FOND NA PODPORU ŠPORTU: Ihriská	103 678,06	0,00
Školné - Materská škola	180,00	148,00
Školné - Školský klub detí	75,00	120,00
Rybárske poplatky	305,24	269,56
Nespotrebované prostriedky - Transafery ZŠ	891,11	1 046,03
Nespotrebované prostriedky - Transafery MŠ	330,45	0,00
Nájomné vopred	2 631,52	2 947,36
Cintorínske poplatky	4 921,71	6 494,25
SPOLU	1 879 130,76	977 744,16

Koncesia na verejné osvetlenie

Obec Jablonec (ako Verejným obstarávateľom) uzatvorila s SE Predaj, s.r.o.(ako Koncesionárom) Koncesnú zmluvu o zabezpečení prevádzky, modernizácie a údržby sústavy verejného osvetlenia obce Jablonec dňa 22.12.2015. Verejný obstarávateľ má v zmysle ust. § 4 ods. 3 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení zabezpečovať správu a údržbu verejného osvetlenia obce. Vzhľadom na to sa verejný obstarávateľ a koncesionár dohodli na uzavretí Koncesnej zmluvy o zabezpečení prevádzky, modernizácie a údržby sústavy verejného osvetlenia. Obecné zastupiteľstvo schválilo toto zabezpečenie prevádzky, modernizácie a údržbu sústavy verejného osvetlenia formou koncesie dňa

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

29.10.2015 uznesením 46/2M/2015. Termín začiatku realizácie modernizácie bol 28.1.2016 a dňom 29.3.2016 bolo odovzdané verejné osvetlenie do Služobnej prevádzky Koncesionárovi. Doba koncesnej lehoty je po dobu 15 rokov odo dňa odovzdania sústavy verejného osvetlenia do Služobnej prevádzky Koncesionárovi. Koncesnou zmluvou bolo dohodnuté zmodernizovať sústavu verejného osvetlenia Koncesionárom vo výške 72 438,24 Eur a Verejný obstarávateľ sa zaviazal hradiť za službu prevádzkovania a údržby verejného osvetlenia a za službu dodávky elektrickej energie a distribúcie do odberných miest vo výške 12 120,00 Eur ročne. Dňa 28.1.2016 bolo uzatvorené Memorandum o transfere grantu medzi Obcou Jablonec a SE Predaj, s.r.o. kde sa dohodli, že SE Predaj, s.r.o. zníži ročnú odmenu za poskytnuté energetické služby o 852,00 Eur do konca platnosti koncesnej zmluvy z programu MUNSEFF. Úhrnná suma zníženia odmeny je vo výške 12 777,00 Eur.

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

KAPITÁLOVÝ TRANSFER	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Kapitálový transfer z MŠSR: Prístavba ZŠ	148 923,00	347 487,00
Kapitálový transfer z EÚ - EFRR: Dostavba MŠ	0,00	7 410,00
Kapitálový transfer z MŠ SR: Dostavba MŠ	589 325,28	0,00
Kapitálový transfer z Nadácie VW: Záhradný amfiteáter v MŠ	0,00	700,00
Kapitálový transfer z OZ Chrobáčky pri MŠ: Záhradný amfiteáter v MŠ	0,00	6 000,00
Kapitálový transfer z Envirofondeu: Kanalizácia	165 047,00	0,00
Kapitálový transfer z EPF: Komunálna technika obce	11 901,67	0,00
Kapitálový transfer z Fond na podporu športu: Ihriská	103 678,06	0,00
SPOLU	1 018 875,01	361 597,00

Čl. V INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
VÝNOSY CELKOM	1 289 158,61	1 321 585,42
a) Tržby za vlastné výkony a tovar	76 112,92	67 141,51
602 Tržby z predaja služieb	76 112,92	67 141,51
Strava ŠJ	15 831,20	14 130,90
Réžia - Školská jedáleň	13 361,30	10 669,20
Stravné – zamestnanci ŠJ	5 748,60	6 065,80
Školné MŠ	9 090,00	6 372,00
Príspevky ŠKD	7 575,00	6 735,00
Zber a vývoz odpadu	30,20	52,38
Poplatky za vodu	4 075,42	3 731,03
Poplatky za stočné	20 113,50	19 280,00
Poplatky - Miestny rozhlas	165,00	105,00
Poplatky – Kancelárske služby	12,70	0,20
Čistiace a upratovacie práce	60,00	0,00
Pohrebné	50,00	0,00
Služby - Vstupné	0,00	0,00
b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) Aktivácia	0,00	0,00
624 Aktivácia DHM	0,00	0,00
d) Daňové a colné výnosy a výnosy s poplatkov	514 617,81	629 538,01
632 Daňové výnosy samosprávy	452 124,87	561 964,70
Podielové dane	357 700,10	467 523,30
Daň z nehnuteľnosti	92 748,10	92 659,73
Daň za psa	1 676,67	1 781,67
Daň za výherné hracie automaty	0,00	0,00
633 Výnosy s poplatkov	62 492,94	67 573,31
Komunálny odpad a DSO	43 921,82	40 708,54
Poplatky - Overovanie listín a podpisov	840,00	876,00
Poplatky - Stavebný úrad	5 110,00	6 035,00
Poplatky – Rybársky lístok	265,32	209,57
Poplatky – Evidencia obyvateľstva	26,00	10,00
Poplatky – Výrub drevín	10,00	80,00
Poplatky – Za rozvoj	12 319,80	19 654,20
Poplatky - Výťažky hazardných hier	0,00	0,00
Poplatky - Ostatné	0,00	0,00
e) Ostatné výnosy	68 424,61	221 410,71
641 Tržby z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	0,00	148 590,00
Predaj pozemkov	0,00	148 590,00
644 Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

648	Ostatné výnosy	68 424,61	72 820,71
	Nájomné – Byty: BJ8	17 876,16	17 876,16
	Nájomné – Byty: BJ18	40 848,96	40 718,66
	Nájomné – Ukrajina	0,00	2 120,00
	Nájomné - Kaderníctvo	200,00	200,00
	Nájomné - Realitná kancelária	350,00	320,00
	Nájomné - Pošta	5 589,51	5 009,72
	Nájomné – Dom smútku	70,00	16,00
	Nájomné - Hrobové miesta	1 671,92	1 627,96
	Nájomné - Pozemky	1 542,00	1 603,00
	Nájomné – Stroje a zariadenia	36,00	36,00
	Nájomné – Iný prenájom	0,00	0,00
	Nájomné – Spoločenský dom	0,00	130,00
	Náhrady za poškodenie	0,00	0,00
	Poistné plnenia	0,00	2 935,00
	Prijaté dary	0,00	0,00
	Preplatky min.období: z 336	6,08	83,28
	Prevádzková činnosť	233,98	144,93
	Centové vyrovnanie	0,00	0,00
f) Zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		9 370,01	2 627,23
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 107,00	1 080,00
	Zúčtovanie ostatných rezerv – Súdne spory	0,00	0,00
	Zúčtovanie ostatných rezerv – UZ a audit	1 107,00	1 080,00
658	Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	8 263,01	1 547,23
	Zúčtovanie ostatných OP – Pohľadávky	8 263,01	1 547,23
g) Finančné výnosy		18,33	0,00
661	Tržby z predaja CP	0,00	0,00
	Predaj akcií	0,00	0,00
662	Úroky	18,33	0,00
	Úroky kreditné na BÚ	18,33	0,00
668	Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
	Vrátenie nevyčerpanej dotácie	0,00	0,00
h) Mimoriadne výnosy		0,00	0,00
672	Náhrady škôd	0,00	0,00
		0,00	0,00
i) Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VUC a v RO a PO zriadených obcou alebo VUC		620 614,93	400 867,96
691	Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VUC	0,00	0,00
		0,00	0,00
691	Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VUC	0,00	0,00
		0,00	0,00
693	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	518 682,83	333 925,04
	Bežný transfer – ZŠ - Prenesené kompetencie: Normatív	243 148,27	228 643,39
	Bežný transfer – ZŠ - Vzdelávacie poukazy	1 715,00	1 626,00
	Bežný transfer – ZŠ - Učebnice	2 012,00	1 417,00
	Bežný transfer – ZŠ - Asistent učiteľa	17 648,00	11 416,00

