



Zápisnica zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v roku 2025 /ďalej len „OZ“, konaného 11.08.2025 o 19:30 hod. v budove Spoločenského domu Jablonec.

Prítomní: - poslanci OZ – podľa prezenčnej listiny

- Starosta obce Slavomír Pocisk
- Zapisovateľka Mgr. Jana Jašurková
- Občania obce – podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia.
3. Schválenie správy z kontroly č. 3/2025 hlavnej kontrolórky obce – kontrola dlhu obce.
4. Schválenie stanoviska hlavnej kontrolórky obce Ing. Aleny Gergelovej k dodržaniu podmienok na prijatie oboch úverov.
5. Schválenie úverov na projekty.
6. Zmeny rozpočtu.
7. Správa o činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025.
8. Samosprávna odpadová spoločnosť.
9. Schválenie zmeny znenia uznesenia č. 6/1/2025.
10. Rôzne.
11. Záver.

K bodu 1 programu:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta privítal prítomných na štvrtom zasadnutí OZ v roku 2025 a otvoril zasadnutie o 19:50 hod. Starosta skonštatoval, že na OZ sú prítomní piati poslanci OZ a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Obecné zastupiteľstvo sa konalo v budove Spoločenského domu. Návrh programu zasadnutia OZ bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ mailom. Program bol zverejnený 07.08.2025 na webe obce, úradnej tabuli obce a na úradnej tabuli slovensko.sk /CUET/. Starosta dal hlasovať za zverejnený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 5

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 33/4/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci **s c h v a ľ u j e** program zasadnutia OZ 11.08.2025.

Starosta navrhol za zapisovateľku Mgr. Andreu Hinčekovú a overovateľov zápisnice Petra Čuperku a Rudolfa Kucmana. Následne dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 5

Poslanci návrh uznesenia schválili.



Uznesenie č. 34/4/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci* **s c h v a ľ u j e** zapisovateľa Mgr. Andreu Hinčekovú a overovateľov zápisnice **Petra Čuperku a Rudolfa Kucmana**.

K bodu 2 programu:

Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia.

Starosta informoval o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ, na ktorom bolo prijatých 19 uznesení. Vzhľadom na konzultáciu s právnikom je potrebné uznesenie č. 29/3/2025 zrušiť. Jedná sa o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku pre Denisa Polakoviča a v tomto prípade právnik navrhuje, aby sa vecné bremeno netýkalo celého obecného pozemku č. 1359/209 a 1359/52, parcely registra KNC, ale aby bol spracovaný geometrický plán s vyčlenením časti pozemku, ktorého sa bude vecné bremeno týkať. Jedná sa o napojenie elektriny budúcej nehnuteľnosti p. Polakoviča na pozemkoch parc. č. 1359/292 a 1359/293. Ďalej na základe námietky katastra nehnuteľností treba opraviť uznesenie č. 6/1/2025, ktoré hovorí o prevode práv k nehnuteľnostiam na IBV JUH, cesta, chodník a inžinierske siete, verejné osvetlenie. V uznesení je uvedené, že obec preberá dané nehnuteľnosti bezodplatne, ale nakoniec za zmluva o prevode práv k nehnuteľnostiam uzavrela za cenu 1 euro. Preto aj uznesenie musí znieť, že obec nadobúda majetok za 1 euro, nie bezodplatne. Ostatné uznesenia sú splnené. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 5

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 35/4/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci* **berie na vedomie** Správu o plnení uznesení.

K bodu 3 programu:

Schválenie správy z kontroly č. 3 HK obce Ing. Aleny Gergelovej – kontrola dlhu obce.

