

POZNÁMKY k 31.12.2021

Čl. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC JABLONEC
Sídlo účtovnej jednotky	Jablonec 206, 900 87
IČO	00304794
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Zákon o obecnom zriadení č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Informácie o štatutárnych zástupcoch obce:		
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	POCISK Slavomír	
Funkcia	Starosta	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	MACKUROVÁ Helena	
Funkcia	Zástupca starostu	
Údaje o počte zamestnancov:	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	26	26
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	27	26
✓ počet vedúcich zamestnancov	3	3

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.
✓ rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
✓ príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
✓ neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
✓ právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1 JABLONEC, s.r.o., IČO: 514 36 639

Čl. II

INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami menovitou hodnotou
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

	zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Metóda odpisovania, ktorá sa používa: Rovnomerné odpisovanie – lineárna metóda odpisovania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	¼ - 25%
2	6	1/6 – 16,67%
3	8	1/8 – 12,5%
4	12	1/12 – 8,33%
5	20	1/20 – 5%
6	40	1/40 – 2,5%

Drobný nehmotný majetok do 2 400,- Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700,- Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- ✓ odpisovanému dlhodobému majetku
- ✓ neodpisovanému dlhodobému majetku
- ✓ nedokončeným investíciám
- ✓ dlhodobému finančnému majetku
- ✓ zásobám
- ✓ pohľadávkam

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka netvorila iné opravné položky ako sú uvedené.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360 dní	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka k 31.12.2021 tvorila opravné položky v rámci hlavnej činnosti.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- ✓ prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- ✓ prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- ✓ poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- ✓ poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- ✓ prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- ✓ prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- ✓ poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- ✓ poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

A NEOBEŽNÝ MAJETOK

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Pozemky

Na účte 031 vykázany úbytok v sume 258,00 EUR.

V roku 2019 bol na základe uznesení schválený a realizovaný predaj pozemkov:

- uznesenia č. 39/5/2018 schváleného dňa 30.10.2018 Obecným zastupiteľstvom v Jablonci zámer na predaj pozemkov pod bytovkou č.41 a 42 a záhrad
- uznesenia č. 60/6/2018 schváleného dňa 06.12.2018 Obecným zastupiteľstvom v Jablonci na predaj pozemkov pod bytovkou č.41 a 42 a záhrad

Vklad pre p.Remšíka bol k 03.12.2021 povolený a pozemky boli z majetku vyradené.

Kupujúci	Číslo parcely a výmera	Povolenie vkladu	Číslo LV	OC pozemku
Remšík Ján	1046/5 – zastavané plochy a nádvoria 177 m2 /v podiele k celku	Vklad nebol povolený	1	
	1046/8 – zastavané plochy a nádvoria 108 m2			258,00

Dôvodom nepovolenia vkladu v roku 2019 p.Remšíka Jána bolo nevysporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov po právoplatnom rozvodovom konaní s bývalou manželkou.

Stavby

Na účte 021 bol vykázany prírastok v sume 505,66 EUR, ktorý vznikol zaradením nižšie popísaných stavieb do používania.

Financovanie prírastkov bolo zabezpečené: z

- vlastných zdrojov obce – 505,66 EUR.

Súčasne tu bol vykázany aj úbytok v sume 334 024,76 EUR, ktorý súvisel s predajom vodnej stavby-obecného vodovodu spoločnosti TAVOS, a.s.

Stavby-Budovy, haly a stavby pozemné - 732,89 EUR

- ✓ Budova obecného úradu – rekonštrukcia a modernizácia: Osadenie plastových okien na pošte
 - V sume 505,66 EUR
 - Financovanie bolo zabezpečené z vlastných zdrojov v sume 505,66 EUR.

Stavby – energetické siete a rozvody – 334 024,76 EUR

- ✓ Vodovod – predaj spoločnosti TAVOS, a.s. na základe uznesenia č.54/6/2020 schváleného dňa 18.12.2020 Obecným zastupiteľstvom v Jablonci.

Dopravné prostriedky

Na účte 023 bol vykázaný prírastok v sume 6 669,96 EUR, ktorý vznikol zaradením nižšie popísaných dopravných prostriedkov do používania.

Financovanie prírastkov bolo zabezpečené: z

- vlastných zdrojov obce – 6 669,96 EUR.

Dopravné prostriedky – Nákladné vozidlá špeciálne - 6 669,96 EUR

✓ Nákladné vozidlo TATRA 815 – Fekálna cisterna

- V sume 6 669,96 EUR
- Financovanie bolo zabezpečené z vlastných zdrojov v sume 6 669,96 EUR.

Nedokončené investície

Na účte 042 je vykázaná suma 541 450,58 Eur, ktorá sa skladá z nasledovných nedokončených investícií:

- ČOV a kanalizácia vo výške **459 675,85 EUR** k nedokončenej investícii bola v predchádzajúcich obdobiach opravná položka vo výške 50% a v roku 2018 bola dotvorená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 6.12.2018 do výšky 100% obstarávacej ceny tejto nedokončenej investície. Táto rozostavaná stavba je v účtovníctve už viac rokov, momentálne neprináša žiaden úžitok.
- v roku 2018 obec začala s výstavbou Vyhliadkovej veže v Lesoparku. Na účte 042 v roku 2018 zostala suma na obstaranie tohto majetku v hodnote 17.427,35 EUR a v roku 2019 sa zvýšili náklady na obstaranie o sumu 31.013,57 EUR.
Obstarávacia cena majetku k 31.12.2019 bola 48.440,92 EUR.
V roku 2020 sa zvýšili náklady na obstaranie o 21.140,97 EUR a obstarávacia cena k 31.12.2020 je 69.581,89 EUR.
V roku 2021 náklady na obstaranie vzrástli o sumu 468,00 EUR a ich obstarávacia cena k 31.12.2021 je **70 049,89 EUR**.
Predpokladaný termín zaradenia vyhliadkovej veže do používania sa posúva na rok 2022 po riadnom kolaudačnom konaní.
Financovanie bolo zabezpečené z vlastných zdrojov, z verejnej zbierky a z BSK.
- Vodozádržné opatrenia v obci – v roku 2019 sa vypracovala projektová dokumentácia na financovanie projektu z fondov EÚ v sume 4.550,00 EUR.
V roku 2020 sa zvýšili náklady na obstaranie o 72,00 EUR a obstarávacia cena je **4.622,00 EUR**
19.11.2021 bola podpísaná zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov s Ministerstvom životného prostredia, ktorej predmetom sú vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Jablonec v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“, ktorý je spolufinancovaný Kohéznym fondom. Celkové oprávnené výdavky na realizáciu projektu sú 205 553,66 EUR. Financovanie poskytovateľa je vo výške 95% v sume 195 275,98 EUR a spoluúčasť obce 5% v sume 10 277,68 EUR. Realizácia projektu je do 31.12.2023.
- Chodník – v roku 2020 sa spracovala projektová dokumentácia pre cyklochodník od PD Jablonec po sušičku. Obstarávacia cena tejto nedokončenej investície je k 31.12.2020 2.600,00 EUR. Celá projektová dokumentácia bola financovaná z OZ Zelený Jablonec.
V roku 2021 bol obstaraný drvený kameň na lôžkové podložie chodníka a náklady na obstaranie vzrástli o 2 500,00 EUR Drvený kameň bol financovaný z OZ Zelený Jablonec. Obstarávacia cena tejto nedokončenej investície je k 31.12.2021 **5.100,00 EUR**.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- Kanalizácia – v roku 2020 sa pristúpilo k vypracovaniu projektovej dokumentácie pre odkanalizovanie časti IBV Juh-Vetva J a J1. Obstarávacia cena tejto nedokončenej investície je k 31.12.2020 1.552,84 EUR. Financovanie projektovej dokumentácie v sume 1.300,00 EUR zabezpečila Gabriela Čechovičová.
V roku 2021 bol vypracovaný geometrický plán v sume 300,00 EUR a obstarávacia cena tejto nedokončenej investície je v sume **1 852,84 EUR**.
- Prístavba MŠ – v roku 2021 sa vypracovalo polohopisné zameranie budovy MŠ v sume **75,00 EUR**.
- Prístavba ZŠ - v roku 2021 sa vypracovalo polohopisné zameranie budovy ZŠ v sume **75,00 EUR**.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku		Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce - Budovy	Živelné poistenie, Požiarne nebezpečia, Krádež, Lúpež, Vandalizmus, Všeobecná zodpovednosť	Pre každý typ poistenia samostatná poistná suma a podmienky	1.175,48
Poistenie dopravného prostriedku – ŠKODA Octavia	Povinné zmluvné	Škoda na zdraví: 5 mil. EUR Škoda vecná: 1 mil. EUR	105,24
Poistenie dopravného prostriedku – ŠKODA Octavia	Havarijné poistenie /havária, živel, odcudzenie, vandalizmus, geogr. územie	Spoluúčasť 5%, min. 165,00 EUR	245,49
Poistenie dopravného prostriedku – Nissan X-Trail	Povinné zmluvné poistenie mot. vozidiel	Škoda na zdraví: 5 mil. 240 tis. EUR Škoda vecná: 1 mil. EUR	151,10
Poistenie dopravného prostriedku – TATRA 815	Povinné zmluvné poistenie mot. vozidiel	Škoda na zdraví: 5 mil. EUR Škoda vecná a ušlý zisk: 1 mil. 50 tis. EUR	387,74
Úrazové poistenie – ZŠ	Skupinové poistenie detí ZŠ	Smrť následkom úrazu: 1 000,00 EUR Trvalé následky úrazu: 2 000 EUR Denné odškodné pri pobyte v nemocnici: 2,00 EUR Denné odškodné počas liečenia úrazu od 9. dňa: 2,00 EUR	47,31
Úrazové poistenie - MŠ	Skupinové poistenie detí MŠ	Smrť následkom úrazu: 1 000,00 EUR Trvalé následky úrazu: 2 000 EUR Denné odškodné pri pobyte v nemocnici: 2,00 EUR Denné odškodné počas liečenia úrazu od 9. dňa: 2,00 EUR	62,05
POISTENIE CELKOM			2.174,41

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok: Nájomné byty BJ8., záložca obec Jablonec, záložný veriteľ ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava vo výške 185 885,95 Eur.
- Zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok: Nájomné byty BJ18., záložca obec Jablonec, záložný veriteľ ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava vo výške 564 927,31 Eur.