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Bežný transfer – ZŠ - Kompenzačný príspevok	5 267,00	0,00
Bežný transfer – ZŠ - Špecifiká	1 188,00	940,00
Bežný transfer – ZŠ - Školský podporný tím	4 354,00	2 161,00
Bežný transfer – MŠ - Prenesené kompetencie: Normatív	203 298,88	20 125,44
Bežný transfer – MŠ - Súčasti výchovno-vzdelávacieho procesu	2 000,00	0,00
Bežný transfer – MŠ - Kompenzačný príspevok	5 787,00	0,00
Bežný transfer – Školská jedáleň: MŠ Predškola	2 844,80	3 423,00
Bežný transfer – Školská jedáleň: ZŠ	17 705,10	17 213,70
Bežný transfer – UPSVaR: Podpora rozvoja zamestnanosti	0,00	0,00
Bežný transfer – UPSVaR: Rodinné prídavky	0,00	0,00
Bežný transfer - REGOB	380,35	368,95
Bežný transfer – ŠÚ-Sčítanie obyv. a domov	0,00	0,00
Bežný transfer – Voľby	0,00	2 737,51
Bežný transfer - Stavebný úrad	1 696,44	0,00
Bežný transfer - Pozemné komunikácie	43,85	43,85
Bežný transfer - Životné prostredie	135,28	122,84
Bežný transfer – Ministerstvo financií	7 627,00	33 802,00
Bežný transfer – EFRR	0,00	639,54
Bežný transfer – BSK	0,00	0,00
Bežný transfer – Ukrajina	0,00	0,00
Bežný transfer – NIVAM	0,00	7 275,00
Bežný transfer – Envirofond	1 831,86	1 969,82
694 Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	89 041,02	53 774,19
Zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	46 174,95	46 974,33
Zúčtovanie kapitálového transferu z EÚ	1 137,84	1 137,84
Zúčtovanie kapitálového transferu z MŠSR	35 986,47	993,00
Zúčtovanie kapitálového transferu z Úradu vlády	658,44	658,44
Zúčtovanie kapitálového transferu z MVSR	166,36	333,42
Zúčtovanie kapitálového transferu z BSK	3 302,52	3 302,52
Zúčtovanie kapitálového transferu z Envirofond	1 614,44	374,64
Zúčtovanie kapitálového transferu z Envirofond – ČOV	0,00	0,00
695 Výnosy z bežných transferov z rozpočtu EÚ	0,00	0,00
	0,00	0,00
696 Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu EÚ	0,00	0,00
	0,00	0,00
697 Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo VS	7 451,86	7 906,63
Subjekty mimo VS – Školské mlieko	2 046,87	2 558,41
Subjekty mimo VS – Školské ovocie MŠ	1 581,82	0,00
Subjekty mimo VS – Školské ovocie ZŠ	1 773,17	1 423,22
Subjekty mimo VS – Ostatné	2 050,00	3 925,00
698 Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo VS	5 439,22	5 262,10
Dar - Futbalový štadión	150,00	150,00
Dar – IBV Juh: Vodovod	0,00	0,00
Dar – OZ Zelený Jablonec: Chodník	255,00	255,00
ZSE - na rekonštrukciu MŠ	125,04	125,04
ZSE – Altánok+opekanisko	416,74	416,76
SE PREDAJ - Koncesia verejné osvetlenie	3 620,82	3 620,82
OZ – Interaktívna tabuľa	163,26	163,21

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

OZ – Záhradný amfiteáter MŠ	500,04	375,03
Nadácia VW Slovakia – Záhradný amfiteáter MŠ	208,32	156,24
699 Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	0,00	0,00
Zinkasované príjmy RO	0,00	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 1 289 158,61 €, čo predstavuje pokles výnosov o 2,52% v hodnotovom vyjadrení o 32 426,81 € oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1 321 585,42 €.

Celkový pokles výnosov v roku 2025 bol spôsobený predovšetkým výrazným poklesom daňových výnosov zo štátneho rozpočtu a ostatných výnosov, ktoré ovplyvnil najmä predaj pozemku v minulom roku. Mierny nárast výnosov bol zaznamenaný z výnosov za vlastné výkony a tovar. Výraznejšie zvýšenie výnosov bolo z výnosov zo zúčtovania opravných položiek, ako aj výnosov z transferov.

Tržby za vlastné výkony a tovar

- V roku 2025 bol zaznamenaný celkový nárast výnosov za tržby z predaja služieb o 8 971,41 € oproti roku 2024, kedy tieto výnosy dosiahli hodnotu 67 141,51 €, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje nárast o 13,36%.
- Uvedené bolo spôsobené miernym zvýšením všetkých výnosových položiek za vlastné výkony a tovar
- Najvýraznejšie zvýšenie výnosov bolo zaznamenané za tržby za služby školskej jedálne za stravu a režijné náklady. Tieto výnosy sú samozrejme ovplyvnené počtom stravníkov a s tým súvisiaci odber jedál v školskej jedálni. Uvedené bolo ovplyvnené najmä zvýšeným počtom stravníkov od septembra 2025 v Materskej škole.
- Miernejší nárast výnosov bol zaznamenaný na výnosoch za poplatky za školné v MŠ a ŠKD, či vyhlasovanie v miestnom rozhlase.
- Najmenej výrazné bolo zvýšenie pri poplatkoch za vodu a stočné, ktoré uhrádzajú iba nájomníci obecných bytových jednotiek, bytovky č.41 a 42, za spotrebu vody a vývoz odpadových vôd. Tento poplatok je refundovaný nájomníkom a užívateľom podľa skutočnej spotreby vody v plnej výške na základe faktúry od dodávateľa. Výška výnosov sa teda odvíja od skutočného množstva spotrebovanej vody a skutočného množstva vývozu odpadových vôd, ktoré im je spätne refundované.

Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov

- Daňové výnosy a výnosy z poplatkov zaznamenali celkové zníženie hodnoty o 114 920,20 EUR oproti roku 2024, kedy tieto výnosy dosiahli hodnotu 629 538,01 EUR. Ide o celkové zníženie týchto výnosov o 18,25 % oproti roku 2024. Na tomto znížení sa výrazne podieľalo zníženie daňových výnosov, pričom výnosy z poplatkov zaznamenali tiež zníženie svojich hodnôt. Pokles výnosov bol výrazne vyšší ako v minulom roku.
- Daňové výnosy samosprávy výrazne poklesli v roku 2025, a to o 19,55% čo predstavuje hodnotu zníženia o 109 839,83 EUR oproti roku 2024, kedy tieto dosiahli hodnotu 561 964,70 EUR. Dôvodom poklesu týchto výnosov bol výrazný pokles podielových daní v roku 2025 o 109 823,20 EUR oproti roku 2024, ako aj mierne zníženie dane za psa o 105,00 EUR. Naopak minimálne zvýšenie výnosov o 88,37 EUR bolo zaznamenané pri dani z nehnuteľnosti.
- Výnosy z poplatkov dosiahli v roku 2025 sumu 62 492,94 EUR, čo je o 5 080,37 EUR menej ako v roku 2024, kedy tieto výnosy boli na úrovni 67 573,31 EUR, čo predstavuje zníženie výnosov o 7,52% oproti roku 2024.
- Zníženie týchto výnosov bolo spôsobené najmä znížením výnosov zo stavebných poplatkov o 925,00EUR a poplatku za rozvoj o 7 334,40 EUR. Uvedené svedčí o tom, že investičná výstavba v obci mierne spomaľuje, prípadne možno očakávať, že vydanie kolaudačných rozhodnutí na novostavby sa posunie na nasledujúci kalendárny rok. Zníženie bolo evidované aj z poplatkov za overovanie podpisov a listín, či poplatkov za výrub drevín.
- Len mierne zvýšené boli výnosy za komunálny odpad, poplatky za vydané rybárske lístky, poplatky za evidenciu obyvateľstva.
- Zvýšenie výnosov poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad o 3 213,28 EUR s nárastom o 7,89% oproti roku 2024, kedy bol tento na úrovni 40 708,54 EUR.

Ostatné výnosy

- Ostatné výnosy v roku 2025 boli nižšie o 152 986,10 EUR ako v roku 2024, kedy tieto výnosy boli na úrovni 221 410,71 EUR
- Dôvodom zníženia bol najmä predaj pozemku v sume 148 590,00 EUR v minulom roku.
- Ostatné výnosy v tejto kategórii zaznamenali pokles o 4 396,10 EUR. Išlo predovšetkým o výnosy z nájomného „Ukrajina“. Skoro identické hodnoty zaznamenali výnosy za ostatné nájomné. Mierne zvýšenie

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2025

možno evidovať pri výnosoch z prevádzky pošty Partner a výnosy za používanie domu smútku. Nakoľko sa spoločenský dom v danom roku neprenajímali, tieto výnosy úplne absentujú, ako aj výnosy z poistných plnení, keďže obec nemala žiadnu poistnú udalosť v danom roku.

Zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia

- Celkové zúčtovanie rezerv a opravných položiek v roku 2025 bolo o 6 742,78 EUR vyššie ako v roku 2024, kedy sa pohybovalo na úrovni 2 627,23 EUR. Uvedené ovplyvnilo zúčtovanie ostatných opravných položiek.
- Zúčtovanie ostatných rezerv s prihliadnutím na zvýšenie DPH o 27,00 EUR v aktuálnom roku bolo na rovnakej úrovni ako prechádzajúci kalendárny rok. Zúčtovanie ostatných opravných položiek bolo ovplyvnené zúčtovaním ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti, ktoré sa v roku 2025 zvýšilo o 6 715,78 EUR oproti roku 2024, čo bolo spôsobené najmä zvýšenou úhradou pohľadávok minulých rokov, na ktoré už boli opravné položky v minulosti tvorené.

Finančné výnosy

- V roku 2025 obec dosiahla kreditné úroky na bankových účtoch obce v sume 18,33 EUR.

Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach

- Výnosy z transferov obce dosiahli zvýšenie v roku 2025 o 219 746,97 EUR oproti roku 2024, kedy dosiahli sumu 400 867,96 EUR.
- Výnosy z bežných transferov
 - Výnosy z bežných transferov dosiahli zvýšenie o 184 303,02 oproti roku 2024.
 - Uvedené bolo spôsobené predovšetkým zvýšením výnosov samosprávy z bežných transferov za prenesené kompetencie pre ZŠ na úrovni normatívnych aj nenormatívnych transferov. Podstatne zvýšený transfer bol evidovaný pre MŠ pri normatívnych aj nenormatívnych príspevkoch, nakoľko sa zmenil spôsob financovania pre predprimárne vzdelávanie.
 - Na podobnej úrovni minulému roku bol zaznamenaný transfer, ktorý sa týkal dotácie za stravu pre predškolákov MŠ a žiakov ZŠ, transfer z Enviroföndu na separovanie odpadu, transfer pre pozemné komunikácie a životné prostredie.
 - Transfer za činnosť stavebného úradu, ktorý bol v minulom roku zasielaný priamo na spoločný stavebný úrad bol v danom roku opäť prijatý na účet obce. Naopak absentoval transfer za voľby a transfer z NIVAM-u.
 - Výrazné zníženie transferu bolo z Ministerstva financií na podporu regiónov.
 - Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy boli vykázané v roku 2025 v mierne zníženej výške oproti predchádzajúcemu roku. Jedná sa o transfer na školské mlieko, školské ovocie a transfery získané pre kultúrne podujatia a seniorov.
- Výnosy z kapitálových transferov
 - Výnosy z kapitálových transferov dosiahli zvýšenie o 35 443,95 EUR oproti roku 2024.
 - Výnosy kapitálové transfery zo ŠR boli výrazne vyššie ako v roku 2024, čo bolo ale spôsobené prijatím ďalších kapitálových transferov na investície a ich začatie odpisovania.
 - Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov VS zaznamenali iba minimálne zvýšenie svojich hodnôt, čo bolo spôsobené tiež prijatím ďalších kapitálových transferov od subjektov mimo verejnej správy na investície a ich začatie odpisovania.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- Výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške (účet 693) vo výške 518 682,83 €
- Podielové dane vo výške 357 700,10 €
- Daň z nehnuteľnosti vo výške 92 748,10 €
- Výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy (účet 694) vo výške 89 041,02 €
- Nájomné z BJ vo výške 58 725,12 €
- Poplatky za komunálny odpad a DSO vo výške 43 921,82 €
- Výnosy za poskytovanie stravy v ŠJ vo výške 34 941,10 €
- Poplatky za vodu+stočné vo výške 24 188,92 €
- Školné MŠ+ŠKD vo výške 16 665,00 €
- Poplatok za rozvoj vo výške 12 319,80 €
- Nájomné – ostatné vo výške 9 459,43 €
- Výnosy z bežných transferov o ostatných subjektov mimo verejnej správy vo výške (účet 697) 7 451,86 €
- Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy vo výške (účet 698) vo výške 5 439,22 €