Hlavná kontrolórka skonštatovala, že Obec dodržiava podmienky používania návratných zdrojov financovania, celková suma dlhu k 30.06.2025 nepresahuje 60% bežných príjmov. Suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov. Pravidelným splácaním istiny a termínovaného úveru 1000 eur mesačne a zvýšením bežných príjmov predchádzajúceho roka, klesol podiel dlhu ku dňu kontroly na úroveň 39,87%. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 5

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 36/4/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci* **berie na vedomie** Správu z kontroly č. 3 hlavnej kontrolórky obce Ing. Aleny Gergelovej.

K bodu 4 programu:

Schválenie Stanoviska HK obce Ing. Aleny Gergelovej k dodržaniu podmienok prijatia oboch úverov.

Starosta odovzdal slovo HK obce Ing. Alene Gergelovej, ktorá informovala, že Obec Jablonec má v súlade s uzatvorenými zmluvami o poskytnutí nenávratných finančných príspevkov rozpracované



projekty Multifunkčné ihrisko v obci Jablonec a Obecná kanalizácia splašková Stoka J a J1 Jablonec a chce prijať úver na spoluúčasť v projektoch a na iné kapitálové výdavky. Obec má predloženú ponuku od PRIMA banky a.s., na financovanie vyššie spomínaných výdavkov investičným úverom vo výške 25.000,00 eur. Obec má uzavretú zmluvu s Fondom na podporu športu o poskytnutí nenávratného príspevku 11 901, 67 eur na nákup komunálnej techniky. Forma financovania tohto projektu je refundácia. Obec má predloženú ponuku na prijatie preklenovacieho úveru vo výške 11 901,67 eur. Kontrolórka skonštatovala, že celková suma dlhu obce neprekračuje 60% z bežných príjmov predchádzajúceho roka, predpokladané ročné splátky návratných zdrojov financovania neprekračujú 25% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a predstavujú 9,98% upravených bežných príjmov predchádzajúceho roka. Kontrolórka sa vyjadrila, že Obec Jablonec spĺňa obidve zákonné podmienky pre prijatie návratnej finančnej výpomoci a dodržiava pravidlá používania návratných zdrojov financovania. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0
Počet prítomných pri hlasovaní: 5
Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 37/4/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci berie na vedomie Stanovisko HK obce Ing. Aleny Gergelovej k dodržaniu podmienok na prijatie oboch úverov.*

K bodu 5 programu:

Schválenie úverov na projekty.

Starosta skonštatoval, že úvery sa budú schvaľovať samostatne, kontrolórka v správach všetko podrobne vysvetlila a zdôvodnila, preto sa hneď pristúpilo k hlasovaniu za prijatie úverov. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0
Počet prítomných pri hlasovaní: 5
Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 38/4/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci súhlasí s prijatím úveru vo výške 25.000,00 EUR so splatnosťou 4 roky od Prima Banky a.s, Žilina, na financovanie investičných výdavkov obce.*

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0
Počet prítomných pri hlasovaní: 5
Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 39/4/2025: *Obecné zastupiteľstvo v Jablonci súhlasí s prijatím preklenovacieho úveru vo výške 11.901,67 EUR na 1 rok, od Prima Banky a.s, Žilina, na projekt Komunálna technika obce.*

K bodu 6 programu:

Zmeny rozpočtu.

Starosta informoval prítomných a hlavná kontrolórka doplnila tiež, že tieto zmeny rozpočtu sú odrazom prijatia úverov, ktoré sa zapoja do príjmovej časti rozpočtu a následne budú zapojené do konkrétnych určených výdavkov obce. Takáto zmena rozpočtu je tzv. účelová a poslanci ju berú na vedomie. Starosta dal hlasovať.



Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0
Počet prítomných pri hlasovaní: 5
Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 40/4/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci berie na vedomie zmenu rozpočtu č. 9 podľa prílohy.

K bodu 7 programu:

Schválenie Správy o činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025.

Starosta informoval, že riaditeľka Základnej školy Mgr. Štěpánka Oscitá odovzdala predmetnú správu na schválenie Obecným zastupiteľstvom. Obsah správy bol poslancom známy. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0
Počet prítomných pri hlasovaní: 5
Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 41/4/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci berie na vedomie Správu o činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2025/2025.