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytovka BJ8	Nájomné byty	185 885,95	ŠFRB
Bytovka BJ18	Nájomné byty	564 927,31	ŠFRB

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	119 518,08
Budovy, stavby	3 008 194,45
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	121 060,11
Dopravné prostriedky	21 898,36
Drobný hmotný majetok	25 885,49
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	81 774,73
Software	918,68
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1 636,80
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	5 000,00
SPOLU	3 385 886,70

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke -	0,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme -	0,00
SPOLU	0,00

Obec v účtovnom období neviduje majetok, ku ktorému nemá vlastnícke právo

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Na účte 042 je vykázaná suma 459 675,85 Eur, ktorá sa skladá z nasledovných nedokončených investícií, ku ktorým boli tvorené opravné položky:

- ČOV a kanalizácia vo výške 459 675,85 Eur k nedokončenej investícii bola v predchádzajúcich obdobiach opravná položka vo výške 50% OC. V roku 2018 bola dotvorená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 6.12.2018 do výšky 100% obstarávacej ceny tejto nedokončenej investície. Táto rozostavaná stavba je v účtovníctve už viac rokov, momentálne neprináša žiaden úžitok.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – ČOV a kanalizácia	459 675,85				459 675,85	Nevyužitelnosť majetku z dôvodu nesplnenia podmienok na prevádzkovanie kanalizácie

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

V roku 2018 uznesením zastupiteľstva č.6/1/2018 zo dňa 01.03.2018 bola založená spoločnosť s ručením obmedzeným s názvom JABLONEC, s.r.o., ktorá je 100% dcérskou spoločnosť obce. Základné imanie obchodnej spoločnosti predstavuje sumu 5.000 €.

Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 9.2.2018 a bola zapísaná v obchodnom registri dňa 8.3.2018. IČO obchodnej spoločnosti je 514 36 639; DIČ 2120713562; Sídlo: Jablonec č.205 900 87 Jablonec

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2021

Obec nemá vedomosť o tom, že hodnota dlhodobého finančného majetku je ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka **vyššia** ako jeho účtovná hodnota.

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

Účtovná jednotka v roku 2021 netvorila opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku ku vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti JABLONEC, s.r.o., IČO: 514 36 639 , nakoľko obchodná spoločnosť vykazuje kladný hospodársky výsledok a kladné vlastné imanie obchodnej spoločnosti na základe dostupných výkazov účtovnej zavierky za kalendárny rok 2020.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
JABLONEC, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00	100	100		5 737,40		5 940,83

Účtovná zavierka za rok 2021 dcérskej spoločnosti JABLONEC, s.r.o. ku dňu spracovania účtovnej zavierky za rok 2021 obce Jablonec nebola k dispozícii.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020

Obec Jablonec nevykazuje na riadkoch súvahy dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere.

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Popis zabezpečenia pôžičky

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

Obec Jablonec nevykazuje na riadkoch súvahy poskytnuté dlhodobé pôžičky.

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2021	Hodnota 31.12.2020

Obec Jablonec nevykazuje na riadkoch súvahy významné položky dlhodobého finančného majetku.

B OBEŽNÝ MAJETOK

1. Zásoby

Obec má k 31.12.2021 zostatok na účte 112 – materiál na sklade v celkovej sume 406,36 EUR. Materiál na sklade tvoria potraviny Školskej jedálne v sume 211,31 EUR a zostatok pohonných hmôt v nádrži v sume 195,05 EUR.

Konkrétny druh zásob	Hodnota k 31.12.2021	Hodnota k 31.12.2020
Potraviny – Školská jedáleň	211,30	178,45
PHM v nádrži	195,05	79,98
Materiál na sklade	406,36	258,43

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

Obec netvorila opravné položky k zásobám vo vykazovanom období.

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

Na zásoby obce nie je zriadené žiadne záložné právo, ani žiadne obmedzenie s nimi nakladať.

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

Na zásoby obce nie je viazané žiadne poistenie.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky		Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky		64	0,00	0,00	
Ostatné pohľadávky	Stravné ŠJ	65	57,34	57,34	Stravníci
	Dobropisy		220,33	220,33	Dodávateľa
	Refakturácie		7 574,40	7 574,40	Slovak Telekom, a.s TAVOS, a.s..
			7 852,07	7 852,07	
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce	Poplatky - Voda	68	3 349,10	2 099,02	Poplatok za odber vody
	Poplatky KO, DSO		3 109,26	1 617,06	Miestny poplatok
	Školné MŠ		15,00	15,00	Poplatok školného v MŠ
	Prevádzka pošty		416,90	416,90	Refundácia Sl.pošta
	Prenájom pozemkov		1,00	1,00	SPP, a.s.
	Nájom – Hrobové miesta		28,00	28,00	Cintorínske poplatky
	Poplatky za rozvoj		1 700,00	1 700,00	Miestny poplatok
	Sankčné poplatky-pokuty, penále, úroky z omeškania		70,00	35,00	Miestny poplatok
	8 689,26	5 911,98			
Pohľadávky z daňových príjmov obce	Daň – Pozemky	69	1 140,82	821,42	Daň z nehnuteľnosti
	Daň – Stavby		9 005,97	4 303,77	Daň z nehnuteľnosti
	Daň - Byty		38,42	38,42	Daň z nehnuteľnosti
	Daň – Pes		275,00	142,90	Miestny poplatok
			10 460,21	5 306,51	
Iné pohľadávky	Nájomné – BJ 8 a BJ18	81	1 940,59	506,16	Nájomné z bytových jednotiek
	Predaj majetku		2,00	2,00	TAVOS, a.s.
			1 942,59	508,16	
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	TJ Družstevník	84	0,00	0,00	Nezúčtovaná dotácia
KRÁTKODOBÉ POHĽADÁVKY		60	28 944,13	19 578,72	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Obec tvorila opravné položky k pohľadávkam. Na pohľadávky, ktoré sú po lehote splatností viac ako 360 dní sa tvorila opravná položka vo výške 20%, pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 720 dní vo výške 50% a po lehote splatnosti viac ako 1 080 dní vo výške 100% hodnoty pohľadávky.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam .

Opravné položky boli tvorené na daňové, nedaňové a iné pohľadávky obce. Podrobný prehľad je popísaný v nasledujúcej tabuľke.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka		Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
Daňové	Pozemky	436,32	121,20		238,12	319,40	Dôvod zvýšenia OP: Neuhradenie pohľadávky viac ako 360 dní po lehote splatnosti
	Stavby	3 181,89	1 627,43		107,12	4 702,20	
	Pes	101,10	41,80		10,80	132,10	
Nedaňové	Voda	1 474,27	165,53		389,72	1 250,08	Dôvod zrušenia OP: Úhrada pohľadávky
	Kom. odpad	1 515,54	311,01		334,35	1 492,20	
Iné	Nájomné	1 135,66	298,77			1 434,43	

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	Upomienky	38,00	21,00		24,00	35,00	
SPOLU		4 946,14	2 586,74	0,00	1 104,11	9 365,41	

K zrušeniu opravných položiek došlo z dôvodu celkovej alebo čiastočnej úhrady pohľadávok, na ktoré boli v minulých účtovných obdobiach opravné položky tvorené.

c) pohľadávky podľa **dobý splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje k 31.12.2021 krátkodobé pohľadávky v celkovej sume 28 944,13 EUR, z toho po lehote splatnosti 24 124,24 EUR. Najväčší podiel pohľadávok po lehote splatnosti tvoria daňové pohľadávky.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021		Zostatok k 31.12.2020	
		Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma		Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	28 944,13	24 124,24	35 252,82	32 429,27
Dobropisy	220,33	0,00	0,00	0,00
Stravné ŠJ	57,34	57,34	0,00	0,00
Refakturácie	7 574,40	5 120,74	2 405,65	0,00
Mylné platby	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Voda	3 349,10	3 349,10	4 090,35	4 090,35
Pohľadávky - Komunálny odpad	3 109,26	3 109,26	2 941,27	2 941,27
Pohľadávky - Školné MŠ	15,00	15,00	10,00	10,00
Pohľadávky - Prevádzka pošty	416,90	0,00	416,90	0,00
Pohľadávky - Prenájom pozemkov	1,00	0,00	1,00	0,00
Pohľadávky - Prenájom priestorov	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky - Nájom: Hrobové miesta	28,00	0,00	60,00	60,00
Pohľadávky - Poplatky za rozvoj	1 700,00	0,00	392,00	392,00
Pohľadávky - Sankčné poplatky: Pokuty, penále, úroky z omeškania	70,00	70,00	190,00	190,00
Pohľadávky - Daň z pozemkov	1 140,82	1 140,82	14 278,15	14 278,15
Pohľadávky - Daň zo stavieb	9 005,97	9 005,97	7 820,02	7 820,02
Pohľadávky - Daň z bytov	38,42	38,42	0,00	0,00
Pohľadávky - Daň za psa	275,00	275,00	297,00	297,00
Pohľadávky - Nájomné BJ	1 940,59	1 940,59	2 350,48	2 350,48
Pohľadávky - Predaj majetku	2,00	2,00	0,00	0,00
Pohľadávky - TJ Družstevník	0,00	0,00	0,00	0,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Pohľadávky z toho:	4 819,89	2 823,55
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	4 819,89	2 823,55
- Dobropisy	220,33	0,00
- Refakturácie	2 453,66	2 405,65
- Mylné platby	0,00	0,00
- Pohľadávky - Prevádzka pošty	416,90	416,90
- Pohľadávky - Prenájom pozemkov	1,00	1,00
- Pohľadávky - Prenájom priestorov	0,00	0,00
- Pohľadávky - Poplatky za rozvoj	1 700,00	0,00
- Pohľadávky - Nájom: Hrobové miesta	28,00	0,00

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

Obec neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia.