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
NÁKLADY CELKOM	1 325 797,89	1 251 403,61
a) Spotrebované nákupy	191 715,74	207 642,44
501 - Spotreba materiálu	153 123,04	171 644,29
- Kancelárske potreby	1 340,87	2 005,17
- Odborná literatúra	980,78	633,41
- Čistiace a hygienické potreby	7 547,27	6 708,13
- PC a IT materiál	2 938,47	1 874,38
- PHM – Škoda Octavia	8 931,68	7 297,75
- PHM – Nissan X-Trail	2 401,84	1 971,68
- PHM – stroje	2 554,82	2 433,51
- Autopotreby a náhradné diely	1 513,88	3 763,60
- DHIM	27 688,73	57 081,85
- Materiál – Kultúrne podujatia	5 019,98	6 081,37
- Potraviny ŠJ	38 394,05	36 192,22
- Školské mlieko	2 046,87	2 558,41
- Školské ovocie: MŠ	1 581,82	0,00
- Školské ovocie: ZŠ	1 773,17	1 423,22
- Učebné pomôcky: ZŠ	10 397,21	11 173,28
- Učebné pomôcky: MŠ	2 230,56	2 826,55
- Učebné pomôcky: ŠKD	592,35	484,96
- Všeobecný materiál: OÚ	16 345,73	10 605,62
- Všeobecný materiál: ZŠ	8 508,22	10 195,20
- Všeobecný materiál: MŠ	3 039,56	2 355,38
- Všeobecný materiál: ŠKD	1 230,17	355,90
- Všeobecný materiál: ŠJ	3 905,01	974,50
- Reklamné predmety	110,00	523,20
- Socialna a humanitárna pomoc	2 050,00	2 125,00
- Vratné obaly	0,00	0,00
502 - Spotreba energie	38 592,70	35 998,15
- Elektrická energia	20 504,03	17 429,52
- Plyn	13 012,43	14 006,92
- Voda	5 076,24	4 561,71
b) Služby	251 019,58	224 926,25
511 - Opravy a udržiavanie	21 219,98	68 233,13
- Opravy a údržba – Budovy	4 210,59	59 455,79
- Opravy a údržba – Stroje a zariadenia	14 512,02	7 550,34
- Opravy a údržba – Dopravné prostriedky	1 844,02	1 227,00
- Opravy a údržba – Vodovod + ČOV	0,00	0,00
- Opravy a údržba – Verejné priestranstvá	653,35	0,00
512 – Cestovné	289,20	961,62
- Tuzemské	289,20	472,62
- Zahraničné	0,00	489,00
513 - Náklady na reprezentáciu	2 486,88	3 447,35
518 - Ostatné služby	227 023,52	152 284,15
- Služby – Kancelárske a administratívne	3 519,39	3 143,71
- Služby – Poštové a kuriérske	1 113,99	1 125,15
- Služby – Telekomunikačné	4 135,99	3 125,23
- Služby – Nájomné + Prenájom: Hnuteľný majetok	3 932,51	9 411,35
- Služby - Ekonomické a personálne	11 007,00	8 280,00
- Služby - Právne	3 808,18	2 064,50
- Služby - Projektový manažment	75 446,16	7 390,00
- Služby - Bezpečnostné	1 523,66	844,81
- Služby - PC služby + Software	10 853,56	6 349,94
- Služby - Autoslužby	264,40	156,85
- Služby - Komunálny odpad	33 086,68	36 827,22
- Služby - Verejné osvetlenie	20 636,64	20 374,80

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Služby - Vodovod	0,00	233,71
- Služby - Stavebný úrad	10 420,00	8 644,55
- Služby - Školský úrad	0,00	0,00
- Služby - Preprava a doprava	1 368,17	59,07
- Služby - Kultúrne podujatia	2 834,56	4 455,58
- Služby - Technické služby	23 470,63	26 793,90
- Služby - Verejná zeleň	7 230,10	4 306,50
- Služby - Školenia, semináre, konferencie	5 907,84	3 123,10
- Služby - Čistiace služby	626,31	658,20
- Služby - Reklama a propagácia	860,00	109,20
- Služby - Sociálne a zdravotné	4 483,75	4 445,00
- Služby - Stravovacie služby	0,00	361,78
- Služby - Všeobecné: OÚ	0,00	0,00
- Služby - Všeobecné: MŠ	0,00	0,00
- Služby - Všeobecné: ZŠ	494,00	0,00
c) Osobné náklady	696 810,53	633 084,56
521 - Mzdové náklady	501 670,20	456 733,43
524 - Záonné sociálne náklady	171 141,52	154 494,46
- Sociálne poistenie	122 585,11	110 353,26
- Zdravotné poistenie	48 556,41	44 141,20
527 - Záonné sociálne náklady	23 534,06	21 856,67
- Tvorba SF	4 405,28	3 903,93
- Stravovanie zamestnancov - SL	6 662,27	6 242,90
- Stravovanie zamestnancov - ŠJ	9 465,50	9 565,30
- Stravovanie zamestnancov – Finančný príspevok na stravu	270,72	0,00
- Náhrada príjmu – PN	1 742,46	1 236,71
- Pracovné oblečenie a obuv	901,95	722,43
- Pitný režim	85,88	185,40
- Odchodné	0,00	0,00
528 - Ostatné sociálne náklady	464,75	0,00
- Príspevok na rekreáciu	464,75	0,00
d) Dane a poplatky	739,92	179,68
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	739,92	179,68
- Kolky a správne poplatky	620,00	110,00
- Koncesionárske poplatky	71,34	63,60
- Diaľničné poplatky	48,58	6,08
e) Odpisy, rezervy a opravné položky	154 201,37	123 520,79
551 - Odpisy DNM a DHM	136 427,19	119 413,62
- Odpisy: Vlastné zdroje	41 946,95	60 377,33
- Odpisy: Cudzie zdroje	94 480,24	59 036,29
553 - Tvorba ostatných rezerv	16 107,00	1 107,00
- Rezervy – Súdne spory	15 000,00	0,00
- Rezervy – Účtovná závierka. Overenie	1 107,00	1 107,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	1 667,18	3 000,17
- Opravné položky – Pohľadávky: Daňové	1 367,49	2 435,17
- Opravné položky – Pohľadávky: Nedaňové	299,69	565,00
- Opravné položky – Pohľadávky: Ostatné	0,00	0,00
- Opravné položky – Čistička odpadových vôd	0,00	0,00
f) Finančné náklady	23 004,01	28 522,08
561 – Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 – Úroky	21 456,06	27 383,85
- Úroky – Úver BJ 8	2 918,39	3 220,91
- Úroky – Úver BJ 18	2 361,06	2 564,01
- Úroky – Komunálny úver	14 569,59	19 430,10
- Úroky – Termínovaný úver 29/005/22	1 213,06	2 168,83
- Úroky – Termínovaný úver 29/005/25	279,76	0,00
- Úroky – Prekleňovací úver 29/006/25	114,20	0,00
- Úroky – Úver Škoda Octavia	0,00	0,00
568 - Ostatné finančné náklady	1 547,95	1 138,23
- Bankové poplatky	767,67	750,42

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Úvery	625,64	266,87
- Platobný terminál	154,64	120,94
- Sociálna výpomoc finančná	0,00	0,00
g) Mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	0,00	0,00
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	0,00	0,00
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	0,00	0,00
- Bežný transfer – TJ Družtevník	0,00	0,00
- Bežný transfer – OZ Zelený Jablonec	0,00	0,00
- Bežný transfer - Hokejbalové združenie	0,00	0,00
- Bežný transfer – Budmeričania deťom	0,00	0,00
- Bežný transfer – CVC	0,00	0,00
- Bežný transfer – Sociálna núdza	0,00	0,00
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	0,00
- Sociálna núdza	0,00	0,00
588 - Náklady z odvodu príjmov	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00	0,00
i) Ostatné náklady	8 303,26	33 527,81
541 - ZC predaného DNM a DHM	0,00	27 734,60
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	67,72	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	200,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	0,00	1 527,71
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	8 035,54	4 265,50
- Poistenie aut: PZP, HP	336,81	306,83
- Poistenie majetku	2 013,96	1 269,95
- Poistenie úrazové: ZŠ	74,62	64,58
- Poistenie úrazové: MŠ	63,54	61,54
- Dobrovoľníci	0,00	0,00
- Členské príspevky	4 879,42	2 562,02
- Centové vyrovnanie	0,65	0,58
- Vratky minulých rokov	639,54	0,00
- Vratné obaly: Nevrátené	27,00	0,00
- Ostatné prevádzkové náklady – Trovy konania: Súdne spory	0,00	0,00
549 - Manká a škody	0,00	0,00
j) Dane z príjmov	3,48	0,00
591 – Splatná daň z príjmov	3,48	0,00

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 1 325 797,89 €, čo predstavuje zvýšenie nákladov o 5,94 % oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1 251 403,61 €.