K bodu 8 programu:

Samosprávna odpadová spoločnosť.

Starosta informoval, že viacero obcí sa spojilo a založilo „Samosprávnu odpadovú spoločnosť“, ďalej len „SOS“. Vznik tejto firmy je vyústením neustáleho zvyšovania cien za skládkovanie odpadov a neustále meniace sa podmienky v našom prípade konkrétne spoločnosťou FCC a.s. Trnava, ktorá má v okolí Trnavy monopol a ťažko sa s nimi rokuje a výsledky nie sú vždy také, aby boli samosprávy spokojné. SOS má za cieľ pokryť veľké územie obcí, ktoré bude v nej združených s cieľom optimalizovať podmienky so spracovaním odpadov tak, aby neprichádzalo k neustálemu zvyšovaniu poplatkov, aby sa poplatky v obciach zjednotili. Tým, že bude v SOS veľké množstvo obcí a tým aj vyšší počet obyvateľov samospráv, ktoré budú využívať jej služby, bude ľahšie aj pre SOS získať eurofondy, prípadne iné dotácie, nakoľko vo výsledku to bude pre obrovskú skupinu obyvateľstva. Zatiaľ bola vytvorená spoločnosť, boli dané podmienky pre prijatie obce do spoločnosti. Obec Jablonec má záujem byť riadnym členom SOS. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0
Počet prítomných pri hlasovaní: 5
Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 42/4/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci schvaľuje:

- a) **aby sa obec Jablonec stala členom združenia právnických osôb s názvom „SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“ založeného podľa § 20f a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ktoré bolo založené 22.07.2025 na stretnutí zakladajúcich členov v Cíferi – Páci,**
- b) **poskytnutie vstupného príspevku, ktorý je súčasťou základného členského príspevku člena združenia právnických osôb s názvom „SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“ pre rok**



2025 vo výške 1,00 eura za obyvateľa obce podľa počtu obyvateľov k 31.12.2024, ktorý bude splatný do 14 dní od vzniku združenia, resp. do 14 dní od výzvy združenia po jeho vzniku

- c) **poskytnutie zostatku základného členského príspevku člena združenia právnických osôb s názvom „SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“** v rokoch 2026, 2027, 2028 každoročne vo výške 3,00 eurá na obyvateľa obce podľa počtu obyvateľov predchádzajúceho kalendárneho roka,
- d) **súhlas so stanovami združenia právnických osôb s názvom „SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“** ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia a ktorými sa bude obec spravovať po dobu členstva v združení a poveruje starostu k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

K bodu 9 programu:

Schválenie zmeny znenia uznesenia č. 6/1/2025

Starosta prečítal zmenu uznesenia, nové uznesenie bude pod číslom 43/4/2025. Pôvodné uznesenie znelo:

„Uznesenie č. 6/1/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci **schvaľuje Zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k inžinierskym stavbám v lokalite IBV JUH v predloženom obsahu a znení.“**

Zmena sa týka nadobudnutia majetku obce v časti IBV JUH – cesta, chodník verejné osvetlenie a inžinierske siete za 1 euro. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 5

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 43/4/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Jablonec **schvaľuje** nadobudnutie vlastníckeho práva obcou Jablonec v postavení kupujúceho, a to k pozemkom nachádzajúcim sa v k.ú. Jablonec, zapísaných na:

LV 1236, Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, a to ako:

Parcely registra "C KN"

- pozemok parc. č. 886/45 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- pozemok parc. č. 886/46 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 883 m²,
- pozemok parc. č. 886/51 – ostatná plocha o výmere 57 m²,
- pozemok parc. č. 886/52 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 613 m²,
- pozemok parc. č. 886/58 – ostatná plocha o výmere 161 m²,
- pozemok parc. č. 886/59 – ostatná plocha o výmere 136 m²,
- pozemok parc. č. 886/60 – ostatná plocha o výmere 292 m²,
- pozemok parc. č. 886/61 – ostatná plocha o výmere 297 m²,
- pozemok parc. č. 886/62 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,
- pozemok parc. č. 886/63 – ostatná plocha o výmere 4 m²,
- pozemok parc. č. 886/64 – ostatná plocha o výmere 130 m²,
- pozemok parc. č. 886/65 – ostatná plocha o výmere 106 m²