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

Obec neviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Pokladnica	3 109,95	3 789,14
Ceniny	700,00	625,00
Bankové účty	138 447,44	103 605,17
SPOLU	142 257,39	108 019,31

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Obec neviduje **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2020	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2019

Obec neviduje v účtovnom období žiadneho dlžníka, ktorému by poskytla návratnú finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenieVýznamné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Náklady budúcich období spolu z toho:	3 085,19	2 659,60
- PC služby: doména, licencia	1 173,25	851,94
- Odborná literatúra a časopisy	56,10	43,70
- Poistenie	1 641,09	1 597,76
- Členské	0,00	0,00
- Telekomunikačné služby	210,50	161,68
- Autoslužby	4,25	4,52
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

Čl. IV INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia:

Z dôvodu presunu kladného hospodárskeho výsledku z roku 2020 vo výške 110 296,87 EUR, došlo k zvýšeniu nevysporiadaného výsledku hospodárenia na sumu 5906,59 EUR.

Výsledok hospodárenia za bežné obdobie:

Výsledok hospodárenia za rok 2021 bol vykázaný v sume 41 605,35 EUR. V stĺpci presuny išlo o preúčtovanie výsledku hospodárenia-zisku za rok 2020 v sume 110 296,87na nevysporiadaný výsledok hospodárenia.

Názov položky	Zostatok k 31.12.2020	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2021
Nevysporiadaný VH minulých rokov	-104 390,28			110 296,87	5 906,59
Výsledok hospodárenia-bežné obdobie	110 296,87	41 605,35		-110 296,87	41 605,35
VLASTNÉ IMANIE	5 906,59	41 605,35		0,00	47 511,94

Kladný výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie 2021 – aj napriek zvýšeniu výnosov oproti roku 2020 výsledok hospodárenia v roku 2021 dosiahol nižšiu hodnotu ako v roku 2020. Bolo to spôsobené predovšetkým zvýšením prevádzkových nákladov obce a zúčtovaním zostatkovej ceny predaného majetku.

Vlastné imanie:

Vykázanie kladného výsledku hospodárenia v roku 2021 spôsobilo zvýšenie vlastného imania na sumu 47 511,94 EUR.

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Tvorba rezervy	Použitie rezervy	Zrušenie rezervy	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky 2021 audítorom. Zároveň došlo k použitiu rezervy za overenie účtovnej závierky audítorom za rok 2020.	1 080,00	1 080,00		2022
SPOLU:	1 080,00	1 080,00	0,00	

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje záväzky po lehote splatnosti v sume 2 521,35 EUR. Tento záväzok bude v roku 2022 riadne uhradený.

Závazky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Dlhodobé záväzky z toho:	599 139,03	685 380,14
- záväzky zo sociálneho fondu	2 877,14	3 542,01
- záväzky z investičného dodávateľského úveru – Pozemok	20 600,00	30 600,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 8	91 871,43	98 614,07
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 18	280 857,66	299 710,49
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	14 685,69	14 666,46
- záväzky – Súdne spory	188 247,11	238 247,11
Krátkodobé záväzky z toho:	164 955,19	155 483,17
- záväzky voči dodávateľom	30 941,12	26 488,27
- záväzky z prijatých preddavkov – Strava ŠJ	6 951,73	5 170,74
- záväzky - Preplatky	48,00	0,00
- záväzky - nevyfakturované služby	0,00	0,00
- záväzky - zrážky zo mzdy	0,00	0,00
- záväzky - Splátka telefónu Orange,a.s.	0,00	285,76
- záväzky - Poist'ovne	156,52	0,00
- záväzky - Kladný rozdiel hospodárenia ŠJ	0,00	0,00
- záväzky - Ostatné	2 521,35	0,00
- záväzky - Súdne spory	50 000,00	50 000,00
- záväzky voči zamestnancom	22 136,14	22 154,26
- záväzky voči poisťovniam - Sociálna poisťovňa	9 779,30	9 537,56
- záväzky voči poisťovniam - Zdravotné poisťovne	3 801,91	3 684,85
- záväzky voči daňovému úradu	3 015,25	3 016,52
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	0,00	0,00
- záväzky z investičného dodávateľského úveru – Pozemok	10 000,00	10 000,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 8	6 742,64	6 482,19
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – BJ 18	18 852,83	18 663,02
- ostatné záväzky – zúčtovanie mimo verejnej správy	8,40	0,00
ZÁVAZKY SPOLU	764 094,22	840 863,31

V roku 2021 došlo k poklesu hodnoty dlhodobých záväzkov a zvýšeniu krátkodobých záväzkov z dôvodu preklasifikovania dlhodobých záväzkov na záväzky krátkodobé.

Ide hlavne o preúčtovanie istín z poskytnutých úverov ŠFRB splatných v roku 2022 ako aj preúčtovanie úrokov z omeškania súvisiacich s ukončeným súdnym sporom R.J.R.STAV, s.r.o. právoplatným rozsudkom. V roku 2019 bola podpísaná dohoda o spoločnom postupe, kde sa obec dohodla s navrhovateľom na postupnom splácaní tohto záväzku, konkrétne úrokov z omeškania počas nasledujúcich rokov. Na rok 2021 bola naplánovaná suma splácania vo výške 50 000,00 EUR a na rok 2022 rovnako 50 000,00 EUR.

Zostatok záväzku je evidovaný ako dlhodobý a bude predmetom splácania na základe ďalšej dohody v nasledujúcich rokoch po naplnení platnej dohody, na základe ktorej je časť záväzku splatná k 30.6.2022.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

Lehota splatnosti		0 - 1 rok	1 - 5 rokov	viac ako 5 rokov	Spolu
Úver - Pozemok	KOMPLETING, s.r.o.	0,00	20 600,00	0,00	20 600,00
Úver - BJ 8	ŠFRB	0,00	38 002,34	53 869,09	91 871,43
Úver - BJ 18	ŠFRB	0,00	97 177,57	183 680,09	280 857,66
Socialny fond	Zamestnanci	0,00	2 877,14	0,00	2 877,14
Zábezpeka - Nájomné byty	Nájomníci	0,00	14 685,69	0,00	14 685,69
Iné záväzky - Súdne spory	R.J.R.STAV, s.r.o.	0,00	188 247,11	0,00	188 247,11
Dlhodobé záväzky spolu		0,00	361 589,85	237 549,18	599 139,03
Dodávatelia	Obch.partneri	30 941,12	0,00	0,00	30 941,12
Prijaté preddavky - Strava ŠJ	Stravníci	6 951,73	0,00	0,00	6 951,73
Preplatky	Fyzické osoby	48,00	0,00	0,00	48,00
Nevyfakturované dodávky - Služby		0,00	0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Zrážky zo mzdy	Poist'ovňa	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Splátka telefónu	ORANGE, a.s.	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Poist'ovne		156,52	0,00	0,00	156,52
Iné záväzky - Kladný rozdiel hospodárenia ŠJ		0,00	0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Ostatné	Súdny znalec	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné záväzky - Súdne spory		50 000,00	0,00	0,00	50 000,00
Zamestnanci		22 136,14	0,00	0,00	22 136,14
Zákonné sociálne poistenie	Zdravotné poist'ovne	3 801,91	0,00	0,00	3 801,91
Zákonné sociálne poistenie	Sociálna poist'ovňa	9 779,30	0,00	0,00	9 779,30
Daň zo závislej činnosti	Daňový úrad	3 015,25	0,00	0,00	3 015,25
Úver - Pozemok	KOMPLETING, s.r.o.	10 000,00	0,00	0,00	10 000,00
Úver - BJ 8	ŠFRB	6 742,64	0,00	0,00	6 742,64
Úver - BJ 18	ŠFRB	18 852,83	0,00	0,00	18 852,83
Zúčtovanie - Mimo VS	PLANTEX, s.r.o.	8,40	0,00	0,00	8,40
Krátkodobé záväzky spolu		162 433,84	0,00	0,00	162 433,84

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti s podrobným popisom charakteru záväzkov sú uvedené v nasledovnom prehľade.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	162 433,84	155 483,17
- Dodávatelia	30 941,12	26 488,27
- Prijaté preddavky – Strava ŠJ	6 951,73	5 170,74
- Preplatky – Fyzické osoby, Daňovníci	48,00	0,00
- Nevyfakturované dodávky – Služby	0,00	0,00
- Iné záväzky – Zrážky zo mzdy: Poist'ovňa	0,00	0,00
- Splátka telefónu – ORANGE, a.s.	0,00	285,76
- Iné záväzky – Poist'ovne	156,52	0,00
- Iné záväzky – Kladný rozdiel hospodárenia ŠJ	0,00	0,00
- Iné záväzky – Ostatné	0,00	0,00
- Iné záväzky – Súdne spory	50 000,00	50 000,00
- Zamestnanci	22 136,14	22 154,26
- Zákonné sociálne poistenie – Zdravotné poist'ovne	3 801,91	3 684,85
- Zákonné sociálne poistenie – Sociálna poist'ovňa	9 779,30	9 537,56
- Daň z o závislej činnosti – Daňový úrad	3 015,25	3 016,52
- Úver – Pozemok: KOMPLETING, s.r.o.	10 000,00	10 000,00
- Úver – BJ8: ŠFRB	6 742,64	6 482,19
- Úver – BJ18: ŠFRB	18 852,83	18 663,02
- Zúčtovanie – Verejná zbierka	0,00	0,00

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	361 589,85	419 783,79
- Úver – Pozemok: KOMPLETING, s.r.o.	20 600,00	30 600,00
- Úver – BJ8: ŠFRB	38 002,34	36 530,82
- Úver – BJ18: ŠFRB	97 177,57	96 197,39
- Iné záväzky – Súdne spory	188 247,11	238 247,11
- Zábezpeka - Nájomné byty	14 685,69	14 666,46
- Sociálny fond: Zamestnanci	2 877,14	3 542,01
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	237 549,18	265 596,35
- Úver – Pozemok: KOMPLETING, s.r.o.	0,00	0,00
- Úver – BJ8: ŠFRB	53 869,09	62 083,25
- Úver – BJ18: ŠFRB	183 680,09	203 513,10