U väčšiny oblastí nákladov bol zaznamenaný pokles ich hodnôt oproti roku 2024, okrem nákladov za služby, osobných nákladov a odpisov.

Tento výsledok bol spôsobený predovšetkým výrazným znížením príjmov zo štátneho rozpočtu na podielových daniach. Naopak k zvyšovaniu cien došlo takmer vo všetkých oblastiach: cien materiálu, energií, služieb a v neposlednom rade aj osobných nákladov a zvyšovaním úrokov z úverov v bankách.

Spotrebované nákupy

- Celkové spotrebované nákupy dosiahli zníženie o 15 926,70 EUR oproti roku 2024, kedy spotreba materiálu a energií dosiahla úroveň 207 642,44 EUR.
- Spotreba materiálu bola v roku 2025 vyššia o 18 521,25 EUR oproti roku 2024 kedy dosiahla úroveň 171 644,29 EUR. Bolo to spôsobené predovšetkým potrebou znižovania nákladov z dôvodu absentujúcich príjmov, hoci zvyšovanie cien vstupných surovín materiálu, potravín, cien pohonných hmôt a v neposlednom rade aj zvyšovanie odobratého množstva na úrovni školstva sa nevyhlo ani aktuálnemu kalendárnemu roku.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Spotreba energií bola v roku 2025 vyššia o 2 594,55 EUR ako v roku 2024, čo predstavuje zvýšenie o 7,21%, kedy dosiahla sumu 35 998,15 EUR. Ide o miernejšie zvýšenie hodnôt oproti predchádzajúcemu roku, čo mala na svedomí energetická kríza. Náklady na el.energiu vzrástli o 17,63 % a náklady na vodu o 11,28% oproti roku 2024.

Služby

- Celkové náklady na služby v roku 2025 vzrástli o 26 093,33 EUR oproti roku 2024 kedy dosiahli hodnotu 224 926,25 EUR. Zaznamenaný bol nárast takmer na všetkých nákladových položkách ostatných služieb.
- Na celkových nákladoch za služby sa podieľali predovšetkým náklady na opravy a údržbu budov, strojov a zariadení, náklady za služby verejného osvetlenia, náklady za komunálny odpad, náklady na projektový manažment, právne služby, technické služby súvisiace predovšetkým s vývozom fekálií z ČOV pre BJ., ako aj licencie za software a PC služby, služby za prevádzku verejného osvetlenia, či služby sociálnej starostlivosti.
- Na zvýšení nákladov za služby sa podieľali predovšetkým náklady na opravy a údržbu strojov a zariadení i dopravných prostriedkov, náklady na telekomunikačné služby, náklady na právne služby, náklady na projektový manažment, náklady na software a PC služby, náklady na stavebný úrad, verejnú zeleň, školenia a verejné osvetlenie. Výrazne vzrástli predovšetkým náklady na projektový manažment, ktoré súviseli predovšetkým s nutnosťou riadenia jednotlivých projektov.
- Výrazné zníženie nákladov za služby bolo pri nákladoch za opravy a udržiavanie budov, čo súviselo z výraznými opravami v minulom roku. Zníženie ostatných nákladov za služby bolo zaznamenané iba pri nákladoch za prenájom hnuiteľného majetku.

Osobné náklady

- Zvýšenie osobných nákladov súvisí vždy z legislatívnou úpravou minimálnej mzdy a vyhlásením priemernej mzdy v národnom hospodárstve.
- Na zvýšení týchto nákladov sa v roku 2025 podieľali zvýšené náklady na stravovanie zamestnancov v školskej jedálni, ako aj nákup stravných lístkov pre zamestnancov, ktorí sa v jedálni nestravujú a v neposlednom rade aj na pracovné oblečenie, výplatu náhrady príjmu pri PN, náklady na povinnú tvorbu sociálneho fondu .
- Na znížení týchto nákladov sa podieľali náklady na pitný režim.

Dane a poplatky

- Celkové náklady na dane a poplatky v roku 2025 boli o 560,24 EUR vyššie ako v roku 2024.
- Zvýšenie spôsobil nárast správnych poplatkov a poplatkov za využívanie diaľnic.

Odpisy, rezervy a opravné položky

- Celkové náklady na odpisy, rezervy a opravné položky dosiahli vyššiu hodnotu o 30 680,58 EUR ako v roku 2024, kedy boli vo výške 123 520,79 EUR.
- Zvýšené boli náklady na odpisy, a to z dôvodu zaradenia nového majetku do používania a jeho následné odpisovanie i tvorbu rezerv, ktorá súvisí s existenciou súdneho sporu.
- Znížené hodnoty zaznamenali aj náklady na tvorbu opravných položiek na pohľadávky.

Finančné náklady

- Celkové finančné náklady v roku 2025 boli o 5 518,07 EUR nižšie ako v roku 2024, kedy boli na úrovni 28 522,08 EUR.
- Na jednej strane boli znížené úroky z úverov ŠFRB a úverové poplatky banky z komunálneho aj z termínovaného úveru, ktoré nastalo z dôvodu znižovania úrokových sadzieb jednotlivých úverov.
- Ostatné finančné náklady zaznamenali mierne zvýšenie hodnoty čo ovplyvnila najmä výška bankových poplatkov a poplatkov z úverov, najmä novoprijatých.

Náklady na transfery

- Celkové náklady na transfery boli v roku 2025 vo výške 0,00 EUR.
- Dôvodom bolo neposkytovanie transferov z rozpočtu obce subjektom mimo verejnej správy.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Ostatné náklady

- Celkové ostatné náklady v roku 2025 boli o 25 224,55 EUR nižšie ako v roku 2024, kedy dosiahli úroveň 33 527,811 EUR.
- Tento rozdiel bol ovplyvnený najmä zúčtovaním zostatkovej ceny z predaného dlhodobého hmotného majetku a odpísaním pohľadávok do nákladov v minulom roku.
- Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť zaznamenali aj zvýšenie svojich hodnôt, a to náklady na zmluvné a ostatné pokuty, náklady na poistenie majetku a na členské príspevky.