LV 946, Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, a to ako:

Parcely registra "C KN"

- pozemok parc. č. 886/10 – orná pôda o výmere 91 m²,



LV 1243, Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, a to ako:

- pozemok parc. č. 886/30 – orná pôda o výmere 77 m²,
od predávajúcich, ktorými sú:
Gabriela Čechovičová, Jarná 8, 919 43 Cífer, ktorá vlastní spoluvlastnícky podiel o veľkosti 72/375 k celku,
Jozef Krajčovič, Jablonec 266, 900 86 Jablonec, ktorý vlastní spoluvlastnícky podiel o veľkosti 48/375 k celku,
Marián Krist, Sládkovičova 923/26, 919 43 Cífer, a manželka **Veronika Kristová**, Sládkovičova 923/26, 919 43 Cífer, v bezpodielovom vlastníctve manželov, ktorí vlastnia spoluvlastnícky podiel o veľkosti 48/375 k celku,
Jozef Odkladal, Svätoplukova 2656/8, 902 01 Pezinok, , ktorý vlastní spoluvlastnícky podiel o veľkosti 48/375 k celku,
Kamil Izakovič, Pezinská 1864/20A, 900 81 Šenkvice, ktorý vlastní spoluvlastnícky podiel o veľkosti 72/375 k celku,
Regína Krajčovičová, Pác 23, 919 43 Cífer, ktorá vlastní spoluvlastnícky podiel o veľkosti 87/375 k celku, za kúpnu cenu 1.00 euro (slovom jedno euro).

K bodu 10 programu:

Rôzne.

Starosta vyzval prítomných, ak majú návrhy na zlepšenie života v obci, prípadne iné otázky, môžu ich predniesť. Starosta upozornil poslancov, že garáž p. Podmanického je na podnet obce presťahovaná, ale umiestnil ju na cudzom pozemku. Jedná sa o pozemok, ktorý sa momentálne podaril získať dedičom po rodine Dzibelovej, s ktorou Obec teraz rokuje o vysporiadaní pozemku. Starosta dal hlasovať za návrhy a pripomienky.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/0/0

Počet prítomných pri hlasovaní: 5

Poslanci návrh uznesenia schválili.

Uznesenie č. 44/4/2025: Obecné zastupiteľstvo v Jablonci berie na vedomie pripomienky a návrhy prítomných.

K bodu 11 programu:

Záver.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí OZ, za podnetné pripomienky, myšlienky a návrhy. Poprial všetkým ešte pekný večer.

Rokovanie bolo ukončené o 20:20 hod.

Hlasovanie za uznesenia z 4. zasadnutia OZ zo dňa 11.augusta 2025.

Čísla uznesení:

Poslanci OZ:	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
Delinčák Vladislav	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Dzíbela Marek	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A



Horváth Matej	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O
Kucman Rudolf	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Čuperka Peter	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Meszároš Ján	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Vysvetlivky:

Hlasovanie „ZA“	„A“
Hlasovanie „PROTI“	„N“
Zdržal sa hlasovania	„Z“
Neprítomný ospravedlnený	„O“
Neprítomný neospravedlnený	„Y“

Prílohy zápisnice: - prezenčná listina poslancov OZ a hostí

- Prezenčná listina prítomných občanov
- Materiály k bodom 1, 2, 3, 4, 6, 8.

Zapisovateľ: Mgr. Andrea Hinčeková

Overovatelia: Peter Čuperka

Rudolf Kucman

Starosta obce: Slavomír Pocisk