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Hodnota záväzku k 31.12.2020	Opis
Kúpnopredajná zmluva – Pozemok: KOMPLETING, s.r.o.	30 600,00	40 600,00	Zmluva na kúpu pozemku uzatvorená v roku 2017 v sume 80 000 € so splatnosťou do roku 2024. úročenie nebolo dohodnuté.
Úver – BJ8: ŠFRB	98 614,07	105 096,26	Úver bol prijatý na výstavbu 8 BJ v sume 185 885,95 € so splatnosťou do roku 2032. Mesačná splátka: 876,78 €.
Úver – BJ18: ŠFRB	299 710,49	318 373,51	Úver bol prijatý na výstavbu 18 BJ v sume 564 927,31€ so splatnosťou do roku 2036. Mesačná splátka: 1 817,04 €.
Iné záväzky – Súdne spory	238 247,11	288 247,11	Ukončenie súdneho sporu R.J.J.R.STAV, s.r.o. a z toho vyplývajúce úroky z omeškania v sume 328 247,11 EUR. Dohoda o spoločnom postupe a splátkový kalendár bol dohodnutý v roku 2020 s postupnou splatnosťou v ďalších rokoch do 30.6.2022. Postupné splácanie bude predmetom ďalšej dohody o splátkach.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Obec má uzatvorenú zmluvu na kontokorentný úver k bežnému účtu do výšky 445 000,00 EUR s úrokovou sadzbou 1,00%. Úroková sadzba bola zmenená oznámeniami od Prima banka Slovensko a.s. :

- 1.1.2016 do 12.6.2016 - na 2,5%
- 13.6.2016 - na 2,482%
- 13.6.2018 – na 2,319%
- 19.12.2019 – na 1,00%

O navýšení kontokorentného úveru na sumu 400 000,00 EUR rozhodlo obecné zastupiteľstvo dňa 11.12.2019 uznesením 45/4/2019.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Dňa 2.12.2020 bol kontokorentný úver uznesením obecného zastupiteľstva 43/5/2020 opäť navýšený na sumu 445 000,00 EUR.

K 31.12.2021 bol úverový rámec vyčerpaný do výšky 335 000,00 EUR.

Čerpanie úveru			Splácanie úveru		Zostatok
	Zostatok nesplateného úveru	137 967,00			
26.12.2019	Úhrada istiny R.J.R.STAV, s.r.o.	204 675,05	10.12.2020	7 642,05	335 000,00
SPOLU		342 642,05	r. 2019	7 642,05	335 000,00
3.2.2020	Úhrada časti úrokov R.J.R.STAV, s.r.o.	40 000,00	13.10.2020	20 000,00	
14.7.2020	Úhrada časti trov konania súdu	17 357,95	19.11.2020	15 000,00	
			10.12.2020	22 357,95	335 000,00
SPOLU		400 000,00	r. 2020	65 000,00	335 000,00
31.12.2021		0,00		0,00	335 000,00
SPOLU		0,00	r. 2021	0,00	335 000,00

Úver v roku 2019 sa čerpal na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva na splátku istiny prehratého súdneho sporu R.J.R.STAV, s.r.o. v sume 204 675,05 EUR.

V roku 2020 sa čerpal z úveru čiastky na úhradu časti úrokov a trov konania súdu v sume 57 357,95 EUR. Nakoľko išlo o bežné výdavky rozpočtu, k 31.12.2020 boli finančné prostriedky v tejto rovnakej sume aj splatené. V roku 2020 sa vykonala celková splátka komunálneho úveru v sume 65 000,00 EUR.

V roku 2021 sa úver nečerpal ani sa istina nesplácala.

Nákladové úroky komunálneho úveru v účtovnom období predstavovali sumu 3 396,55 EUR.

Splatosť úveru je jednorazová do 18.12.2029, pričom v budúcich rokoch bude obec požadovať od banky splátkový kalendár.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver - kontokorentný	Bežný bankový účet

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020

Obec v účtovnom období neemitovala dlhodobé ani krátkodobé dlhopisy.

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020

Obec v účtovnom období neprijala žiadne dlhodobé ani krátkodobé návratné finančné výpomoci.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ		Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
383-010	Úroky ŠFRB	304,14	323,67
	SPOLU	304,14	323,67

VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ		Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
		0,00	0,00
	SPOLU	0,00	0,00

VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ		Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Kapitálový transfer zo Štátneho rozpočtu		549 476,10	596 050,74
Kapitálový transfer z EÚ prostredníctvom Štátneho rozpočtu		42 952,21	44 090,05
Kapitálový transfer zo Štátneho rozpočtu na rekonštrukciu Materskej školy		34 673,91	35 666,91
Kapitálový transfer z Ministerstva vnútra-Dar dopravný prostriedok: Nissan X-trail		0,00	0,00
Kapitálový transfer z Ministerstva vnútra-Dotácia: Kamerový systém		1 166,60	1 499,96
Kapitálový transfer - Dar: Rekonštrukcia Futbalový štadión		1 337,19	1 487,19
Verejná zbierka - Vyhliadkova veža		8 505,30	8 505,30
Kapitálový transfer - Dar: IBV JUH-Vodovod		0,00	9 854,19
Kapitálový transfer - Dar: OZ Zelený Jablonec-Chodník		5 100,00	2 600,00
Kapitálový transfer - Dar: IBV JUH-Kanalizácia		1 300,00	1 300,00
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na rekonštrukciu Materskej školy		4 997,95	5 141,11
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na Zastávky		18 102,60	20 180,88
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na preliezky		0,00	0,00
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na Náučno-poznávací chodník		2 680,54	2 999,14
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na Vyhliadkovú vežu		6 200,00	6 200,00
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja: Rekonštrukcia OÚ		486,48	498,96
Kapitálový transfer zo subjektu mimo verejnej správy-ZSE na rekonštrukciu Materskej školy		4 364,38	4 489,42
Kapitálový transfer zo subjektu mimo verejnej správy-ZSE na Altínok+opekanisko: Náučný chodník		3 506,61	3 923,37
Koncesia na verejné osvetlenie		51 316,64	54 937,40
Dotácia - ENVIROFOND-Altánok Lesopark		3 308,23	3 682,87
Dotácia - Občianske združenia: Interaktívna tabuľa MŠ		761,30	924,50
Dotácia - ENVIROFOND-Čistička odpadových vôd		0,00	0,00
Školné - Materská škola		95,00	80,00
Rybárske poplatky		225,54	186,82
Nespotrebované prostriedky - Transfery ZŠ		450,15	416,56
Nájomné vopre		3 153,33	6 253,33
Cintorínske poplatky		11 148,96	12 390,66
SPOLU		755 309,02	823 359,36

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Koncesia na verejné osvetlenie

Obec Jablonec (ako Verejným obstarávateľom) uzatvorila s SE Predaj, s.r.o.(ako Koncesionárom) Koncesnú zmluvu o zabezpečení prevádzky, modernizácie a údržby sústavy verejného osvetlenia obce Jablonec dňa 22.12.2015. Verejný obstarávateľ má v zmysle ust. § 4 ods. 3 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení zabezpečovať správu a údržbu verejného osvetlenia obce. Vzhľadom na to sa verejný obstarávateľ a koncesionár dohodli na uzavretí Koncesnej zmluvy o zabezpečení prevádzky, modernizácie a údržby sústavy verejného osvetlenia. Obecné zastupiteľstvo schválilo toto zabezpečenie prevádzky, modernizácie a údržbu sústavy verejného osvetlenia formou koncesie dňa 29.10.2015 uznesením 46/2M/2015. Termín začiatku realizácie modernizácie bol 28.1.2016 a dňom 29.3.2016 bolo odovzdané verejné osvetlenie do Služobnej prevádzky Koncesionárovi. Doba koncesnej lehoty je po dobu 15 rokov odo dňa odovzdania sústavy verejného osvetlenia do Služobnej prevádzky Koncesionárovi. Koncesnou zmluvou bolo dohodnuté zmodernizovať sústavu verejného osvetlenia Koncesionárom vo výške 72 438,24 Eur a Verejný obstarávateľ sa zaviazal hradiť za službu prevádzkovania a údržby verejného osvetlenia a za službu dodávky elektrickej energie a distribúcie do odberných miest vo výške 12 120,00 Eur ročne. Dňa 28.1.2016 bolo uzatvorené Memorandum o transfere grantu medzi Obcou Jablonec a SE Predaj, s.r.o. kde sa dohodli, že SE Predaj, s.r.o. zníži ročnú odmenu za poskytnuté energetické služby o 852,00 Eur do konca platnosti koncesnej zmluvy z programu MUNSEFF. Úhrnná suma zníženia odmeny je vo výške 12 777,00 Eur.

b)informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

KAPITÁLOVÝ TRANSFER	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Kapitálový transfer z IBV JUH: Čechovičová Gabriela-Vodovod		10 000,00
Kapitálový transfer z IBV JUH: Čechovičová Gabriela-Kanalizácia		1 300,00
Kapitálový transfer z OZ Zelený Jablonec: Chodník	2 500,00	2 600,00
Kapitálový transfer z Bratislavského samosprávneho kraja na rekonštrukciu OÚ		500,00
SPOLU	2 500,00	14 400,00

Čl. V INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
VÝNOSY CELKOM	906 204,57	869 583,23
a) Tržby za vlastné výkony a tovar	48 786,85	51 205,82
602 Tržby z predaja služieb	48 786,85	51 205,82
Strava ŠJ	10 531,62	6 194,44
Réžia - Školská jedáleň	5 909,90	4 395,90
Stravné – zamestnanci ŠJ	3 141,48	2.309,58
Školné MŠ	4 060,00	2 920,00
Príspevky ŠKD	2 457,00	2 037,00
Zber a vývoz odpadu	60,32	75,65
Poplatky za vodu	22 386,53	33 075,85
Poplatky - Miestny rozhlas	240,00	195,00
Poplatky – Kancelárske služby	0,00	2,40
b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) Aktivácia	0,00	0,00
624 Aktivácia DHM	0,00	0,00
d) Daňové a colné výnosy a výnosy s poplatkov	521 770,42	500 296,17
632 Daňové výnosy samosprávy	480 313,62	465 045,79
Podielové dane	421 891,67	408 039,28
Daň z nehnuteľnosti	56 829,95	55 392,51
Daň za psa	1 592,00	1 614,00
Daň za výherné hracie automaty	0,00	0,00
633 Výnosy s poplatkov	41 456,80	35 250,38
Komunálny odpad a DSO	28 079,42	28 645,64
Poplatky - Overovanie listín a podpisov	1 610,00	680,00
Poplatky - Stavebný úrad	2 291,00	2 104,50
Poplatky – Rybársky lístok	201,28	200,94
Poplatky – Evidencia obyvateľstva	80,00	55,00
Poplatky – Výrub drevín	40,00	30,00
Poplatky – Za rozvoj	9 148,60	3 527,80
Poplatky - Výťažky hazardných hier	0,00	0,00
Poplatky - Ostatné	6,50	6,50
e) Ostatné výnosy	71 517,75	77 324,47
641 Tržby z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2,00	690,00
Predaj pozemkov	2,00	690,00
644 Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	620,00
648 Ostatné výnosy	71 515,75	76 634,47
Centové vyrovnanie	0,00	0,00
Nájomné – Byty: BJ8	17 876,16	17 876,16
Nájomné – Byty: BJ18	40 848,96	40 848,96