Dane z príjmov

- Daň z príjmov právnických osôb za rok 2025 obec neplatí.
- V roku 2025 bola obci účtovaná zrážková daň z úrokov na bankovom účte v výške 3,48 EUR.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- Mzdové náklady vo výške 501 670,20 €
- Náklady na služby vo výške 251 019,58 €
- Zákonné a ostatné sociálne náklady vo výške 195 140,33 €
- Náklady na spotrebu materiálu a energií 191 715,74 €
- Odpisy, rezervy a opravné položky vo výške 154 201,37 €
- Finančné náklady na úroky z úverov a bankové poplatky i poistenia v sume 23 004,01 €.
- Ostatné prevádzkové náklady vo výške 8 303,26 €.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	1 107,00	1 080,00
a) overenie účtovnej zvierky	1 107,00	1 080,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej zvierky		
c) daňové poradenstvo,		
d) ostatné neaudítorské služby		

Čl. VI

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

Obec nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

2. Ďalšie informácie – informácie k tabuľke č.10 - riadok 05, 06

Významné položky	Hodnota	Účet
Operatívna evidencia		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky	1 527,71	
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Drobný nehmotný majetok		
Drobný hmotný majetok	10 185,30	751 000
Majetok vo výpožičke		

Čl. VII

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Pezinku		Poskytnutie finančného príspevku na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti podľa §50j	0,00	0,00
Dotácia z MŠSR	Dostavba MŠ	Stav.práce - predfinancovanie Interiérové vybavenie – refundácia Proj. a fin. manažment - refundácia	200 270,73 29 625,65 22 671,60	0,00 29 625,65 22 671,60

Ku koncu účtovného obdobia obec disponovala zmluvami, z ktorých vyplýva refundácia nákladov v budúcom období. Finančné prostriedky v sume 252 567,98 EUR bude obec žiadať po splnení

podmienok prostredníctvom predfinancovania faktúry za stavebné práce, ktoré súviseli s dostavbou MŠ v Jablenci ako aj refundáciu nákladov na interiérové vybavenie MŠ a náklady na projektový a finančný manažment, ktoré zo zmluvy vyplývajú. Ukončenie projektu je stanovené do 30.06.2026.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 – riadok 9

Obec Jablonec k 31.12.2024 evidovala súdne spory, o ktorých informoval právnik zastupujúci obec Jablonec v písomnom oznámení, kde uviedol súdne spory obce a o ich priebehu. Ide o nasledujúce spory:

- ✓ **Okresný súd Pezinok, sp.zn. 9C/28/2014. Žalobca J.Plank a J.Planková, žalovaný Obec Jablonec. Predmetom sporu je určenie vlastníckeho práva žalobcu k nehnuteľnosti parcela č.213/20 a parcela č.213/22 a to v tom zmysle, že nehnuteľnosti patrili do dedičstva po ich právnom predchodcovi Jánovi Plankovi., ktorého sú potomkami.**

Stav k 31.12.2014

Žalobcovia podali žalobu na Okresný súd v Pezinku dňa 8.júla 2014, v ktorej sa domáhali, že pozemky v katastrálnom území Jablonec parcela č.213/6-registra C o výmere 577m²-zastavané plochy a nádvoria a parcela 213/15 v bližšie neoznačenej výmere-zastavané plochy a nádvoria, patria do dedičstva po poručiťovi Jánovi Plankovi, ktorý ich vlastnil ku dňu svojej smrti.

Stav k 31.12.2015

Uznesením zo 6.mája 2015 č.k.9C 28/2014-233 súd na návrh žalobcov pripustil zmenu žaloby tak, že predmetom určenia nehnuteľností patriacich do dedičstva po poručiťovi Jánovi Plankovi sa stali pozemky v katastrálnom území Jablonec 213/20 o výmere 575 m²-zastavané plochy a nádvoria, parcela číslo 213/21 o výmere 32m²-zastavané plochy a nádvoria a parcela číslo 213/22 výmere 2053 m²-zastavaná plocha. Uvedené bolo podložené novým geometrickým plánom zo dňa 16.marca 2015.

Stav k 31.12.2016

Okresný súd Pezinok ako súd prvej inštancie rozsudkom zo dňa 19.12.2016 rozhodol tak, že žaloba sa zamieta a žalovanému t.j.obci Jablonec sa priznáva náhrada trov konania v celom rozsahu. Súd prvej inštancie mal za to, že žalobcovia v konaní právne nepreukázali vlastnícke právo ich právneho predchodcu.

Voči rozsudku Okresného súdu Pezinok bolo žalobcami podané odvolanie zo dňa 27.12.2016. Dôvodom podania odvolania zo strany žalobcov, ako oni sami uvádzajú, majú byť skutočnosti uvedené v §365 odst1 písm b,f,h, t.j. porušenie práva na spravodlivý proces, nesprávne skutkové zistenia súdu, nesprávne právne posúdenie zisteného skutkového stavu veci.

Stav k 31.12.2017

V roku 2017 Obec Jablonec podala dňa 30.01.2017 k predmetnému odvolaniu vyjadrenie, v obsahu ktorého uviedol dôvody, pre ktoré považuje podané odvolanie zo strany žalobcov za účelové, nulité

a právne irelevantné a v ktorom navrhol, aby odvolací súd rozsudok prvej inštancie ako vecne správne potvrdil podľa ust. 387 CSP a zároveň, aby súd priznal žalovanému náhradu trov odvolacieho konania.

Stav k 31.12.2018

Odvolacím súdom nebolo o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu prvej inštancie rozhodnuté.

Stav k 31.12.2019

Odvolacím súdom nebolo o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu prvej inštancie rozhodnuté.

Stav k 31.12.2020

Odvolacím súdom nebolo o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu prvej inštancie rozhodnuté.

Stav k 31.12.2021

Odvolací súd vec preskúmal, prejednal ju bez nariadenia pojednávania, pričom dňa 23.marca.2021 dospel k záveru, že odvolanie žalobcov je dôvodné a rozsudok súdu prvej inštancie je potrebné zrušiť a vec vrátil súdu prvej inštancie na ďalšie konanie a nové rozhodnutie, pričom uložil súdu prvej inštancie povinnosti vysporiadať sa s otázkami uvedenými v bode 21.Uznesenia.

Obec Jablonec dňa 27.júla 2021 zaujala stanovisko k obsahu uznesenia Krajského súdu v Bratislave, v ktorom poukázala na skutočnosti, ktoré odvolací súd v svojom rozhodnutí opomenul, že žalobcovia nevedeli presne určiť identifikáciu parcely, ktorá mala patriť do dedičstva a predkladali mapy, ktoré boli ako bolo preukázané v trestnom konaní, zo strany žalobcov pozmeňované prekresľovaním a škrabaním hraníc pozemkov, čo bolo dokázané znaleckým posudkom, ktorý bol vypracovaný znalcom z kriminalisticko-expertízneho ústavu v Bratislave. Tieto závery z vyšetrovania orgánov činných v trestnom konaní vyšli najavo až po vynesení rozsudku prvej inštancie a jednoznačne potvrdili tvrdenia obce, že žalobcovia predložili súdu sfaľšované katastrálne mapy obce Jablonec.

Obec Jablonec predložila súdu originály katastrálnych máp, ktoré poskytol Štátny archív v Bratislave, kde boli hranice pozemkov určené správne, pričom sa jednalo o verejné priestranstvo-ulicu, ktorá bola využívaná celou obcou a nie len právnyimi predchodcami žalobcov. Obec jasne preukázala, kedy došlo k prechodu vlastníctva na štát a následne delimitačným protokolom na obec. Žalobcovia už v minulosti 2.5.2000 žiadali obec o odkúpenie dotknutých parciel od žalovanej strany, čím jasne deklarovali, že uznávajú vlastníctvo obce Jablonec ako legitímne a že sa necítili ani v minulosti byť vlastníckmi žalovaných pozemkov a že žalované pozemky boli odjakživa svojou povahou obecné a tak boli aj zapísané v pozemkovej knihe.

Žalobcovia naopak tvrdia, že z faľšovania katastrálnych máp neboli ani len obvinení.

Zápisnica o pojednávaní zo dňa 27.10.2021: Súd pojednávanie odročuje za účelom vypracovania znaleckého posudku na neurčito s tým, že žalobcovia doručia v lehote 15 dní súdu znenie otázky, ktorá má byť znaleckým dokazovaním zodpovedaná.

9.11.2021 boli zo strany žalobcov súdu preložené otázky, ktoré sa majú znaleckým posudkom zodpovedať.

2.12.2021 obec žiadala Okresný súd v Pezinku o urýchlenie rozhodovania v tomto konaní, nakoľko súdne konanie trvá neprímerane dlho a tento súdny spor súvisí s realizáciou projektu stavby "Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Jablonec" a jeho financovanie z externých finančných zdrojov.

Stav k 31.12.2022

Navrhovatelia súdu doručili dňa 31.3.2022 na Okresný súd v Pezinku návrh na vydanie neodkladného opatrenia, ktorým žiadali súd uložiť obci zdržať sa akýchkoľvek stavebných činností na pozemku parcely registra "C", parcelné číslo 213/15 o výmere 2344 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nakoľko dňom 28.1.2020 bolo obci vydané stavebné povolenie na realizáciu vodnej stavby

za účelom odvádzania dažďovej vody s právoplatnosťou dňa 20.03.2020 a realizácia stavby na spornom pozemku spôsobí nenávratný stav.

Rozhodnutím súdu zo dňa 4.4.2022 bolo obci nariadené zdržať sa akýchkoľvek stavebných činností na pozemkoch, ktoré sú predmetom súdneho sporu a to do právoplatného rozhodnutia v konaní.

V roku 2022 sa súd skontaktoval s viacerými znalcami z príslušného odboru za účelom zodpovedania otázok žalobcu znaleckým dokazovaním. Až 25.7.2022 sa súd skontaktoval so znalcom, ktorý bol ochotný znalecké dokazovanie vykonať.

Dňom 26.7.2022 Okresný súd v Pezinku rozhodol a ustanovil znalca z odboru Geodézia, kartografia a kataster nehnuteľností, ktorému zadal povinnosť vypracovať znalecký posudok a tento doručiť súdu v lehote 90 dní od prevzatia spisu spolu s písomným vyúčtovaním odmeny a náhrady nákladov. Úlohou znalca bude odpovedať na otázky určené žalobcami. Súd zároveň uložil žalobcom zložiť preddavok na výdavky s vyhotovením znaleckého posudku vo výške 1 200,00 EUR.

Stav k 31.12.2023

Na pojednávaní v roku 2023 vypovedal znalec, pán Ing. Roman Wagner, ktorý spracoval posudok a vyjadril sa k trom položeným otázkam. V posudku znalec uvádza, že „došlo k pozmeňovaniu zakreslených hraníc parciel“. Obec Jablonec predložila návrh na vykonanie dokazovania formou výsluchu svedkov – susedia a zamestnanec Štátneho archívu.

Stav k 31.12.2024

Po pojednávaní v roku 2024 bol vydaný 3.7.2024 rozsudok, že sporné nehnuteľnosti patria do dedičstva po poručiťovi Josephusovi Plankovi. Žalobcovia majú nárok voči žalovanému právo na náhradu trov konania v rozsahu 100%. O trovách konania sa bude rozhodovať samostatných súdnym konaním.

Obec podala voči tomuto rozsudku odvolanie v plnom rozsahu, nakoľko už prvostupňový súd rozhodol v neprospech žalobcu.

Stav k 31.12.2025

Obec čaká na rozhodnutie krajského súdu.

Z uvedeného obec Jablonec posúdila, že prebiehajúci súdny spor o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam dopadne v prospech obce, nakoľko o tom už v roku 2016 rozhodol aj súd prvej inštancie. Keďže rozhodnutie súdu v roku 2024 bolo práve opačné ako rozhodnutie súdu z roku 2016 obec pristúpila v roku 2025 k tvorbe rezervy vo výške 15 000,00 EUR na prípadné trovy konania neúspešného súdneho procesu.

✓ **Mestský súd Bratislava III 14.11.2025 – Žaloba o zaplatenie pohľadávky. Žalobca Meleg Ján, žalovaný Obec Jablonec. Predmetom sporu je zaplatenie pohľadávky, ktorá vyplýva zo zmluvy o nájme nebytových priestorov v nehnuteľnosti označenej ako objekt „Obslužný objekt futbalového štadióna“.**

Stav k 31.12.2025

Žalobca podal dňa 14.12.2025 na Mestský súd Bratislava III. žalobu o zaplatenie pohľadávky, ktorá vyplýva zo zmluvy o nájme nebytových priestorov v nehnuteľnosti označenej ako objekt „Obslužný objekt futbalového štadióna“.

Obec na základe odporúčania právneho zástupcu predpokladá, že jej v budúcnosti nevzniknú žiadne záväzky a preto netvorila k tomuto súdnemu sporu žiadnu rezervu.

- ✓ **Predžalobná výzva zo dňa 08.12.2025 od Miroslav Gažo a Eva Gažová, v ktorej menovaní upovedomujú obec, že postupujú na súd žalobu o vysporiadanie pozemkov parcely registra „C“ 197/1 vo výmere 615 m² a 197/2 vo výmere 173 m², zastavané plochy a nádvoria pod budovou bytovej jednotky BJ8 zapísané na LV 192, v ktorej je majiteľkou Eva Gažová v podiele 1/5-ina k celku.**

Stav k 31.12.2025

Z uvedeného vyplýva, že ak „vlastník domu nie je vlastníkom pozemku, vzniká k pozemku právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré sa zapíše do katastra nehnuteľnosti“. Napriek tomu, že obec by mohla považovať návrh vlastníka za premlčaný, v súvislosti so vznikom tohto vecného bremena má obec záujem o vysporiadanie tohto vecného bremena.

Nakoľko nejde o súdny spor, ale iba o predžalobnú výzvu, rezerva na súdny spor tvorená nebola.

- c) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec nemá žiadne nehnuteľné kultúrne pamiatky v správe alebo vo vlastníctve.

- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

Obec nevykazuje iné aktíva a iné pasíva voči účtovnej jednotke súhrnného celku.

- e) **Budúce nadobudnutie majetku** na základe vyvolanej investície

Majetok	Popis zmluvy	Hodnota celkom

Obec neočakáva v blízkom období budúce nadobudnutie majetku na základe vyvolanej investície.

- f) **Stratové zmluvy a nevýhodné zmluvy** - Za stratové zmluvy a nevýhodné zmluvy sa považujú také zmluvy, pri ktorých náklady nevyhnutné na splnenie zmluvných povinností prevyšujú ekonomický úžitok, ktorý sa zo zmluvy očakáva.

Typ zmluvy	Popis zmluvného vzťahu	Hodnota celkom

Obec nemá vedomosť o tom, že by uzatvorila stratové a nevýhodné zmluvy, pri ktorých by náklady prevyšovali ekonomický úžitok, ktorý sa z uzatvorenej zmluvy očakáva.

g) Očakávané pokuty a penále

Druh sankcie	Popis predmetu sankcie	Hodnota celkom

Obec nepredpokladá, že by jej mala byť uložená pokuta alebo nejaká sankcia za porušenie zmluvných alebo zákonných podmienok.