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Nájomné - Kaderníctvo	200,00	203,00
Nájomné - Realitná kancelária	320,00	320,00
Nájomné - Pošta	4 983,66	4 583,96
Nájomné – Dom smútku	88,00	72,00
Nájomné - Hrobové miesta	1 646,20	1 521,14
Nájomné - Pozemky	1 761,00	1 707,67
Nájomné – Stroje a zariadenia	3 136,00	3 136,00
Nájomné – Iný prenájom	0,00	0,00
Nájomné – Spoločenský dom	159,50	192,00
Náhrady za poškodenie	0,00	0,00
Prijaté dary	488,40	0,00
Prevádzková činnosť	7,87	6 173,58
f) Zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	2 184,11	21 451,96
653 Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 080,00	21 356,04
Zúčtovanie ostatných rezerv – Súdne spory	0,00	20 256,04
Zúčtovanie ostatných rezerv – UZ a audit	1 080,00	1 100,00
658 Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	1 104,11	95,92
Zúčtovanie ostatných OP – Pohľadávky	1 104,11	95,92
g) Finančné výnosy	0,00	1,95
661 Tržby z predaja CP	0,00	0,00
Predaj akcií	0,00	0,00
662 Úroky	0,00	1,95
Úroky kreditné na BÚ	0,00	1,95
668 Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
Vrátenie nevyčerpanej dotácie	0,00	0,00
h) Mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 Náhrady škôd	0,00	0,00
	0,00	0,00
i) Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VUC a v RO a PO zriadených obcou alebo VUC	261 945,44	219 302,86
691 Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VUC	0,00	0,00
	0,00	0,00
691 Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VUC	0,00	0,00
	0,00	0,00
693 Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	193 135,21	161 515,84
Bežný transfer – ZŠ – Prenesené kompetencie	118 319,76	115 146,67
Bežný transfer – ZŠ - Vzdelávacie poukazy	1 261,00	1 286,00
Bežný transfer – Učebnice	829,00	1 628,00
Bežný transfer – Asistent učiteľa	6 096,00	4 470,00
Bežný transfer – OOP	1 045,00	0,00
Bežný transfer - Materská škola	5 019,00	2 208,00
Bežný transfer – Školská jedáleň: MŠ Predškoláci	2 885,40	1 711,20
Bežný transfer – Školská jedáleň: ZŠ	3 721,20	4 903,20
Bežný transfer - Podpora rozvoja zamestnanosti	0,00	21 157,29
Bežný transfer - REGOB	368,06	363,03
Bežný transfer – ŠÚ-Sčítanie obyv. a domov	4 708,83	1 278,40
Bežný transfer – Vol'by	0,00	713,04

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Bežný transfer - Stavebný úrad	1 324,31	1 505,16
Bežný transfer - Pozemné komunikácie	44,15	44,54
Bežný transfer - Životné prostredie	963,44	961,23
Bežný transfer – Ministerstvo financií	0,00	0,00
Bežný transfer – BSK	0,00	0,00
Bežný transfer – COVID 19	45 500,00	4 140,08
Bežný transfer – Envirofond	1 050,06	0,00
694 Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	51 966,00	53 124,82
Zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	46 574,64	46 574,64
Zúčtovanie kapitálového transferu z EÚ	1 137,84	1 137,84
Zúčtovanie kapitálového transferu z MŠSR	993,00	993,00
Zúčtovanie kapitálového transferu z MVSR	333,36	707,99
Zúčtovanie kapitálového transferu z BSK	2 552,52	3 336,71
Zúčtovanie kapitálového transferu z Envirofond	374,64	374,64
Zúčtovanie kapitálového transferu z Envirofond – ČOV	0,00	0,00
695 Výnosy z bežných transferov z rozpočtu EÚ	0,00	0,00
	0,00	0,00
696 Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu EÚ	0,00	0,00
	0,00	0,00
697 Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo VS	2 514,28	40,63
Subjekty mimo VS – Školské ovocie	64,28	40,63
Subjekty mimo VS – Ostatné	2 450,00	0,00
698 Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo VS	14 329,95	4 621,57
Dar - Futbalový štadión	150,00	150,00
Dar – IBV Juh: Vodovod	9 854,19	145,81
ZSE - na rekonštrukciu MŠ	125,04	125,04
ZSE – Altánok+opekanisko	416,76	416,76
SE PREDAJ - Koncesia verejné osvetlenie	3 620,76	3 620,76
OZ – Interaktívna tabuľa	163,20	163,20
699 Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	0,00	0,00
Zinkasované príjmy RO	0,00	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 906 204,57 €, čo predstavuje nárast výnosov o 4,21% oproti roku 2020, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 869 583,23 €.

Celkový nárast výnosov v roku 2021 bol spôsobený hlavne situáciou spojenou s pandemiou a šírením ochorenia COVID-19, na ktorý bol poskytnutý bežný transfer. Po odrátaní tohto transferu by výnosy obce v roku 2021 boli nižšie o 8 878,66 EUR ako v roku 2020.

Tržby za vlastné výkony a tovar

- V roku 2021 bol opäť zaznamenaný celkový pokles výnosov za tržby z predaja služieb. Bolo to spôsobené predovšetkým znížením tržieb z poplatkov za vodu, nakoľko došlo k predaju obecného vodovodu do spoločnosti TAVOS, a.s. Z uvedeného vyplýva, že odo dňa prevodu obec už nebude vykazovať výnosy z poplatkov za vodu.
- Nakoľko došlo opäť k postupnému obnoveniu prevádzky MŠ a ZŠ, výnosy za služby v školskej jedálni súvisiacich s poskytovaním stravy pre MŠ, ZŠ a zamestnancov, ako aj výberu školského do materskej školy a školského klubu postupne oproti roku 2020 vzrástli a zaznamenali porovnateľné hodnoty, ktoré obec dosahovala pred pandemiou.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov

- Daňové výnosy a výnosy z poplatkov zaznamenali celkové zvýšenie hodnoty o 21 474,25 EUR oproti roku 2020, kedy tieto výnosy dosiahli hodnotu 500 296,17 EUR. Ide o zvýšenie týchto výnosov o 4,29 % oproti roku 2020.
- Daňové výnosy samosprávy vzrástli v roku 2021 o 3,29% čo predstavuje hodnotu zvýšenia o 15 267,83 EUR oproti roku 2020, kedy tieto dosiahli hodnotu 465 045,79 EUR. Dôvodom nárastu týchto výnosov bol nárast podielových daní v roku 2021 o 13 852,39 EUR oproti roku 2020 a miernym zvýšením výnosov z daní z nehnuteľnosti čo bolo spôsobené začatou výstavbou v obci.
- Výnosy z poplatkov dosiahli v roku 2021 sumu 41 456,80 EUR, čo je o 6 206,42 EUR viac ako v roku 2020, kedy tieto výnosy boli na úrovni 35 250,38 EUR. Zvýšenie týchto výnosov bolo spôsobené najmä začatou investičnou výstavbou v obci a na ich zvýšení sa podieľali predovšetkým poplatky za stavebný úrad a poplatky za rozvoj. Netreba opomenúť aj podstatné zvýšenie výnosov z poplatkov za overovanie podpisov a listín o 136% oproti roku 2020.

Ostatné výnosy

- Ostatné výnosy v roku 2021 boli nižšie o 5 806,72 EUR ako v roku 2020, kedy tieto výnosy boli na úrovni 77 324,47 EUR
- Dôvodom poklesu bolo nedosahovanie príjmov z predaja dlhodobého majetku a upustenie od vystavenia za vystavovanie upomienok, ale predovšetkým aj absencia výnosov z prevádzkovej činnosti, kedy v roku 2020 boli doúčtované refakturácie za spotrebu el.energie za predchádzajúce roky.
- Výnosy v tejto kategórii zaznamenali aj zvýšenie svojich hodnôt. Išlo predovšetkým o nájomné z prevádzky pošty, nájomné za hrobové miesta a poskytnutie účelového daru na zakúpenie drobného hmotného majetku.

Zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia

- Celkové zúčtovanie rezerv a opravných položiek v roku 2020 bolo o 19 267,85 EUR nižšie ako v roku 2020, kedy sa pohybovalo na úrovni 21 451,96 EU.
- Zúčtovanie ostatných rezerv bolo ovplyvnené najmä zúčtovaním rezervy v roku 2020, kedy došlo k použitiu rezervy na ukončený súdny spor.
- Naopak zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti sa v roku 2021 zvýšilo o 1 008,19 EUR oproti roku 2020, čo bolo spôsobené najmä úhradou pohľadávok minulých rokov, na ktoré už boli opravné položky tvorené.

Finančné výnosy

- V roku 2021 obec nedosiahla žiadne kreditné úroky na bankových účtoch obce oproti roku 2020, kedy tieto boli v sume 1,95 EUR.

Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach

- Výnosy z transferov obce dosiahli zvýšenie v roku 2021 o 42 642,58 EUR oproti roku 2020, kedy dosiahli sumu 219 302,86 EUR.
- Výnosy z bežných transferov
 - Uvedené bolo spôsobené predovšetkým zvýšením výnosov samosprávy z bežných transferov za prenesené kompetencie pre ZŠ na úrovni normatívnych aj nenormatívnych príspevkov, normatívnych príspevkov pre MŠ, ako aj príspevkov pre školskú jedáleň pre predškolákov v MŠ. Zároveň obec získala v roku 2021 bežný transfer na úhradu nákladov spojených s testovaním na COVID-19, transfer z Envirofónu na separovanie odpadu a transfer určený pre sčítanie domov a bytov. Naopak v roku 2020 obec získala len transfer na podporu zamestnanosti v MŠ a transfer na riešenie pandemickej situácie s COVID-19 v podstatne menšej sume ako v roku 2021.
 - Transfery v tejto oblasti výnosov zaznamenali aj zníženie svojich hodnôt. Boli to niektoré nenormatívne príspevky pre ZŠ-učebnice a vzdelávacie poukazy, príspevky pre školskú jedáleň pre žiakov ZŠ, ktoré boli poskytované iba do 31.08.2021 z dôvodu zmeny zákona, podpora rozvoja zamestnanosti počas COVID-19 ako aj transfer pre stavebný úrad.
 - Zvýšené boli aj bežné transfery od ostatných subjektov VS. Uvedené bolo spôsobené predovšetkým poskytnutím dotácie z nadácie REVIA, ktorá poskytla dotáciu na exteriérové fitness stroje.
- Výnosy z kapitálových transferov
 - Výnosy kapitálové transfery zo SR boli o niečo nižšie ako v roku 2020, čo bolo ale spôsobené ukončením zúčtovania niektorých investícií a ich doodpisovanie.
 - Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov VS zaznamenali tiež celkové zvýšenie svojich hodnôt, čo bolo spôsobené predovšetkým zúčtovaním daru na vodovod IBV Juh, ktorý bol súčasťou predaja a mal svoju zostatkovú hodnotu.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Výnosy súvisiace s pandemickou situáciou a šírením ochorenia COVID-19, ktoré obec získala v roku 2021 bežný ako bežný transfer na úhradu nákladov spojených s testovaním na COVID-19 boli v sume 45 500,00 EUR

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- Podielové dane vo výške 480 313,62 €
- Výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške (účet 693) vo výške 193 135,21 €
- Nájomné z BJ vo výške 58 725,12 €
- Výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy (účet 694) vo výške 51 966,00 €
- Daň z nehnuteľnosti vo výške 56 829,95 €
- Poplatky za komunálny odpad a DSO vo výške 28 079,42 €
- Poplatky za vodu vo výške 22 386,53 €
- Tržby za poskytovanie stravy v ŠJ vo výške 19 583,00 €
- Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy vo výške (účet 698) vo výške 14 329,95 €

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
NÁKLADY CELKOM	864 599,22	759 286,36
a) Spotrebované nákupy	106 201,28	84 763,02
501 - Spotreba materiálu	82 090,35	59 352,19
- Kancelárske potreby	6 233,42	3 020,03
- Odborná literatúra	640,27	259,89
- Čistiace a hygienické potreby	4 025,87	3 412,60
- PC a IT materiál	221,56	35,98
- PHM – Škoda Octavia	3 787,92	2 921,28
- PHM – Nissan X-Trail	2 004,91	1 220,54
- PHM – stroje	2 056,23	1 452,10
- Autopotreby a náhradné diely	2 367,18	1 029,04
- DHIM	16 869,80	13 076,54
- Materiál – Kultúrne podujatia	4 439,02	2 900,50
- Potraviny ŠJ	20 438,49	15 489,62
- Školské ovocie - ZŠ	57,25	31,04
- Učebné pomôcky – ZŠ	3 242,73	4 770,05
- Učebné pomôcky – MŠ	1 082,78	1 330,48
- Učebné pomôcky – ŠKD	735,67	2 047,49
- Všeobecný materiál – OÚ	11 313,91	5 036,21
- Všeobecný materiál – ZŠ	270,45	342,39
- Všeobecný materiál – MŠ	1 055,64	395,86
- Všeobecný materiál – ŠKD	0,00	23,96
- Všeobecný materiál – ŠJ	201,17	471,59
- Reklamné predmety	1 046,08	85,00
502 - Spotreba energie	24 110,93	25 410,83
- Elektrická energia	14 878,74	18 253,20
- Plyn	8 671,72	7 157,63
- Voda	560,47	0,00
b) Služby	124 898,97	97 546,93
511 - Opravy a udržiavanie	8 952,50	10 278,06
- Opravy a údržba – Budovy	1 436,50	1 875,88
- Opravy a údržba – Stroje a zariadenia	4 664,06	3 036,33
- Opravy a údržba – Dopravné prostriedky	1 026,89	1 442,96
- Opravy a údržba – Vodovod + ČOV	1 104,80	1 564,94
- Opravy a údržba – Verejné priestranstvá	720,25	2 357,95
512 – Cestovné	745,00	359,20
- Tuzemské	0,00	359,20
- Zahraniczne	745,00	0,00
513 - Náklady na reprezentáciu	2 928,06	1 695,62
518 - Ostatné služby	112 273,41	85 214,05
- Služby – Kancelárske a administratívne	403,84	164,90
- Služby – Poštové a kuriérske	1 028,99	1 028,44
- Služby – Telekomunikačné	2 705,65	2 096,81
- Služby – Nájomné + Prenájom: Hnuteľný majetok	3 612,00	1 522,79
- Služby - Ekonomické a personálne	1 080,00	1 080,00
- Služby - Právne	3 228,00	1 800,00
- Služby - Projektový manažment	0,00	0,00
- Služby - PC služby + Software	4 101,02	2 900,65
- Služby - Autoslužby	27,00	22,40
- Služby - Komunálny odpad	35 009,99	31 980,11
- Služby - Verejné osvetlenie	12 713,16	12 692,52
- Služby - Vodovod	1 596,96	6 014,28
- Služby - Stavebný úrad	10 250,00	11 676,07
- Služby - Preprava a doprava	0,00	62,76
- Služby - Kultúrne podujatia	559,00	1 083,40

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- Služby - Technické služby	3 766,61	3 384,70
- Služby - Školenia, semináre, konferencie	1 254,80	1 088,00
- Služby - Čistiace služby	413,17	328,84
- Služby - Reklama a propagácia	1 579,72	760,00
- Služby - Sociálne a zdravotné	20 429,93	420,00
- Služby - Stravovacie služby	2 578,57	346,88
- Služby - Všeobecné: OÚ	195,00	4 760,50
- Služby - Všeobecné: MŠ	0,00	0,00
- Služby - Všeobecné: ZŠ	5 740,00	0,00
c) Osobné náklady	470 936,20	432 506,11
521 - Mzdové náklady	337 462,89	318 697,93
524 - Zákonné sociálne náklady	114 555,41	101 137,23
- Sociálne poistenie	82 964,97	71 802,66
- Zdravotné poistenie	31 590,44	29 334,57
527 - Zákonné sociálne náklady	18 917,90	12 670,95
- Tvorba SF	2 872,54	2 555,02
- Stravovanie zamestnancov - SL	4 167,23	4 588,73
- Stravovanie zamestnancov - ŠJ	5 079,84	3 734,64
- Náhrada príjmu – PN	487,25	676,47
- Pracovné oblečenie a obuv	3 825,96	1 116,09
- Odchodné	2 485,08	0,00
d) Dane a poplatky	331,53	322,84
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	331,53	322,84
- Kolky a správne poplatky	19,90	16,00
- Koncesionárske poplatky	261,36	261,36
- Diaľničné poplatky	50,27	45,48
e) Odpisy, rezervy a opravné položky	98 845,70	103 122,65
551 - Odpisy DNM a DHM	95 178,96	99 010,09
- Odpisy: Vlastné zdroje	38 653,88	41 263,70
- Odpisy: Cudzie zdroje	56 525,08	57 746,39
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 080,00	1 080,00
- Rezervy – Súdne spory	0,00	0,00
- Rezervy – Účtovná závierka. Overenie	1 080,00	1 080,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	2 586,74	3 032,56
- Opravné položky – Pohľadávky: Daňové	1 790,43	1 894,07
- Opravné položky – Pohľadávky: Nedaňové	476,54	908,46
- Opravné položky – Pohľadávky: Ostatné	319,77	230,03
- Opravné položky – Čistička odpadových vôd	0,00	0,00
f) Finančné náklady	14 149,94	14 575,76
561 – Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 – Úroky	10 557,65	11 480,90
- Úroky – Úver BJ 8	4 027,93	4 291,43
- Úroky – Úver BJ 18	3 133,17	3 330,84
- Úroky – Komunálny úver	3 396,55	3 858,63
- Úroky – Úver Škoda Octavia	0,00	0,00
568 - Ostatné finančné náklady	3 592,29	3 094,86
- Bankové poplatky	690,70	659,60
- Úvery	689,45	378,95
- Platobný terminál	37,73	32,02
- Poistenie aut: PZP, HP	889,57	731,63
- Poistenie majetku	902,89	902,89
- Poistenie: ZŠ	191,54	195,37
- Poistenie: MŠ	190,41	194,40
- Sociálna výpomoc finančná	0,00	0,00
g) Mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	510,00	2 560,00
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	0,00	0,00
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom	0,00	0,00

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2021

verejnej správy		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	510,00	2 560,00
- Bežný transfer – TJ Druževník	0,00	2 500,00
- Bežný transfer – OZ Zelený Jablonec	0,00	0,00
- Bežný transfer - Hokejbalové združenie	0,00	0,00
- Bežný transfer – Budmeričania deťom	0,00	0,00
- Bežný transfer – CVČ Budmerice	0,00	0,00
- Bežný transfer – Sociálna núdza	510,00	0,00
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	60,00
- Sociálna núdza	0,00	60,00
588 - Náklady z odvodu príjmov	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00	0,00
i) Ostatné náklady	48 725,60	23 888,70
541 - ZC predaného DNM a DHM	44 394,30	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	13,42	2,78
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	110,00	100,00
546 - Odpis pohľadávky	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	4 207,88	22 521,24
- Odber podzemnej vody	689,87	1 291,55
- Členské príspevky	976,66	973,65
- Centové vyrovnanie	20,00	0,00
- Ostatné prevádzkové náklady – Trovy konania: Súdne spory	2 521,35	20 256,04
549 - Manká a škody	0,00	1 264,68
j) Dane z príjmov	0,00	0,35
591 – Splatná daň z príjmov	0,00	0,35

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 864 599,22 €, čo predstavuje nárast nákladov o 13,87 % oproti roku 2020, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 759 286,36 €.

Celkový pokles nákladov v roku 2021 bol spôsobený hlavne situáciou spojenou s pandemiou a šírením ochorenia COVID-19 a s ňou súvisiaci vznik nových nákladov na zamedzenie šírenia pandémie a zabezpečenie ochrany i prevencie. Nemožno však aj opomenúť zvyšovanie cien tovarov a služieb ako aj mzdových nákladov

Spotrebované nákupy

- Celkové spotrebované nákupy dosiahli zvýšenie o 21 438,26 EUR oproti roku 2020, kedy spotreba materiálu a energií dosiahla úroveň 84 763,02 EUR.
- Spotreba materiálu bola v roku 2021 vyššia o 22 738,16 EUR oproti roku 2020 kedy dosiahla úroveň 59 352,19 EUR. Bolo to spôsobené vznikom nových nákladov na COVID-19 ako aj zvyšovaním cien vstupných surovín.
- Spotreba energií bola v roku 2021 nižšia o 1 299,90 EUR ako v roku 2020, kedy dosiahla sumu 25 410,83 EUR. Bolo to spôsobené najmä refakturáciou časti elektrickej energie spoločnosti TAVOS, nakoľko odberné miesta v roku 2021 neboli prepísané na nového odberateľa. Náklady na plyn a vodu v roku 2021 vzrástli

Služby

- Celkové náklady na služby v roku 2021 vzrástli o 27 352,04 EUR oproti roku 2020 kedy dosiahli hodnotu 97 546,93 EUR.
- Na zvýšení nákladov za služby sa podieľali predovšetkým služby, telekomunikačné, za prenájom hnutel'ného majetku-WC kontajner v ZŠ, právne služby na prebiehajúci súdny spor, licencie za software a PC služby, zvýšenie nákladov za komunálny odpad, , technické služby a sociálne a zdravotné služby súvisiace s testovaním na COVID-19.

Osobné náklady

- Zvýšenie osobných nákladov súvisí vždy z legislatívnou úpravou minimálnej mzdy a vyhlásením priemernej mzdy v národnom hospodárstve.
- Na zvýšení týchto nákladov a v roku 2021 podieľali aj náklady na výplatu odchodného, náklady na pracovné oblečenie, ktoré súvisia s pandemickou situáciou a zvýšené boli aj náklady na stravovanie zamestnancov

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2021

v školskej jedálni, čo bolo ale spôsobené, že v roku 2020 prevažnú časť roka školská jedáleň nefungovala, takže sa zamestnanci v nej nestravovali.

Dane a poplatky

- Celkové náklady na dane a poplatky v roku 2021 boli o 8,69 EUR vyššie ako v roku 2020.
- Rozdiel robil len nákup kolkov a diaľničného poplatku.

Odpisy, rezervy a opravné položky

- Celkové náklady na odpisy, rezervy a opravné položky dosiahli nižšiu hodnotu o 4 276,95 EUR ako v roku 2020, kedy boli vo výške 103 122,65 EUR.
- Znížené boli náklady na odpisy, a to z dôvodu vyradenia odpisovaného majetku aj náklady na tvorbu opravných položiek.

Finančné náklady

- Celkové finančné náklady v roku 2021 boli o 425,82 EUR nižšie ako v roku 2020, kedy boli na úrovni 14 575,76 EUR.
- Na jednej strane boli znížené úroky z úverov ŠFRB a komunálneho úveru, na druhej strane boli zvýšené ostatné finančné náklady, a to na poistenie áut a úverové poplatky.

Náklady na transfery

- Celkové náklady na transfery boli v roku 2021 o 2 050,00 EUR nižšie ako v roku 2020 kedy dosiahli hodnotu 2 560,00 EUR.
- Dôvodom bolo zníženie poskytovania transferov z rozpočtu obce.

Ostatné náklady

- Celkové ostatné náklady v roku 2021 boli o 24 536,90 EUR vyššie ako v roku 2020, kedy dosiahli úroveň 23 888,70 EUR.
- Tento rozdiel bol ovplyvnený najmä zúčtovaním zostatkovej ceny z predaného dlhodobého hmotného majetku a zároveň významným znížením nákladov na trovy konania súdnych sporov.

Dane z príjmov

- Daň z príjmov za rok 2021 obec neplatí.
- V roku 2021 nebola ani účtovaná zrážková daň z úrokov na bankovom účte.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- Mzdové náklady vo výške 337 462,89 €
- Zákonné sociálne náklady vo výške 133 473,31 €
- Náklady na služby vo výške 124 898,97 €
- Náklady na spotrebu materiálu a energií 106 201,28 €
- Odpisy vo výške 95 178,96 €
- Finančné náklady na úroky z úverov a bankové poplatky i poistenia v sume 14 149,94 €.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2021
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	1 080,00	1 080,00
a) overenie účtovnej zvierky	1 080,00	1 080,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej zvierky		
c) daňové poradenstvo,		
d) ostatné neaudítorské služby		

Čl. VI

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

Obec nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Operatívna evidencia	10 185,30	751000
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Drobný nehmotný majetok		
Drobný hmotný majetok		

Čl. VII

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2021
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Pezinku		Poskytnutie finančného príspevku na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti podľa §50j	0,00 EUR	0,00

Ku koncu účtovného obdobia obec nedisponovala zmluvami, z ktorých by vyplývala refundácia nákladov v budúcom období.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

Obec Jablonec k 31.12.2021 evidovala súdne spory, o ktorých informoval právnik zastupujúci obec Jablonec v písomnom oznámení, kde uviedol súdne spory obce a o ich priebehu. Ide o nasledujúce spory:

- ✓ Okresný súd Pezinok, sp.zn. 33Cb/80/2009. Navrhovateľ R.J.R STAV s.r.o., odporca Obec Jablonec. Predmetom sporu je zaplatenie sumy **204 675,05 Eur**. Stav k 31.12.2016: konanie prebieha od roku 2009 na Okresnom súde v Pezinku. Po vypočutí strán sporu, svedkov a predložení návrhov na vykonanie dokazovania prebieha dokazovanie vo veci. Za účelom ďalšieho skutkového zistenia veci, t.j. posúdenia oprávnenosti žalovaného nedoplatku, ktorý si nárokuje žalobca z titulu dodávky diela Bytový dom 18b.j. dala obec vypracovať súkromný znalecký posudok, ktorý zadala vypracovať Ústavu stavebnej ekonomiky, s.r.o.. Predpokladaný termín vyhotovenia a predloženia predmetného znaleckého posudku bol stanovený do termínu 31.03.2017. Predmetný znalecký posudok bol doručený súdu prvej inštancie za účelom ďalšieho konania a rozhodnutia vo veci. Súd v roku 2017 rozhodol, že odporca je povinný uhradiť požadovanú sumu navrhovateľovi. Voči tomuto rozhodnutiu bolo zo strany obce podané odvolanie dňa 14.12.2017.

K 31.12.2017 nebolo odvolacím súdom o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu rozhodnuté.

K 31.12.2018 nebolo odvolacím súdom o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu prvej inštancie rozhodnuté, pričom spis sa nachádza na Krajskom súde v Bratislave, kde vo veci prebieha odvolacie konanie.

V roku 2019 bol tento súdny spor ukončený.

Dňa 23.10.2019 bol vydaný rozsudok v mene Slovenskej republiky, kde Krajský súd v Bratislave potvrdil rozsudok Okresného súdu Pezinok zo dňa 15.11.2017. Žalobcovi priznáva nárok na náhradu trov odvolacieho konania v celom rozsahu.

Súd rozsudkom uložil žalovanému zaplatiť istinu vo výške 204 675,05 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 14,25% p.a. zo sumy 13 938,62 EUR od 1.10.2008 do zaplatenia, 14,25% p.a. zo sumy 943,66 EUR od 1.4.2008 do zaplatenia, 14,25% p.a. zo sumy 117 111,37 EUR od 1.10.2008 do zaplatenia, 14,25% p.a. zo sumy 72 681,40 EUR od 1.10.2008 do zaplatenia a žalobcovi priznal voči žalovanému nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100%.

Celková výška úrokov bola vyčíslená na sumu 328 247,11 EUR, pričom tieto boli v roku 2019 účtované do nákladov. Predbežné trovy konania boli vyčíslené vo výške 20 256,04 EUR. V tejto výške obec Jablonec tvorila rezervu v roku 2019 podľa postupov účtovania.

Obec Jablonec dňa 27.12.2019 uhradila istinu vo výške 204 675,05 EUR na bankový účet právneho zástupcu spoločnosti R.J.R:STAV, s.r.o., vedeného v Tatrabanke, pričom istina bola pripísaná na účet dňa 30.12.2019.

Následne zo dňa 30.12.2019 existuje dohoda o spoločnom postupe so spoločnosťou R.J.R.STAV, s.r.o., v ktorej sa obec Jablonec zaviazala uhradiť prvú splátku úrokov z omeškania vo výške 40 000,00 EUR do 3.februára 2020 na bankový účet ich právneho zástupcu.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31. decembru 2021

Sumu vo výške 100 000,00 EUR, ktorá predstavuje druhú časť splátky úrokov z omeškania zaplatí obec na bankový účet právneho zástupcu nasledovne:

- 25 000,00 EUR – do 30.09.2021
- 25 000,00 EUR – do 31.12.2021
- 25 000,00 EUR – do 31.03.2022
- 25 000,00 EUR – do 30.06.2022

Zvyšnú časť nezaplatených úrokov z omeškania zaplatí obec najskôr 01.07.2022 v lehote a výške, na ktorej sa strany písomne dohodnú v lehote do 31.12.2022.

Náhradu trov konania vo výške 100% uhradí obec po vyčíslení presnej sumy, v akej budú tieto súdom právoplatným rozhodnutím o ich výške vyčíslené.