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 21 obsahuje údaje o budúcej povinnosti účtovnej jednotky vyplývajúcej zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota neuhradených prostriedkov poskytovateľom NFP k 31.12.2025
Fond na podporu športu	Z-2024/001-368	Workoutové ihrisko	129 597,57	25 919,51

Obec vykazuje finančné povinnosti, iné aktíva ani iné pasíva, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Finančné prostriedky na základe zmluvy z Fondu na podporu športu na výstavbu Workoutového ihriska v obci Jablonec v sume 129 597,57 EUR, z ktorých 80% obec obdržala vopred v sume 103 678,06 EUR na bankový účet 15.08.2025 na bankový účet. Zvyšná časť príspevku formou refundácie už vynaložených bude uvoľnená zo strany poskytovateľa do 60 dní od predloženia konečného a úplného vyúčtovania celého projektu, vrátane právoplatného rozhodnutia o užívaní stavby.

Čl. VIII
INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH
A O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH
ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Ako informácie o spriaznených osobách sa uvádzajú obchody a transakcie medzi účtovnou jednotkou a inými právnickými osobami, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou. Nie je potrebné uvádzať transferové vzťahy medzi obcou resp. VÚC a rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami v ich zriaďovateľskej pôsobnosti. Uvádzajú sa tu najmä transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

V roku 2018 obec založila dcérsku obchodnú spoločnosť JABLONEC, s.r.o. Ako jediný spoločný tejto spoločnosti obec splatila základné imanie v hodnote 5 000,00 EUR.

V roku 2025 obec nerealizovala cez dcérsku spoločnosť žiadne transakcie:

- Nákupy v prevádzke bufetu cez e-kasu v celkovej hodnote 0,00 EUR.
- Nákup služieb v celkovej hodnote 0,00 EUR

a) Právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou alebo materskou účtovnou jednotkou (napr.založené obchodné spoločnosti)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
JABLONEC, s.r.o.	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby			
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			
Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci				
Poskytnutý transfer na bežné výdavky				
Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky				

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- b) **Zamestnanci zodpovedný za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,**

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

- c) **právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,**

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

- d) **osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,**

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

- e) **osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,**

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

b) Informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane

c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Obec nemá žiadne podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

Čl. IX
INFORMÁCIE O ROZPOČTE A HODNOTENIE PLNENIA
ROZPOČTU

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 06.12.2024 uznesením č.41/5/2024.

Číslo zmeny	Dátum	Popis zmeny	Uznesenie OZ
1/2025	01.02.2025	Účelové prostriedky – zapojenie do príjmov	27/3/2025
2/2025	05.02.2025	Účelové prostriedky	27/3/2025
3/2025	10.02.2025	Účelové prostriedky	27/3/2025
4/2025	15.02.2025	Rozpočtové opatrenie	27/3/2025
5/2025	05.03.2025	Účelové prostriedky	27/3/2025
6/2025	10.03.2025	Rozpočtové opatrenie	27/3/2025
7/2025	01.06.2025	Účelové prostriedky	27/3/2025
8/2025	02.06.2025	Rozpočtové opatrenie	27/3/2025
9/2025	11.08.2025	Zmena rozpočtu - OZ	40/4/2025
10/2025	15.08.2025	Účelové prostriedky	70/8/2025 a)
11/2025	12.09.2025	Účelové prostriedky	70/8/2025 a)
12/2025	20.09.2025	Rozpočtové opatrenie	70/8/2025 a)
13/2025	20.11.2025	Účelové prostriedky	70/8/2025 a)
14/2025	21.11.2025	Rozpočtové opatrenie	70/8/2025 a)
15/2025	05.12.2025	Účelové prostriedky	70/8/2025 a)
16/2025	05.12.2025	Rozpočtové opatrenie	70/8/2025 a)
17/2025	05.12.2025	Zmena rozpočtu - OZ	70/8/2025 b)

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	1 062 369,67	1 114 688,04
z toho príjmy:		
- dotácie EK 312	269 580,35	332 222,71
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 133013, 133015, 2xx,	93 503,57	101 558,73
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	0,00	5 781,63
Upravené bežné príjmy celkom	699 285,75	675 124,97

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	38 504,62	53 025,17
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	27 476,70	21 462,72
Dlhová služba spolu	65 981,32	74 487,89

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver	450 422,34	461 339,02
- investičné úvery	0,00	0,00
- dodávateľské úvery	0,00	0,00
- návratné finančné výpomoci	0,00	0,00
Súhrn záväzkov spolu	450 422,34	461 339,02

Celková suma dlhu obce 31.12.2025 je 461 339,02 € čo predstavuje zvýšenie výšky dlhu obce o 10 916,68 EUR oproti roku 2024, keď bola celková výška dlhu vykázaná v sume 450 422,34 €.

Do celkovej výšky dlhu obce sa podľa §17 odst.8 zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov nezapočítava suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty v sume 293 125,15 €.

Výpočet dlhu obce podľa §17/6 zákona č.583/2004 Z.z.	
Úhrn skutočných bežných príjmy obce k 31.12.2024	1 114 688,04
Celková suma dlhu obce upravená podľa §17/8 zákona č.53/2004 Z.z. k 31.12.2025	461 339,02
Dlh obce podľa §17 odst.6 písm a) v % k 31.12.2023 - pravidlo 60%	41,39%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

K zníženiu dlhu obce došlo najmä z dôvodu pravidelných mesačných splátok termínovaného úveru obce a mimoriadnych splátok v roku 2025 komunálneho úveru. Cieľom bolo zníženie dlhu obce k 31.12.2025 na hodnotu nižšiu ako bola hodnota dlhu k 31.12.2024 vo výške 42,40%.

Z dôvodu nevyhnutnosti prijatia návratných zdrojov financovania v roku 2022 na splatenie dlhu obce, ktorý vznikol z prehratého súdneho sporu, bolo v súlade so zákonom vypracované stanovisko hlavného kontrolóra obce. Toto bolo riadne predložené Obecnému zastupiteľstvu na rokovaní dňa 13.12.2022, pričom súčasťou bola aj informácia o prekročení celkového dlhu obce k 31.12.2022 nad 50% a o povinnosti informovať o tom MF SR. Táto informácia bola dňa 9.1.2023 oznámená hlavným kontrolórom obce na MF SR.

Nakoľko dlh obce bol aj k 31.12.2023 stále nad úrovňou 50%, obec naďalej realizovala mimoriadne splátky komunálneho úveru tak, aby sa dostala pod limitovanú hranicu výšky dlhu.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Následne k 1.1.2024 sa dlh obce podľa dosiahnutých bežných príjmov obce za rok 2023 znížil na hodnotu 44,00%. Zároveň obec plánuje priebežne počas rozpočtového roka 2024 dlh banke pravidelne splácať s cieľom dostať sa ku koncu roka 2024 pod úroveň 50%, naďalej udržať zadlženosť pod úrovňou 50%, prípadne ju stále postupne znižovať.

K 31.12.2025 sa dlh obce znížil a dosiahol hodnotu 41,39% oproti roku 2024 , kedy vykazoval hodnotu 42,40%.

Výpočet dlhovej služby obce podľa §17/6 zákona č.583/2004 Z.z.	
Úhrn skutočných upravených bežných príjmy obce k 31.12.2024	675 124,97
Celková suma ročných splátok istiny a úrokov k 31.12.2025	74 487,89
Dlhová služba obce podľa §17 odst.6 písm b) v % k 31.12.2025 - pravidlo 25%	11,03%

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 202 bola splnená.

REKAPITULÁCIA:


	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	42,40 %	41,39 %	< 60%
b) Dlhová služba	9,44 %	11,03 %	< 25%

Čl. X
INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.


Slavomír Pocisk
starosta obce