Stav k 31.12.2020

Vyčíslené trovy konania vo výške 20 256,04 EUR boli dňa 14.7.2020 uhradené v plnej výške.

Na základe dohody o spoločnom postupe zo dňa 30.12.2019 so spoločnosťou R.J.R.STAV, s.r.o., obec Jablonec uhradila dňa 3.2.2020 splátku úrokov z omeškania vo výške 40 000,00 EUR na bankový účet ich právneho zástupcu.

Stav k 31.12.2021

Na základe dohody o spoločnom postupe zo dňa 30.12.2019 so spoločnosťou R.J.R.STAV, s.r.o., obec Jablonec uhradila dňa 27.9.2021 prvú splátku úrokov z omeškania vo výške 25 000,00 EUR a dňa 14.12.2021 druhú splátku úrokov z omeškania vo výške 25 000,00 EUR na bankový účet ich právneho zástupcu.

- ✓ Okresný súd Pezinok, sp.zn. 9C/28/2014. Žalobca J.Plank a J.Planková, žalovaný Obec Jablonec. Predmetom sporu je určenie vlastníckeho práva žalobcu k nehnuteľnosti parcela č.213/20 a parcela č.213/22 a to v tom zmysle, že nehnuteľnosti patrili do dedičstva po ich právnom predchodcovi Jánovi Plankovi., ktorého sú potomkami.

Stav k 31.12.2014: Žalobcovia podali žalobu na Okresný súd v Pezinku dňa 8.júla 2014, v ktorej sa domáhali, že pozemky v katastrálnom území Jablonec parcela č.213/6-registra C o výmere 577m²-zastavané plochy a nádvorí a parcela 213/15 v bližšie neoznačenej výmere-zastavané plochy a nádvorí, patria do dedičstva po poručiteľovi Jánovi Plankovi, ktorý ich vlastnil ku dňu svojej smrti.

Stav k 31.12.2015: Uznesením zo 6.mája 2015 č.k.9C 28/2014-233 súd na návrh žalobcov pripustil zmenu žaloby tak, že predmetom určenia nehnuteľností patriacich do dedičstva po poručiteľovi Jánovi Plankovi sa stali pozemky v katastrálnom území Jablonec 213/20 o výmere 575 m²-zastavané plochy a nádvorí, parcela číslo 213/21 o výmere 32m²-zastavané plochy a nádvorí a parcela číslo 213/22 výmere 2053 m²-zastavaná plocha. Uvedené bolo podložené novým geometrickým plánom zo dňa 16.marca 2015.

Stav k 31.12.2016: Okresný súd Pezinok ako súd prvej inštancie rozsudkom zo dňa 19.12.2016 rozhodol tak, že žaloba sa zamietá a žalovanému t.j.obci Jablonec sa priznáva náhrada trov konania v celom rozsahu. Súd prvej inštancie mal za to, že žalobcovia v konaní právne nepreukázali vlastnícke právo ich právneho predchodcu.

Voči rozsudku Okresného súdu Pezinok bolo žalobcami podané odvolanie zo dňa 27.12.2016. Dôvodom podania odvolania zo strany žalobcov, ako oni sami uvádzajú, majú byť skutočnosti uvedené v §365 odst1 písm b,f,h, t.j. porušenie práva na spravodlivý proces, nesprávne skutkové zistenia súdu, nesprávne právne posúdenie zisteného skutkového stavu veci.

K 31.12.2017: V roku 2017 Obec Jablonec podala dňa 30.01.2017 k predmetnému odvolaniu vyjadrenie, v obsahu ktorého uviedol dôvody, pre ktoré považuje podané odvolanie zo strany žalobcov

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

za účelové, nulitné a právne irelevantné a v ktorom navrhol, aby odvolací súd rozsudok prvej inštancie ako vecne správne potvrdil podľa ust. 387 CSP a zároveň, aby súd priznal žalovanému náhradu trov odvolacieho konania.

K 31.12.2018: nebolo odvolacím súdom o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu prvej inštancie rozhodnuté.

K 31.12.2019: nebolo odvolacím súdom o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu prvej inštancie rozhodnuté.

K 31.12.2020: nebolo odvolacím súdom o podanom odvolaní Obce Jablonec voči rozhodnutiu súdu prvej inštancie rozhodnuté.

K 31.12.2021: Odvolací súd vec preskúmal, prejednal ju bez nariadenia pojednávania, pričom dňa 23.marca.2021 dospel k záveru, že odvolanie žalobcov je dôvodné a rozsudok súdu prvej inštancie je potrebné zrušiť a vec vrátil súdu prvej inštancie na ďalšie konanie a nové rozhodnutie, pričom uložil súdu prvej inštancie povinnosti vysporiadať sa s otázkami uvedenými v bode 21.Uznesenia.

Obec Jablonec dňa 27.júla 2021 zaujala stanovisko k obsahu uznesenia Krajského súdu v Bratislave, v ktorom poukázala na skutočnosti, ktoré odvolací súd v svojom rozhodnutí opomenul, že žalobcovia nevedeli presne určiť identifikáciu parcely, ktorá mala patriť do dedičstva a predkladali mapy, ktoré boli ako bolo preukázané v trestnom konaní, zo strany žalobcov pozmeňované prekresľovaním a škrabaním hraníc pozemkov, čo bolo dokázané znaleckým posudkom, ktorý bol vypracovaný znalcom z kriminalisticko-expertízneho ústavu v Bratislave. Tieto závery z vyšetrovania orgánov činných v trestnom konaní vyšli najavo až po vynesení rozsudku prvej inštancie a jednoznačne potvrdili tvrdenia obce, že žalobcovia predložili súdu sfalšované katastrálne mapy obce Jablonec.

Obec Jablonec predložila súdu originály katastrálnych máp, ktoré poskytol Štátny archív v Bratislave, kde boli hranice pozemkov určené správne, pričom sa jednalo o verejné priestranstvo-ulicu, ktorá bola využívaná celou obcou a nie len právnymi predchodcami žalobcov. Obec jasne preukázala, kedy došlo k prechodu vlastníctva na štát a následne delimitačným protokolom na obec. Žalobcovia už v minulosti 2.5.2000 žiadali obec o odkúpenie dotknutých parciel od žalovanej strany, čím jasne deklarovali, že uznávajú vlastníctvo obce Jablonec ako legitímne a že sa necítili ani v minulosti byť vlastníkami žalovaných pozemkov a že žalované pozemky boli odjakživa svojou povahou obecné a tak boli aj zapísané v pozemkovej knihe.

Žalobcovia naopak tvrdia, že z falšovania katastrálnych máp neboli ani len obvinení.

Zápisnica o pojednávaní zo dňa 27.10.2021: Súd pojednávanie odročuje za účelom vypracovania znaleckého posudku na neurčito s tým, že žalobcovia doručia v lehote 15 dní súdu znenie otázky, ktorá má byť znaleckým dokazovaním zodpovedaná.

Z uvedeného obec Jablonec posúdila, že prebiehajúci súdny spor o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam dopadne v prospech obce, nakoľko o tom už v roku 2016 rozhodol aj súd prvej inštancie.

c) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky -
tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec nemá žiadne nehnuteľné kultúrne pamiatky v správe alebo vo vlastníctve.

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

Obec nevykazuje iné aktíva a iné pasíva voči účtovnej jednotke súhrnného celku.

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

Obec nevykazuje žiadne finančné povinnosti, iné aktíva ani iné pasíva, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Čl. VIII
INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH
A O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH
ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Ako informácie o spriaznených osobách sa uvádzajú obchody a transakcie medzi účtovnou jednotkou a inými právnickými osobami, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou. Nie je potrebné uvádzať transferové vzťahy medzi obcou resp. VÚC a rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami v ich zriaďovateľskej pôsobnosti. Uvádzajú sa tu najmä transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

V roku 2018 obec založila dcérsku obchodnú spoločnosť JABLONEC, s.r.o. Ako jediný spoločný tejto spoločnosti obec splatila základné imanie v hodnote 5 000,00 EUR.

V roku 2021 obec realizovala cez dcérsku spoločnosť nasledovné transakcie:

- Nákupy v prevádzke bufetu cez e-kasu v celkovej hodnote 3 728,80 EUR.
 - o reprezentačné – 290,10 €
 - o materiál na kultúrne akcie – 1 672,10
 - o stravovacie služby-testovanie – 1 046,60
 - o dezinfekcia priestorov-testovanie – 720,00

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
JABLONEC, s.r.o.	Kúpa			1 672,10
	Predaj			
	Poskytnutie služby			2 056,70
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			

OBEC JABLONEC

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	Splatenie návratnej výpomoci poskytnutej finančnej			
	Poskytnutý transfer na bežné výdavky			
	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Obec nemá žiadne podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

Čl. IX
INFORMÁCIE O ROZPOČTE A HODNOTENIE PLNENIA
ROZPOČTU

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 02.12.2020 uznesením č.45/5/2020.

Číslo RO, zmeny	Dátum zmeny	Popis zmeny	Uznesenie
1/2021	01.03.2021	Účelové prostriedky – zapojenie do príjmov	8/1/2021
2/2021	02.03.2021	Účelové prostriedky	8/1/2021
3/2021	17.03.2021	Zmena rozpočtu OZ	8/1/2021
4/2021	09.06.2021	Účelové prostriedky	19/2/2021 a)
5/2021	09.06.2021	Zmena rozpočtu OZ	19/2/2021 b)
6/2021	08.09.2021	Účelové prostriedky	29/3/2021 a)
7/2021	08.09.2021	Zmena rozpočtu OZ	29/3/2021 b)
8/2021	09.12.2021	Účelové prostriedky	51/5/2021 a)
9/2021	09.12.2021	Zmena rozpočtu OZ	51/5/2021 b)

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Celková suma dlhu obce 31.12.2021 je 335 000,00 € čo predstavuje nezmenenú výšku dlhu obce oproti roku 2020, keď bola celková výška dlhu vykázaná v rovnakej výške 335 000,00 €.

Do celkovej výšky dlhu obce sa podľa §17 odst.8 zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov nezapočítava suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty.



Čl. X
INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.

Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID-19, čo má stále negatívny vplyv na fungovanie obce.

Slavomír Pocisk
starosta obce